



TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE

Fylkets hus
Postboks 2560

7735 STEINKJER

Regional plan for arealbruk i Trøndelag - høringsuttalelse fra Orkland kommune

Orkland kommune behandlet i sak 65/21 forslaget til Regional plan for arealbruk i Trøndelag. Kommunestyret fattet følgende vedtak:

- 1) Orkland kommune understreker at en regional plan for arealbruk som vedtas av fylkestinget, er en fylkeskommunal plan og må inneholde mål, strategier og tiltak kun for de fylkeskommunale ansvarsområdene. Planen må ikke overstyre kommunenes arealplaner, eller øke byråkratiet i lokale plan- og beslutningsprosesser. Orkland kommune forventer derfor at plandokumentet tydeligere skiller mellom det som skal være retningslinjer for fylkeskommunens egne ansvarsområder på den ene siden, og det som skal fungere som kunnskapsgrunnlag og veileder for kommunene på den andre siden.
- 2) Planen synliggjør godt enkelte geografiske ulikheter og utfordringer som er gjeldende i Trøndelag, men det savnes en enda større forståelse for at det kreves andre tilnærminger til arealbruk utenfor de store byene og tettstedene. Også innenfor de enkelte kommuner kan det være så vidt store ulikheter at det trengs en differensiert arealforvaltning. I dette må det ligge en større aksept for spredt boligbygging i enkelte deler av kommunene, ikke minst fordi flere av dagens byer og tettsteder er «omringet» av arealkonflikter og hensyn som vanskeliggjør videre utvikling. Planen må derfor ikke ha som utgangspunkt å begrense biltransport i områder hvor offentlig transport er svært dårlig utbygd, da dette bare vil forsterke sentraliseringen av bosetting og arbeidsplasser i Trøndelag.
- 3) Orkland kommune anbefaler at «senterstrukturen» som er brukt i planforslaget tones noe ned. Som nysammenslått kommune må vi finne og utvikle våre egne senterstrukturer i dialog med egne innbyggere og våre lokalsamfunn, uten å være styrt av en generell mal i en regional plan. Samvirket mellom regionsenter, lokale senter og bygder er løftet fram i planen, men kommunene må selv finne sin naturlige form på slike strukturer basert på lokale forhold og ønsker.

- 4) Orkland kommune mener planen kan være mer ambisiøs på å tydeliggjøre fylkeskommunens rolle som samarbeidspartner for kommunene, for å utvikle næringslivet og tiltrekke nye, større og framtidsretta næringsetableringer til de ulike delene i Trøndelag.
- 5) For øvrig vises det til saksbehandlers vurdering i saksframlegget for tilbakemelding på høringens konkrete spørsmål 1-6.

Saksutskrift følger vedlagt.

Med hilsen
Orkland kommune

Siri Eithun
Leder
siri.eithun@orkland.kommune.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg:
Saksutskrift - Regional plan for arealbruk - høring