



Til:  
Trøndelag fylkeskommune

Fylkets hus

Postboks 2560

7735 Steinkjer

Stjørdal 31.08.21

### **Høring: regional plan for arealbruk 2021-2030.**

På vegne av kommuner i Værnesregionen sendes følgende uttalelse i forbindelse med utarbeidelsen av regional plan for arealpolitikk i Trøndelag.

Arealpolitikk er et av de viktigste og mest sentrale områder innenfor den kommunale forvaltningen. Det at en kommune kan legge planer og selv vurdere bruk av arealer innenfor sine grenser er en av bærebjelkene i den kommunale selvvråderetten, og et av få områder der en faktisk har et handlingsrom, både på administrativt og politisk plan.

Like fullt er det også et område der statlige instanser, gjennom blant annet Statsforvalterens innsigelsesrett og departementets vetorett, har den nødvendige ventilen dersom kommunene skulle forvalte sine arealressurser på en måte som i større eller mindre grad går på tvers av nasjonale behov og interesser.

Å legge et nytt nivå mellom de nevnte organer gir for oss ingen mening. Den regionale planen gir enda en ledd å ta hensyn til mellom det kommunale selvstyret og de statlige instansene, og er et nivå vi hverken ønsker eller kan se behovet for. Trøndelag er samtidig et langstrakt og sammensatt fylke med en rekke ulike kvaliteter, muligheter og utfordringer. Det at enhver kommune kan få utnytte og styre sine arealressurser på god måte gir avgjørelser basert på lokal kunnskap og kompetanse, dette på en måte som en regional plan ikke på noe vis kan ivareta. Vi ser heller ikke at vi har behov for en regional plan for å understøtte og forbedre vår egen arealpolitikk.

Selve planen velger vi ikke å kommentere, da vi på overordnet nivå ikke ser behovet for dokumentet. Vi ser imidlertid på en rekke punkter store utfordringer opp mot den utviklingen vi ønsker i våre kommuner, blant annet i form av fraser som «fremtidig vekst bør i all hovedsak styres til regionsenter og lokalsenter», noe som vil være en stor utfordring for kommuner som blant annet bevisst ønsker spredt bosetting for å utvikle hele kommunen.

Regionrådet i Værnesregionen

Med vennlig hilsen

For Regionrådet i Værnesregionen v/ ordførere.

Ketil Aas