
Utvalg	Møtedato	Saksnummer
Hovedutvalg teknisk, landbruk, miljø, utvikling og næring		

Regional Plan for Arealbruk

Oppsummeringen har som formål å utvikle seg til en høringsuttalelse der både Snåsa Kommune og politikere får muligheten til å uttale seg om høringsutkastet til Regional Plan for Arealbruk. Høringsfristen er 01.09.2021.

Vedlagte dokumenter:

- | | |
|---|--------------------|
| 1 | Høringsforslag RPA |
|---|--------------------|

Ikke vedlagte dokumenter:

Hjemmel for behandling:

- Kommunens arealdel 2005-2015, vedtatt 26.01.06
- Plan – og bygningsloven

Saksopplysninger:

Innledning

Regional plan for arealbruk er ikke juridisk bindende, men skal legges til grunn for regionale organers virksomhet og for kommunal og statlig planlegging. Kommunen som planmyndighet og samfunnsutvikler har den viktigste rollen med å følge opp retningslinjene gitt i RPAen. Planen er laget av Trøndelag Fylkeskommune

Regional plan for arealbruk 2021-2030 er bygd opp med et sammendrag av alle funnene gjennom utarbeidelsen av planen, og går da videre til en innledning av planen hvor det da fortsetter i to hovedkapitler:

- Attraktive byer og livskraftige distrikter
- Naturbasert næringsutvikling.

Målsettinger og føringer som følges opp i RPAen er FN's bærekraftsmål, som skal være førende for all arealplanlegging og tilpasset de ulike delene av Trøndelag, og nasjonale forventninger og planreningslinjer. Her kommer statlige planreningslinjer, nasjonal transportplan, nasjonal jordvernstrategi, nasjonale mål for vann og helse, konvensjonen om biologisk mangfold i tillegg til regionale planer og strategier.

Målsettinger og retningslinjer for Regional Plan for Arealbruk

4.1 I 2030 ER SAMSPILLET MELLOM STERKE REGIONSENTRER, LIVSKRAFTIGE LOKALSENTRER OG LEVENDE BYGDER DRIVKRAFTEN BAK EN BALANSERT UTVIKLING I TRØNDELAG

R1 Fremtidig vekst bør i all hovedsak styres til regionsenter og lokalsenter.

4.2 I 2030 HAR TRØNDELAG EN BÆREKRAFTIG AREAL- OG TRANSPORTSTRUKTUR

R2 Senter på alle nivå bør utvikles kompakt i tråd med prinsippet om «5 og 10 minutters-byen».

R3 Kommunene bør utvikle sammenhengende og attraktive nett for gående og syklende i regionsenter og lokalsenter.

R4 Utvikling av funksjonelle og attraktive knutepunkt skal bidra til at flere reiser kollektivt.

4.3 I 2030 HAR INNBYGGERNE I TRØNDELAG ATTRAKTIVE OG HELSEFREMMEDE BO- OG NÆRMILJØ

R5 Ny boligbebyggelse skal i all hovedsak lokaliseres i eller nært regionsenter og lokalsenter, fortrinnsvis som tettere utbygging i gangavstand fra sentrum/ kollektivknutepunkt.

R6 I tilknytning til bosted skal det være mulighet til uteopphold og fysisk aktivitet.

4.4 I 2030 ER SENTRUMSOMRÅDENE GÅVENNLIGE MED GODE MØTEPLASSER OG VARIERTE TJENESTETILBUD

R7 Sentrums utstrekning bør være så kompakt som mulig, tilpasset innbyggertall og omfang av sentrumsfunksjoner.

R8 Kommuneplanens arealdel skal være styrende verktøy for handelslokalisering.

4.5 I 2030 ER REGIONALE NÆRINGSAREAL LOKALISERET OG TILRETTELagt FOR RESURSEFFEKTIV TRANSPORT OG SIRKULÆRØKONOMI

R9 Lokalisering av regionale næringsareal bør være i tråd med ABC-prinsippet.

R10 Fortetting og omstrukturering av næringsareal bør være vurdert før det settes av nye arealer. Regional plan for arealbruk 7

4.6 I 2030 ER JORDBRUKSAREALET I TRØNDELAG OPPRETTHOLDT DYRKA OG DYRKBARE JORDA OG ANDRE VERDIFULLE NATUROMRÅDER I TRØNDELAG OPPRETTHOLDT

R11 Kommuneplanens arealdel skal avklare hvordan byvekst og utbygging kan skje samtidig som fremtidig matproduksjon sikres gjennom ivaretagelse av jordressursene.

R12 Før eventuell omdisponering av dyrka og dyrkbar jord skal alternativer vurderes.

4.7 I 2030 HAR TRØNDELAG ET MANGFOLD AV GODT BEVARTE KULTURMILJØER

R13 Kulturmiljøene bør forvaltes som ressurser i areal- og miljøforvaltningen.

4.8 I 2030 ER VERDIFULLE NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SIKRET OG TILRETTELagt FOR ØNSKET BRUK

R14 Virkninger for naturmangfold skal vurderes ut fra den samlede belastning.

R15 Kommunene bør kartlegge sine friluftsområder og bruke kartleggingen aktivt.

4.9 I 2030 HAR ALLE DELER AV TRØNDELAG ET GODT VANNMILJØ OG SIKKER TILGANG PÅ DRIKKEVANN

R16 Nedslagsfelt for drikkevannskilder skal sikres som hensynsone eller bestemmelse i kommuneplanens arealdel.

5.1 I 2030 HAR TRØNDELAG EN BÆREKRAFTIG PRODUKSJON AV MAT OG BIORÅSTOFF

R17 Kommunene skal i kommuneplanen gi arealstrategiske føringer for LNFR-områdene.

R18 Primærnæringene må tilpasse seg klimaendringer i sin arealbruk og øke opptak og lagring av karbon i vekster og jordsmonn.

5.2 I 2030 ER BEITERESSURSENE FOR DEN SØRSAMISKE REINDRIFTA IVARETATT

R19 Kommuner med reindriftsarealer skal omtale og ha en strategi for reindrifta i kommuneplanen. R20

Arealbruk som har negative konsekvenser for viktige reinbeiteområder skal unngås.

5.3 I 2030 ER VIKTIGE MINERALFOREKOMSTER SIKRET FOR MULIG UTVINNING OG FOREKOMSTENE SOM TAS UT BLIR FORVALTET BÆREKRAFTIG

R21 Mineralressurser og uttaksområder som har egenskaper som egner seg til for byggeråstoff skal sikres i kommunenes arealplaner.

R22 Sirkulærøkonomi skal legges til grunn ved massehandtering.

5.4 I 2030 STYRKER FRITIDSBOLIGER OG NATURBASERT REISELIV KOMMUNENE UTEN Å FORRINGE NATURVERDIENE NÆRINGENE BYGGER PÅ

R23 Nye fritidsboliger skal fortrinnsvis lokaliseres i tilknytning til eller som fortetting av eksisterende byggeområder.

R24 Kommuner med turisme i sårbare områder skal gjennom kommuneplanen sikre en bærekraftig besøksforvaltning.

5.5 I 2030 BLIR STRANDSONEN FORVALTET MED SÆRLIG HENSYN TIL NATUR- OG KULTURMILJØ, FRILUFTSLIV OG ANDRE ALLMENNE HENSYN

R25 Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen skal legges til grunn for forvaltningen av strandsonen i Trøndelag, men med regionale og lokale tilpasninger.

R26 Kommunal oversiktsplanlegging skal tydeliggjøre langsiktige strategier for bruk og bevaring av strandsonen.

5.6 I 2030 HAR TRØNDELAG STERKE OG BÆREKRAFTIGE MARINE NÆRINGER

R27 Arealplanlegging i sjøområdene skal sikre tilstrekkelige sjøarealer til den forventede veksten i havbruksnæringa.

5.7 I 2030 HAR HELE TRØNDELAG TILSTREKkelig OG SIKKER FORNYBAR ENERGIFORSYNING

R28 Det skal legges til rette for å økt tilgang på fornybar energi.

R29 Energieffektivisering skal bidra til å redusere etterspørselen etter nye arealer til energiproduksjon.

Vurdering:

De ulike punktene og retningslinjene som er vurdert som relevante i Regional Plan for Arealbruk er fremhevet av administrasjonen i Snåsa Kommune. De ulike fagområdene har blitt fordelt mellom ansatte i Utviklingsenheten der den enkelte faginstans har oppsummert hva planen kan bety for Snåsa Kommune framover.

Den generelle arealbruken er i endring i takt med klimaendringene. Nye utfordringer ved bruk av arealer dukker opp og må tas vare på gjennom planverket. Videre preges RPAen av et sammensatt Trøndelag med store byer med fortettingsproblemer og distriktskommuner som opplever utfordringer med fraflytting og mangel på kompetanse. Samtidig har det skjedd store strukturendringer med sammenslåtte fylker og kommuner.

Det har blitt jobbet mot en stedstilpasset plan for hele Trøndelag delt opp i tre deler: Kysten, Aksene og Innlandet. Her vil Snåsa tilhøre innlandet.

Generelt for alle delene i Trøndelag skal det opprettes lokale knutepunkter der arbeidsplasser, boplasser og tilbud skal sentraliseres. Politikken og forutsetningene til den enkelte kommune kan ha ulike målsetninger for hvorvidt man ønsker sentralisering. På grunn av dette kan det bli konflikt mellom bestemmelsene gitt av den enkelte kommune og regionale føringer.

Videre vil en regional plan for arealbruk kunne danne grunnlag for kommunens arealdel. Retningslinjene og målsetningene i planen bør ivaretas når kommunen utarbeider arealdelen. Det står videre at planen kan legges til grunn for innsigelser fra regionalt nivå. Det kan drøftes om hvorvidt det vil ha konsekvenser for kommunalt selvstyre som gjelder arealbruk. Samtidig vil planen tydeliggjøre regionale forventninger til arealbruken på tvers av kommunene i fylket. Det kan bistå til at føringene for arealene blir likt for alle de ulike kommunene i fylket.

Regional Plan for arealbruk gir en mulighet for differensiering mellom by og distrikt. Et eksempel på dette er strandsoneloven som gir generelt byggeforbud 100 meter innen sjø/vassdrag/vatn. Det åpnes i regional plan opp for at man kan ha lettelse i kommuner der det er mindre trykk på strandsonen. Det er ment å være tydeliggjort av ordbruk som "bør" og "skal".

4.1-4.4 Generell arealbruk – Boliger, sentrumsutvikling, veg og samferdsel

Følgende retningslinjer er aktuelle for dette temaet:

R1 Fremtidig vekst bør i all hovedsak styres til regionsenter og lokalsenter.

R2 Senter på alle nivå bør utvikles kompakt i tråd med prinsippet om «5 og 10 minutters-byen».

R3 Kommunene bør utvikle sammenhengende og attraktive nett for gående og syklende i regionsenter og lokalsenter.

R4 Utvikling av funksjonelle og attraktive knutepunkt skal bidra til at flere reiser kollektivt.

R5 Ny boligbebyggelse skal i all hovedsak lokaliseres i eller nært regionsenter og lokalsenter, fortrinnsvis som tettere utbygging i gangavstand fra sentrum/ kollektivknutepunkt.

R6 I tilknytning til bosted skal det være mulighet til uteopphold og fysisk aktivitet.

R7 Sentrums utstrekning bør være så kompakt som mulig, tilpasset innbyggertall og omfang av sentrumsfunksjoner.

R8 Kommuneplanens arealdel skal være styrende verktøy for handelslokalisering.

I hoveddelen “Attraktive byer og livskraftige distrikter”, så skal det jobbes mot en balansert utvikling av hele Trøndelag. Her skal sterke regionsentre, livskraftige lokalsentre og levende bygder være drivkraften bak utviklingen. Her fokuseres det på korte avstander mellom bolig, arbeidsplasser og viktige samfunnstjenester. I en distriktskommune vil pendling også være en del av hverdagen både til jobb, og til viktige samfunnstjenester.

Når det gjelder areal og transport, så har Snåsa Kommune vært deltager og vedtatt en felles areal- og transportstrategi for Innherredsbyen 2021-2040 (KOM 33/2021). Vedtaket sier at Snåsa Kommune vil vektlegge fire forskjellige temaer i sitt videre arbeid:

- Videreutvikle togtilbudet nord for Steinkjer slik at det kan bli et reelt pendlertilbud
- Gjøre det totale kollektivtilbudet mer sømløst slik at overganger til forskjellige kollektivtilbud oppleves uproblematisk
- Jobbe for alternative kollektivtilbud til aktiviteter/fritidstilbud
- Jobbe for et bedre tilbud for gående og syklende slik at dette kan brukes mer i kommunen

RPAen påpeker at det er distriktskommunene må planlegge for alternative botilbud til eldre og unge, og da gjerne knyttet til sentra med tilgang til tjenester og sosiale møteplasser.

I Snåsa har det blitt bygd en del leiligheter i sentrum som har blitt populære for spesielt eldre beboere. Unge søker fremdeles til eneboliger eller våningshus.

Bilen vil fortsatt være et viktig fremkomstmiddel i distriktene siden strekningene til sentrene fort blir lange. Hvis man ønsker at flere skal bruke kollektivt, så er det viktig at det finnes gode knutepunkt som gjør det attraktivt å velge kollektivt for den videre reisen. Det betyr også at det finnes et reelt tilbud til de tidene hvor folk skal til og fra arbeid eller til fritidsaktiviteter.

Jernbanen kan bli et slikt tilbud om man kan få ankomster og avganger til relevante tider. Trønderbanen ender i dag i Steinkjer, så et slikt tilbud måtte bli etablert på nordlandsbanen nord for Steinkjer.

Ellers er tanken rundt livskraftige bygder at de skal bo nære de arealene de forvalter. Strukturen har blitt slik at jordbruket må ofte leie arealer langt unna for å få nok. Samtidig gir ikke bruket nok avkastning til at hele husholdningen kan leve av inntekten. En eller begge i bruket må jobbe utenom gården, og da gjerne gjennom pendling til en arbeidsplass.

Når det gjelder bolyst, så kan en spredt bebyggelse virke attraktiv for mange unge etablerere. Her er det viktig at det veies opp for transportbehov, næringsressurser og infrastrukturbehov. Nedbygging av dyrkamark må unngås.

4.5 Næring

R9 Lokalisering av regionale næringsareal bør være i tråd med ABC-prinsippet.

R10 Fortetting og omstrukturering av næringsareal bør være vurdert før det settes av nye arealer.

Næringsarealer må legges slik at transportbehovet reduseres. Man må forsøke å legge til rette for at flere næringsaktører kan bruke de samme arealene. Et eksempel på dette er Skogmo industripark.

Mineraler, byggeråstoffer og ellers naturressurser må avsettes i arealplanen, og det skal stilles krav til plan for de utnyttes. Det vil settes større krav til bransjen slik at byggeråstoffer kan brukes om igjen, og at transporten minimeres. Overskuddsmasser i ett prosjekt kan bli brukt i et annet prosjekt med masseunderskudd. For å få til dette, så trenger man deponiplasser for rene masser, og det er naturlig at man ser dette i sammenheng med uttak av masser slik at de samme arealene kan brukes til deponi. Utvinning av byggeråstoffer er ofte en verdifull lokal verdiskaping.

4.9 Vannforvaltning og drikkevann

Mål: I 2030 har alle deler av Trøndelag godt vannmiljø og sikker tilgang på drikkevann

R16 Nedslagsfelt for drikkevannskilder skal sikres som hensynssoner eller bestemmes i kommuneplanens arealdel.

- Det skal ikke etableres nye byggeområder eller annen arealbruk i drikkevannskilders nedslagsfelt som kan representere fare for forurensning.
- Kommunen bør gjøre en samlet risikovurdering av arealbruk og aktivitet for å beskytte drikkevann.

Det første kulepunktet i R16 er et meget sterkt/strengt kulepunkt pga. all bruk av areal (f.eks. bygning eller tursti) kan føre til forurensning av en eller art som kan påvirke vannvegen.

Vern om vannkilder er meget viktig, men det bør og må ikke bli til hinder for utvikling av lokalsamfunnene i nedslagsfeltet til en vannkilde.

5.1. Jordbruk og skogbruk

Mål: I 2030 har Trøndelag en bærekraftig produksjon av mat og bioråstoff.

R17 Kommunene skal i kommuneplanen gi arealstrategiske føringer for LNFR-områdene.

- Jordbruksarealene skal disponeres slik at de støtter opp under målet om Trøndelag som Nord-Europas matregion nr.1.

- Nydyrking og jordflytting bør omtales i kommunale planer med krav til utredninger og samlet vurdering av bærekraft og konsekvenser for klima.
- Kommunene bør gjennom arealplaner sikre gode betingelser for aktivt beitebruk.

- Kommunene bør fastsette bestemmelser for omfang, lokalisering og utforming av bygninger og anlegg til landbruket i kommuneplanens arealdel. Nye landbruksbygg skal ikke plasseres på jordbruksjord dersom det finnes alternativer som i større grad ivaretar jordvernet.

- Skogbruksarealene skal disponeres slik at de både gir økt tilgang på trevirke og vesentlige klimabidrag gjennom lagring og binding av karbon.

- Produktive skogarealer bør ikke omdisponeres. Før eventuell omdisponering av produktiv skog skal det vurderes kompensierende tiltak som opprettholder skogens karbonopptak i regionen. Ved rullering av kommuneplanens arealdel bør kommunen vurdere om produktive skogarealer som er avsatt til utbyggingsformål i gjeldende kommuneplan og ikke regulert, skal tas ut.

- Vernskogens funksjon for å unngå klimaskader i mat- og skogproduksjon skal opprettholdes.

R18 Primærnæringene må tilpasse seg klimaendringer i sin arealbruk og øke opptak og lagring av karbon i vekster og jordsmonn.

- Tiltak for å ivareta naturmangfold og vannmiljø skal prioriteres og omdisponering av myr og våtmark unngås.

Det vurderes som svært viktig for kommunen å opprettholde ressursgrunnlaget i landbruket, og at det legges opp til en tydelig strategi for jordvern. Det er imidlertid store regionale forskjeller i utbyggingspress mellom distriktskommunene og de store bykommunene. I Snåsa omdisponeres det gjennomsnittlig 5 dekar dyrka jord pr år, noe som ikke oppleves som et problem. I regional plan for arealbruk må det derfor være åpning for en differensiert arealforvaltning mellom distriktskommunene og bykommunene.

Både målsettingen og tiltakene R17 og R18 med underpunkter vurderes å være relevante og kan støttes, men med følgende kommentarer:

- Både for skog- og jordbruksarealene er det stor forskjell på produksjonsevnen på de ulike arealtypene. Lavbonitets skog og innmarksbeite bør ikke underlegges de samme restriktive føringene som arealer av bedre produksjonsevne som skog av svært høy, høy og middels bonitet samt fulldyrka- og overflatedyrka jord.
- Kravet om utredninger ved nydyrking dekkes av «nydyrkingsforskriften», og et generelt krav om utredninger ut over det som kreves gjennom forskriften vil komplisere og fordyre planleggingsarbeidet unødvendig og må derfor tas ut.

5.2 Reindrift (s. 72)

MÅL: I 2030 er beiteressursene for den sørsamiske reindriften ivaretatt

R19 Kommuner med reindriftsarealer skal omtale og ha en strategi for reindriften i kommuneplanen

R20 Arealbruk som har negative konsekvenser for viktige reinbeiteområder skal unngås

RPA's målsetting for sørsamisk reindrift støttes. Tilgangen på tilstrekkelig beite er reindriften's største utfordring på lang sikt.

R19 med underpunkter vektlegger føring for kommunens dialog med reindriften i planprosesser, samt at konsekvensutredninger må gjøres på et tilstrekkelig høyt nivå (f.eks. distriktsnivå) når det er nødvendig.

Reinbeitedistriktene har beite i flere kommuner, og disse områdene kan ikke forvaltes uavhengig av hverandre. Eksempelvis vil nedbygging av viktig vinterbeite i en kommune gjøre vinterbeitene i nabokommunen mer verdt.

1.juli ble det innført konsultasjonsplikt (Samelovens kap. 4) for fylkeskommuner og kommuner i samiske saker. Konsultasjonsplikten innebærer klare lovmessige rammer for kommunens dialog med reindriften i planprosesser. R19 blir i stor grad en tydeliggjøring av allerede lovpålagte oppgaver for kommunen.

R20 inneholder to underpunkter, hvorav den første krever mer omtale:

- *Utbygging i minimumsbeiter og særverdiområder bør unngås.*

Fra kommunens side oppfattes retningslinjen som upresis og svak. Særverdiområder inneholder "alle" deler av reindriftsåret (kalvingsland, høyereliggende sommerbeite og parringsland samt flyttleier og gjerdeanlegg). Som et hjelpemiddel i saksbehandlingen er den ikke spesielt nyttig.

Minimumsbeite, kalvingsland og flyttleier kan gjerne trekkes ut i egen retningslinje og "bør" byttes ut med "skal".

Minimumsbeite er vinterbeite for reindriften i kommunen og er det som setter begrensningene på øvre tillatt reintall i det enkelte reinbeitedistrikt. Vårbeite (kalvingsland) er den tiden på året hvor reinen er mest sårbar for forstyrrelser og opplever størst tap. Flyttleier er helt sentrale for den tradisjonelle bruken av beiteområdene og har i tillegg et lovfestet vern i reindriften's lov.

Siste underpunkt omhandler nødvendig dialog med reindrift ifm. Planlegging av ulike ferdselstiltak (sti- og løypenett mv.). Dette fanges også opp i stor grad av de formelle kravene som følger av konsultasjonsplikten. Fylkeskommunen utarbeider en veileder for gjennomføring av konsultasjoner med reindriften i planprosesser og andre tiltak som berører reinbeite. Veilederen sikrer forutsigbarhet og lik gjennomføring av konsultasjoner mellom reindrift og kommuner i fylket, og bidrar til å oppfylle målsettingen i RPA.

Fritidsboliger, Strandsoneforvaltning, sjøområder,

5.4 Fritidsboliger og reiseliv (s. 80)

MÅL: I 2030 styrker fritidsboliger og naturbasert reiseliv kommunene uten å forringe naturverdiene næringene bygger på

R23 Nye fritidsboliger skal fortrinnsvis lokaliseres i tilknytning til eller som fortetting av eksisterende byggeområder

R24 Kommuner med turisme i sårbare områder skal gjennom kommuneplanen sikre en bærekraftig besøksforvaltning

Målsettingen er i tråd med fokuset kommunen bør ha ved etablering av ny fritidsbebyggelse.

Tidligere har fritidsbebyggelse vært et tema som har vært gjenstand for liten helhetlig vurdering og regional påvirkning på tross av den betydelige aktiviteten som har vært de siste tiårene. Per i dag er det over 50 000 fritidsboliger i Trøndelag.

Mål og retningslinjer i RPA har fokus på de positive ringvirkningene av fritidsbebyggelse for lokalsamfunnet, samtidig som fremtidig bebyggelse må bli mer bærekraftig i et klima- og miljøperspektiv.

R23 innebærer et større helhetlig fokus på temaet i kommuneplanens arealdel ved bl.a. at nye områder må vurderes opp mot eksisterende områder for fritidsbebyggelse. Dette vil uansett være en nyttig øvelse for kommunen i planarbeidet.

RPA legger ikke direkte begrensninger på kommunens arbeid på området, men er et av flere signaler om at fokuset på bærekraftig fritidsbebyggelse bare vil øke fremover. Det betyr økt fokus på fortetting (unngår å bygge ned uberørt natur) og mindre enheter (reduisert ressurs- og energibruk).

5.7 Energibruk og Nett

Planen drøfter energibruk og distribusjon av elektrisk kraft, men omtaler lite infrastruktur for kommunikasjon og internett. Dette blir en mer og mer viktig del av infrastrukturen i samfunnet. Det gjelder både for hjemmekontor, skape arbeidsplasser, og i omsorgstjenesten med stadig mer bruk av velferdsteknologi.

Oppsummering av Regional Plan for Arealbruk

- Fokus på videre utvikling av sentrum og knutepunkter i forbindelse med transport, tilbud og aktiviteter.
- Drikkevannskilder skal sikres som hensynsone eller bestemmelse i kommunens arealdel.
- Fritidsboliger skal legges til allerede eksisterende byggeområder eller som en utvidelse.
- Det skal tilrettelegges for økt bruk av fornybar energi og energieffektivisering.
- Muligheter for differensiert forvaltning av strandsone.
- Planen kan legges til grunn for innsigelser fra regionalt nivå

Rådmannens forslag til vedtak:

Rådmannens forslag til vedtak er at kommentarene som er drøftet ovenfor brukes som grunnlag til en høringsuttalelse. Det bør fattes et vedtak fra politikere som detaljerer en innstilling til RPA'en og problemstillinger en slik plan kan medføre.

Spørsmål som bør drøftes og danne grunnlag for høringsuttalelsen kan være følgende:

- Hva tenker hovedutvalget om den Regionale Plan for Arealbruk og at den skal legges til grunn for kommunal planlegging? Vil planen påvirke kommunens selvstyre?
- Har hovedutvalget noen generelle kommentarer som gjelder selve planen?
- Er det flere punkter som hovedutvalget ser på som relevant å inkludere i en høringsuttalelse?
- Kan hovedutvalget/politikere utarbeide en generell innstilling/vedtak til planen? Er hovedutvalget for eller imot en RPA?
- Hvilke konsekvenser mener hovedutvalget at planen vil ha for Snåsa Kommune (for eksempel økonomiske, politiske eller i forhold til næring/landbruk)?