

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		GENERELT
0.		Innholdet er organisert etter bygningsdelstabell NS 3451.
0.1.01	Administrativ bestemmelse	Dette tverrfaglige dokumentet er i utgangspunktet ei prosjekteringsanvisning, men er nå også Trøndelag fylkeskommune (heretter kalt TRFK) sin standard tverrfaglige kravspesifikasjon ved anskaffelser av utførende leveranser av bygg og tekniske anlegg.
0.1.02a	Administrativ bestemmelse	Kravspesifikasjonen skal bidra til en målrettet og effektiv prosjektprosess og sikre at fylkeskommunale bygg prosjekteres, beskrives og utføres i samsvar med TRFK's krav til løsninger og bygningsmessig/teknisk standard.
0.1.02b	Administrativ bestemmelse	Generelt gjelder at alle arbeider med bygg og tekniske anlegg skal prosjekteres, dimensjoneres og utføres i henhold til krav i Plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter og veiledninger, annet aktuelt lovverk, gjeldende norske standarder, aktuelle kommunale regler og forskrifter samt aktuelle blad i Byggforskserien dersom ikke annet er avtalt eller framgår av fylkeskommunens prosjekteringsanvisninger der disse stiller strengere krav.
0.1.02c	Kvalitet og utførelse	I tillegg presiserer TRFK at leverandører må ha detaljert og oppdatert kunnskap til våre kategoribygger, normalt: skoler, tannklinikker, samferdselsbygg, kontor. Særlig må det tas hensyn til slitasje ved aktuell bruk, ikke minst for skolebygg.
0.1.02d	Administrativ bestemmelse	Ved ønske om avvik er det prosjekterendes/entreprenørens ansvar å søke nødvendig avklaring hos byggherren.
0.1.02e	Administrativ bestemmelse	De prosjekterende skal vurdere også risikofaktorer knytta til bevisste angrep mot planlagt prosjekt, blant anna såkalt skoleskyting (hevning angrep mot institusjon).
0.1.03	Administrativ bestemmelse	Prosjekteringsanvisningene skal ses i sammenheng med byggeprogram, ytelsesbeskrivelser, tverrfaglig utstyrsskjema og samla konkurransegrunnlag. De legges til grunn for innhenting av tilbud og kontrakt med de prosjekterende og utførende. De prosjekterende skal etablere tverrfaglig forståelse for alle gjeldende krav og forutsetninger og gjøre seg kjent med alle fagemner i prosjekteringsanvisninga.
0.1.04	Administrativ bestemmelse	De prosjekterende og utførende skal følge alle bestemmelser i denne tverrfaglige prosjekteringsanvisninga dersom ikke annet er avtalt eller framgår av overordna dokumenter. Eventuelle alternative løsninger skal avklares med prosjektleder tidligst mulig i prosjekteringsfasen. For de enkelte prosjekt kan TRFK lage et utvalg av bestemmelser fra den samla prosjekteringsanvisninga, da vil dette utvalget gjelde.
0.1.05	Administrativ bestemmelse	Det forutsettes at de prosjekterende gjør seg kjent med prosjektets organisasjon og gjeldende prosedyrer for beslutninger og valg av løsninger. TRFK's prosjektleder er normalt ansvarlig for gjennomføring av byggesaken på vegne av byggherren.
0.1.07	Administrativ bestemmelse	Prosjektleder skal ha nær kontakt med prosjekteringsgruppen, ved blant annet å delta på prosjekteringsmøter. Alle prinsipielle avgjørelser, og avgjørelser som går på tvers av prosjektanvisningene, skal forelegges prosjektleder for endelig godkjenning. Prosjektleder skal med sin erfaringsbakgrunn tas med på råd ved valg av løsninger og materialbruk, men arkitekt/rådgiver må innestå for det endelige valg mht. skikkethet og faglig ansvar.
0.1.08	Administrativ bestemmelse	Prosjekteringen skal foretas i nær kontakt med brukerne inkl. ansatte for teknisk drift og renhold. Det skal avholdes egne orienteringsmøter ved oppstart av prosjekteringen, og ved avslutning av hver fase.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
0.1.09	Administrativ bestemmelse	<p>De prosjekterende skal avholde samordningsmøter minst ved oppstart og avslutning av hver fase hvor følgende skal være tema:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Byggets arkitektur og forutsetninger for utforming av tekniske anlegg og brannsikkerhet - Universell utforming - Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) - Brannsikkerhet - Automatisering - Innemiljø - Akustikk - Energibruk - Byggets miljøprofil - Rent tørt bygg - Renhold - FDV
0.1.10	Administrativ bestemmelse	De prosjekterende skal sette opp en detaljert fremdriftsplan for sine arbeidere.
0.1.11	Administrativ bestemmelse	Det forutsettes at de prosjekterende innehar nødvendig kompetanse for de arbeidsoppgaver som skal utføres. Eventuell bruk av spesialkonsulenter på fagområder som brann, UU, akustikk, geoteknikk, IT, låssystem/adgangskontroll etc skal være inkludert i de prosjekterendes ytelser med mindre annet er avtalt.
0.1.12	Administrativ bestemmelse	Dersom de prosjekterende velger å delegerer deler av prosjekteringen til underleverandører eller produsenter, skal ansvarsforhold etter plan og bygningsloven avklares. I forhold til byggherren er de prosjekterende fortsatt ansvarlig for slik prosjektering.
0.1.13	Prosjekteringsanvisning	Materialer, komponenter og tekniske anlegg beskrives prinsipielt på kvalitet og ytelse. Hvor dette ikke er mulig, eller ved utvidelse av eksisterende anlegg, kan produktnavn oppgis som eksempel, men det må tilføyes "eller tilsvarende". Slike unntak skal avtales med prosjektleder. Det skal også beskrives hvilke kvaliteter eller ytelse som vektlegges.
0.1.14	Administrativ bestemmelse	<p>Overordna ansvarsmatrise for de prosjekterende: Se vedlegg.</p> <p>Denne er ikke utfyllende, men angir erfaringsmessig viktige gråsoner. Se også øvrige prosjekteringsanvisninger.</p> <p>Arkitekten har et særskilt ansvar for å utvikle teknisk infrastruktur i samarbeid med tekniske rådgivere, slik at denne løses i samsvar med byggets arkitektur og krav i prosjekteringsanvisningene.</p>
0.1.15	Administrativ bestemmelse	Det skal beskrives og avholdes informasjonsmøter for alle håndverkere, hvor rent tørt bygg, avfallsrutiner, innemiljø, SHA/HMS, internkontroll, naboforhold og andre spesielle forhold for byggeplassen skal være tema.
0.1.16	Prosjekteringsanvisning	Der byggearbeider skjer samtidig med at deler av virksomheten er i drift, skal koordinering mellom byggeplass og drift av institusjonen utredes særskilt mht sikkerhet, miljøbelastninger og forsvarlig fremdrift.
0.2		KVALITETSIKRING
0.2.01	Administrativ bestemmelse	De prosjekterende skal gi byggherren en generell innføring i sitt kvalitetssikringssystem. Byggherren har rett til å foreta revisjon av systemet.
0.2.02	Administrativ bestemmelse	De prosjekterende skal utarbeide kvalitetsplaner for gjennomføring av prosjekteringen. Byggherren skal ha planene for gjennomgang så snart de er klare og vil sette frister for overlevering av dokumentasjon for utført kontroll i løpet av de enkelte faser. På slutten av hver fase skal det leveres en komplett dokumentasjon av utført kontroll.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		<p>Det skal i beskrivelsen for alle entreprenørene tas med:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> at entreprenøren før kontrakt skal utarbeide kvalitetsplaner for gjennomføring av byggesaken. <input type="checkbox"/> at det skal legges frem en generell oversikt over entreprenørens kvalitetssikringssystem, og at byggherren skal ha rett til å foreta revisjon av systemet <input type="checkbox"/> at det skal utarbeides sjekklister for all utførelse, ikke bare det som omfattes av gjeldende regelverk og en frist for når sjekklister skal foreligge <input type="checkbox"/> at dokumentasjon av utført kontroll skal fremlegges for byggherren.
0.2.03	Prosjekteringsanvisning	
0.2.04	Administrativ bestemmelse	<p>Ferdigbefaring: Entreprenørens egne sjekklister skal sendes byggherren i ferdig utfylt stand 1 uke før ferdigbefaring kan gjennomføres. Byggherren vurderer om ferdigbefaringen anses som tilstrekkelig eller om det skal holdes en ny befaring.</p>
0.2.05	Henvisning	<p>Link til Statsbygg sin mal for merkesystem (kfr. punkt 8.2) http://www.statsbygg.no/Files/publikasjoner/prosjekteringsanvisninger/0_Generelle/PA_0802-TFM.pdf</p>
0.2.06	Henvisning	
0.3		OFFENTLIGE BESTEMMELSER, ANDRE FØRINGER
0.3.01	Administrativ bestemmelse	<p>Prosjekteringen skal utføres i henhold til alle aktuelle gjeldende lover og forskrifter, lokale vedtekter og bestemmelser i de enkelte anvisningene som går ut over minimumskravene i offentlige bestemmelser. Eventuelle uoverensstemmelser mellom lover og forskrifter og anvisningene, skal tas opp med prosjektleder snarest for avklaring.</p> <p>I tillegg til viktigste bestemmelser og føringer her er tatt inn supplerende henvisninger i de øvrige prosjekteringsanvisningene.</p>
0.3.03		Plan- og bygningslovens krav til godkjenningssområder og funksjoner skal tilfredsstilles.
0.3.05	Administrativ bestemmelse	Anbudskonkurranser gjennomføres iht. gjeldende regelverk om offentlige anskaffelser. Anbudsmaterialet utarbeides iht. aktuelle norske standarder for kontrakter i bygge- og anleggsområdet.
0.3.06	Prosjekteringsanvisning	<p>Universell utforming: Som minimum skal krav i forskrift TEK17 være oppfylt. Retningslinjer i Norsk Standard for UU skal vurderes.</p> <p>Byggherren ønsker at krav og retningslinjer i NS 11001 oppfylles. Ved ønske om avvik fra NS 11001 er det prosjekterendes/entreprenørens ansvar å søke nødvendig avklaring hos byggherren.</p>
0.3.07	Prosjekteringsanvisning	Sintef Byggforsk Byggdetaljer skal primært følges. Hvis det er nødvendig med egne detalj-løsninger, skal disse kunne dokumenteres minst like robuste, varige og funksjonelle.
0.3.08	Prosjekteringsanvisning	Aktuelle krav til støtte skal følges der det er aktuelt (spillemidler, Husbanken, Enova, Transnova)
0.4		SHA, HMS

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
0.4.01	Administrativ bestemmelse	<p>SHA-koordinator for prosjekteringsfasen vil normalt være en egen rolle i prosjekteringsgruppa. Koordinatoren skal samordne alt arbeide under planleggingen slik at SHA (sikkerhet, helse og arbeidsmiljø) blir ivaretatt gjennom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - at prosjekteringen gjennomføres med tanke på å minimalisere risikofylte eller helsefarlige arbeidsoperasjoner på byggeplassen og i driftsfasen - at hensyn til omgivelsene og eventuell aktivitet i eksisterende bygninger skal ivaretas ved valg av utførelser, planlegging av fremdrift, samt utforming av riggområde med adkomster - at fremdrift gir rom for sikkert arbeid - at SHA/HMS er tema på alle prosjekteringsmøter - at tiltak i forbindelse med sikring av byggeplass medtas i beskrivelsene
0.4.02	Administrativ bestemmelse	<p>SHA-koordinator skal utarbeide egen SHA-plan, som skal inngå i prisgrunnlaget for alle entrepriser. Planen skal minimum inneholde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oversikt over byggherrens organisasjon - Oversiktstegning, riggplan - Tidsplan - Beskrivelse av alle forhold av betydning for SHA
0.4.03	Administrativ bestemmelse	Forhåndsmelding sendes i ht byggherreforskriften.
0.4.04	Administrativ bestemmelse	Normalt sørger TRFK for å engasjere SHA for byggefasen. Dersom ansvarlig for SHA i byggefasen unntaksvis skal engasjeres av en av entreprenørene, må ytelsen beskrives for prising, og det skrives egen avtale med entreprenøren.
0.4.05	Administrativ bestemmelse	Formålet med HMS er å sikre at vi under planlegging og gjennomføring av arbeider vektlegger helse, miljø og sikkerhet på byggeplassen på en slik måte at det ikke oppstår ulykker. Dette er en klar målsetting.
0.4.06	Administrativ bestemmelse	Dette skal oppnås ved at det blir skapt en aktiv holdning, er klare ansvarsforhold og at det er et aktivt samarbeid mellom alle involverte parter med hensyn til helse, miljø og sikkerhet.
0.4.07	Administrativ bestemmelse	<p>AML Arbeidsmiljøloven IKF Internkontrollforskriften BHF Byggherreforskriften</p>
0.4.08	Administrativ bestemmelse	Utgangspunktet for HMS-arbeidet er lagt i AML og BHF. BHF regulerer alle forhold mellom byggherre, prosjekterende koordinator, entreprenører og arbeidstakere som er involvert i byggesaken
0.4.09	Administrativ bestemmelse	Byggherren skal sende forhåndsmelding til Arbeidstilsynet jf. §9 BHF.
0.4.10	Administrativ bestemmelse	Byggherren vil utpeke en representant som skal være hans koordinator for SHA-arbeidet i byggefasen.
0.4.11	Administrativ bestemmelse	Det legges opp til at det utnevnes en entreprenør som skal fungere som hovedbedrift jf Arbeidsmiljøloven (AML) §2-2. Nødvendig verneutstyr blir levert og vedlikeholdt av den bedriften som har arbeidsgiveransvar.
0.4.12	Administrativ bestemmelse	Utgangspunktet for vernearbeidet er AML. Alle arbeidsgivere på byggeplassen eller representant for disse, har et overordnet ansvar for at AML, byggherreforskriften (BHF) og internkontrollforskriften (IKF) blir fulgt. Arbeidsgivere med arbeidsoppdrag på byggeplassen er ansvarlig for etablering og tilfredsstillende drift av verneorganisasjon.
0.4.13	Administrativ bestemmelse	Den enkelte bedrift skal gjennom instruksjoner dokumentere at arbeidsoppgaver og ansvar er i henhold til AML og IKF. På byggeplassen skal hver bedrift være representert med verneombud. Hovedvernebedrift skal ha hovedverneombud-funksjon.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
0.4.14	Administrativ bestemmelse	Røyking er forbudt på fylkeskommunal eiendom, også innomhus. Som hovedregel er det forbudt å ha radio eller musikkanlegg stående på. Det skal utarbeides særskilt instruks for varme arbeider.
0.4.15	Administrativ bestemmelse	Varme arbeider skal ikke igangsettes uten at byggeleder er varslet. Ved slikt arbeid skal entreprenøren alltid sørge for at det finnes godkjent, bærbart brannslukningsapparat på arbeidsstedet.
0.4.16	Kvalitet og utførelse	Dersom det under eventuelle rivingsarbeider oppdages eller oppstår mistanke om asbestholdige eller andre miljøskadelige materialer, skal dette varsles umiddelbart og behandles i samsvar med gjeldende forskrifter.
1.		NØKKELKRAV, PROSJEKTERING
1.1		MILJØ- OG ENERGIKRAV
		Prosjektering skal utføres som integrert miljødesign iht et eget miljøprogram og miljøoppfølgingsplan for byggesaken/prosjektet.
1.1.01	Prosjekteringsanvisning	Eventuelle skjerpkrav der ift. dette dokument vil gjelde. Se også https://www.anskaffelser.no/samfunnsansvar/klima-og-miljo
1.1.02	Prosjekteringsanvisning	Det skal vurderes tiltak for å øke attraktivitet ved gang, sykling og bruk av kollektive transportmidler samtidig som bilbruk søkes begrenset. Det skal legges opp til sambruk av P-plasser. Begrunnelse for lokalisering tas med dere det er aktuelt.
1.1.03	Prosjekteringsanvisning	Potensialet for gjenbruk av eksisterende bebyggelse skal vurderes. I programmeringsfasen skal klimagassutslipp ved alternative løsninger vurderes og beregnes.
1.1.04	Prosjekteringsanvisning	Det skal prosjekteres med sikte på energiøkonomiske løsninger. Det skal benyttes vannbåren oppvarming. Energikilder skal utredes. Spisslastdekning skal prosjekteres. Se også avsnitt 3.2.
1.1.05	Prosjekteringsanvisning	Helse- og miljøskadelige utslipp til vann, luft og til grunnen skal minimaliseres. Materialer og byggeprosesser skal gi minimale utslipp av klimagasser, også ved drift av bygget. Dette skal dokumenteres i prosjekteringsfasen ved detaljerte beregninger inkl. EPD dokumentasjon. Lokal kompenserende energiproduksjon kan vurderes.
1.1.06	Prosjekteringsanvisning	Byggets belastning på det ytre miljøet under bygging, drift og riving skal utredes. For byggeprosessen skal byggavfall begrenses til 10 % av tilkjørte byggevarer og sorteres i minimum 6 fraksjoner og slik at minimum 70% av dette kan leveres til gjenvinning. Avfallshåndtering i driftsfasen skal utredes og dokumenteres i en avfallsplan.
1.1.07	Prosjekteringsanvisning	Det forutsettes bruk av materialer som kan gjenvinnes eller nedbrytes miljøvennlig. Det skal unngås materialer som det er knapphet på eller som ved framstilling eller i bruk har negative miljøkonsekvenser. Kapp og svinn skal reduseres til et minimum.
1.1.08	Prosjekteringsanvisning	Bruk av bygningsmateriale med lave klimafotavtrykk, herunder trevirke, skal prioriteres i aktuelle bygningskomponenter: - Hovedbæresystem og dekker - Yttervegger, kledning og stenderverk - Innervegger, kledning og stenderverk
1.1.09	Prosjekteringsanvisning	Fordrøyning av overflatevann inkl grønne tak skal utredes.
1.1.10	Prosjekteringsanvisning	Det skal i prosjekteringen legges vekt på å velge løsninger og materialer som sikrer et best mulig innemiljø. Byggherren har foretatt en rekke slike valg som gjenspeiles i prosjekteringsanvisningene. De prosjekterende skal utarbeide oversiktlig miljødokumentasjon for materialvalg. Materialer og produkter velges ut fra kriterier basert på Life Cycle Assessment (LCA) og Life Cycle Cost (LCC)

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
1.1.11	Prosjekteringsanvisning	Bygninger må forberedes for endrede behov over tid. Det må legges vekt på løsninger som medfører lave endringskostnader.
		Konsekvenser ved mangelfull etterlevelse, krav til energirobusthet I kravspesifikasjonen fordres det dokumentasjon av innfridde krav. Overtagelse av bygget vil ikke bli foretatt før det er påvist at bygningsdeler og komponenter som inngår i bygget er i henhold til kravene.
1.1.12	Administrativ bestemmelse	Økonomisk oppgjør, både del - og sluttoppgjør, blir holdt tilbake inntil det er dokumentert at bygget er etter avtale.
1.2		ÅRKOSTNADER, LCC, ENERGIMERKING
1.2.01	Prosjekteringsanvisning	Årskostnader for bygget skal beregnes ved avslutning av forprosjektfasen og byggefasen. Årskostnader beregnes etter NS 3454 Årskostnader for bygninger, og på bygningsdelsnivå etter NS 3451.
		Vesentlige alternative utførelser skal vurderes ut fra livsløpskostnadsanalyser (LCC). De prosjekterende skal selv ta initiativ til slike beregninger, minimum for:
		<ul style="list-style-type: none"> • valg av isolasjonstykkelse • valg av oppvarmingsmetode/-måte • valg av vindusglass/glasskonstruksjoner • valg av fasadematerialer • valg av innvendige materialer og overflater • valg av energikilder • valg av tekniske styringssystem
1.2.02	Prosjekteringsanvisning	<ul style="list-style-type: none"> • valg av varmegjenvinner (varmeveksler/roterende) • valg av isolasjonstykkelse rør og kanaler
1.2.03	Prosjekteringsanvisning	Bygget skal energimerkes, og alle data som trengs for dette skal settes opp i egne tabeller og med forslag til merkenivå for energibruk og oppvarmingskilder. Leverandøren sender inn melding på vegne av TRFK for å oppnå energiattest.
1.3		LYDKRAV
1.3.01	Prosjekteringsanvisning	Bygget skal prosjekteres etter minimum lydklasse C basert på NS 8175, også for akustikk. Lydkrav skal angis på plantegninger. Kravene for undervisningsrom skal også gjelde ved garderober og tilsvarende rom med opphold som ikke er spesielt definert i standarden. Det skal i hvert enkelt prosjekt avklares eventuelle strengere lydklassekrav enn klasse C.
1.4		DAGSLYSKRAV
1.4.01	Prosjekteringsanvisning	Alle undervisningsrom, arbeidsrom og andre rom for varig opphold skal oppfylle krav til dagslys i henhold til Sintef byggdetaljblad 421.626. Dagslysberegninger skal inngå i forprosjektfasen.
1.5		BRANNTEKNIISK PROSJEKTERING
1.5.01	Prosjekteringsanvisning	Brannsikkerhet skal dokumenteres iht kravene i gjeldende regelverk. I forbindelse med tilbygg/påbygg og ombygging skal prosjektering og dokumentasjon omfatte hele bygget. Ansvar for hulltaking og tetting skal være avklart før byggestart.
1.5.02	Prosjekteringsanvisning	Det skal utarbeides egne tegninger som viser branntekniske installasjoner og oppdelinger, både for prosjektering, anbud, bygging og drift. Dette omfatter også tegninger for oppslag ved branninstruks og brannalarmanlegg. Som sluttokumentasjon skal prosjekteringsgruppa levere orienterings-, brann- og rømningsplaner med inntegnet slukkeutstyr mm i samsvar med gjeldende regelverk.
1.5.03	Administrativ bestemmelse	Under byggingen skal alle entreprenører ha et sett branntegninger i tillegg til egne fagtegninger. Det skal kreves av alle entreprenører og underentreprenører at de har gjort seg kjent med branntekniske løsninger og konsekvenser for egne arbeider. Det skal også tas med at "uhjemlet" skade og svekkelse av slike konstruksjoner er den enkelte entreprenørs ansvar.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
1.5.04	Prosjekteringsnvisning	Tetting av gjennomføringer i branntekniske konstruksjoner skal beskrives som egen entrepriser. Det skal således ikke være den enkelte entreprenørs ansvar å tette egne gjennomføringer. I mindre prosjekt kan branntetting tas inn som eget kapittel i byggebeskrivelsen. Arkitekten skal normalt ha ansvar for beskrivelse av branntetting med bidrag fra tekniske rådgivere.
1.5.05a	Kvalitet og utførelse	Fagentreprenøren for branntetting skal pålegges å samarbeide tett med de øvrige entreprenører og ved overtagelse fremlegge dokumentasjon på: * plassering av gjennomføringer i brannkonstruksjoner, på tegning * brannkrav til de enkelte gjennomføringer * hva slags tetting som er benyttet * vedlikeholdsmetoder
1.5.05b	Kvalitet og utførelse	Det skal brukes selvvulkaniserende rørgjennomføringer i kabeltraséer både horisontalt og vertikalt
1.5.06	Prosjekteringsnvisning	Tekniske rom skal primært plasseres i branncella som betjenes for å redusere brannkrav til tekniske rom og føringer.
1.5.07	Prosjekteringsnvisning	Bruk av brannspjeld skal unngås gjennom strategisk plassering av tekniske rom. Unntak må avklares med byggherre
1.5.08	Prosjekteringsnvisning	Automatisk brannsløkkingsanlegg vurderes for å oppnå ønska åpenhet og fleksibilitet i bygget.
1.5.09	Kvalitet og utførelse	Det skal medregnes full dekning med innfelte brannskap med vannskadesikker tilførselsledning.
1.5.10	Kvalitet og utførelse	Ved valg av sprinkler som brannforebyggende tiltak skal kostnader til tilstrekkelig slokkevann til tomte inngå
1.6.0		IKT
1.6.0		IKT-TEKNISKE ROM
1.6.01	Prosjekteringsnvisning	Rom for databehandling av sensitive opplysninger skal vurderes særskilt mht sikring. Fylkeskommunens IKT-avdeling kan bistå i vurderingene.
1.6.02	Prosjekteringsnvisning	Hoved-telematikkrom er et beskyttet og sentralt rom som kun brukes til å oppbevare tjenermaskiner, nettverksutstyr og termineringsutstyr (patchpanel).
1.6.03	Prosjekteringsnvisning	Hoved-telematikkrom skal plasseres sentralt i bygget, i nærheten av de rom som skal kables, og nær den felles vertikale føringsjakten for elkraft og tele. Plassering i kjeller under grunnvannslinjen eller i øverste etasje skal unngås for å unngå lekkasjer ved flom og kraftig regnvær.
1.6.04	Prosjekteringsnvisning	Størrelsen på hoved-telematikkrommet tilpasses størrelsen på skolen. For å få skalerbarhet, fleksibilitet og tilgjengelighet, skal rommet aldri være mindre enn 15m ² . Dette inkluderer plass til rack for mobiltelefonisentral. Se illustrasjon i vedlegg KS 7.
1.6.05	Kvalitet og utførelse	I hoved-telematikkrom skal det etableres datagulv.
1.6.06	Prosjekteringsnvisning	Minimum takhøyde skal være 2600 mm fra overkant ferdig gulv (datagulv) og underkant til en hver takmontert installasjon (kabelbruer, lysarmatur, luftkanaler, etc.).
1.6.07	Kvalitet og utførelse	Ved innføring i bygg skal kabler aldri føres direkte inn i hoved-telematikkrom. Dette for å forhindre inntrengning av vann, støv etc. Inntak skal etableres i rom med sluk, i trygg avstand fra kraftkabler/trafo og med enkel tilgang til føringsvei til hovedtelematikkrom.
1.6.08	Prosjekteringsnvisning	Det skal etableres sluk med tilbakeslagsventil i hoved-telematikkrommet, samt fuktfølere på gulv som rapporterer til sentralt driftskontrollanlegg (SD-anlegg).

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
1.6.09	Kvalitet og utførelse	Hoved-telematikkrom, underfordelinger og føringsveier for datakabel etableres i sikker avstand fra installasjoner som avgir elektriske felter (VVS motorer, trafoer, heismotorer, store el-fordelinger, etc.).
1.6.10	Kvalitet og utførelse	Alt av utstyr skal plasseres i rack (stativer på gulv). Dette sparer gulvplass, samtidig som en utnytter rommet i høyden. Riktig plassering av rackene er viktig for at det skal være enkelt å jobbe på utstyret. Racket skal plasseres slik at det er mulig å jobbe på utstyret både foran og bak.
1.6.11	Kvalitet og utførelse	Plassering av utstyr i rack hoved-telematikkrom og underfordelinger skal gjøres etter anbefalinger fra produsent. Patchepanel i racket skal ikke overstige mer enn halve rackets U-kapasitet. Hvilken type servere og nettverksutstyr som installeres bestemmes av seksjon IKT i TRFK, som også står for bestilling av dette utstyret. Dette gjelder også for basestasjoner til trådløst nettverk.
1.6.12	Kvalitet og utførelse	- Rackene er minimum 80 cm brede og 101 cm dype (sett forfra) - Foran skal det være minimum 130 cm da utstyret trekkes ut av rack som skuffer. - Bak skal det minimum være 60 cm. Rackene skal leveres av byggeprosjektet i samråd med seksjon IKT.
1.6.08	Kvalitet og utførelse	Hovedtelematikkrommet skal være termineringspunkt for ekstern kommunikasjon. Det vil si at all fiber og kobberkabler fra leverandør av nettlinjler og telefoni skal ende opp i hovedtelematikkrommet. Se også punkt 1.6.05
1.6.09	Kvalitet og utførelse	Fibernettet skal bygges som et stjerne-nett, der hovedtelematikkrommet er termineringspunkt for alle underfordelinger og eventuelle andre bygg.
1.6.10	Prosjekterings- og utførelse	Hoved-telematikkrommet skal ha strengere adgangskontroll enn skolen for øvrig. Adgangskontroll ved bruk av adgangskort er et krav, med mulighet for logging over hvem som har aksessert rommet. Tilgangen til rommet skal begrenses til kun de personene som absolutt trenger det.
1.6.12	Kvalitet og utførelse	Innbruddsdeteksjon og videoovervåking i rommet skal vurderes. Brann i datarommet kan sette store deler av skolen ute av drift i lengre tid. Rommet skal ha brannvarsling med høyfølsomme detektorer eller aspirasjon.
1.6.13	Kvalitet og utførelse	I hovedtelematikkrommet står det utstyr som ikke tåler påkjenningen ved bruk av standard brannslukningsutstyr. Vann og pulverapparat kan ødelegge servere og nettverkskomponenter, derfor skal brannslukningsanlegget være basert på gass (CO2) eller inert luft.
1.6.14	Kvalitet og utførelse	Bruk av automatisk brannslukningsanlegg stiller krav om tett rom, dvs. at all ventilering skal skje kontrollert via ventilasjonsanlegg. Alle kabelgjennomføringer skal være branntettet med godkjent produkt og utførelsen skal være dokumentert.
1.6.15	Kvalitet og utførelse	Kjøling er viktigere i hoved-telematikkrommet enn i andre rom på grunn av den ekstreme varmen som genereres av servere og nettverksutstyr.
1.6.16	Kvalitet og utførelse	Ideell romtemperatur i hoved-telematikkrom er 20 – 25 °C. 25 °C regnes som terskelverdi for temperaturalarm. Operativ romtemperatur bør tilstrebe 20 °C som ved eventuell feil gir 5 °C buffer (tid) for eventuell feilretting
1.6.17	Kvalitet og utførelse	Hoved-telematikkrommet skal utstyres med egen overvåket kjøleløsning. Dimensjonering og plassering av kjøleanlegget skal bestemmes av fagfolk, og overdimensjoneres noe med tanke på fremtidig behov.
1.6.18	Kvalitet og utførelse	Overvåking av klima (fukt, luftfuktighet og temperatur) i hovedtelematikkrom og undertelematikkrom integreres i skolens SD-anlegg. Om mulig ønskes det at uttatt varme gjenbrukes til oppvarming.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
1.6.19	Kvalitet og utførelse	Strømtilførselen til rommet skal vurderes ut i fra størrelse i prosjektet, men aldri under 2 separate kurser 230 V 16A normalkraft og 2 separate kurser 230 V 16 A UPS-kraft per rack. I normal drift skal ingen av kursene være belastet mer enn maksimalt 50 %.
1.6.20	Kvalitet og utførelse	I hoved-telematikkrommet skal det installeres UPS med overspenningsvern. UPS skal fortrinnsvis forsyne datautstyr og adgangskontroll, men kan også benyttes for kompletterende nødvendige systemer som nødlys. UPS skal ha avsug for knallgass, avsug plasseres ved gulv. UPS skal være av typen "on-line", dvs. kontinuerlig levering av UPS-kraft og ingen omkoblingstid ved nettutfall. UPSen skal ha støtte for SNMP-monitorering og knyttes opp mot seksjon IKT sin monitoreringsløsning.
1.6.21	Kvalitet og utførelse	De fleste servere har flere strømforsyninger, disse skal plasseres på ulike kurser og tilførsler og krever derfor stikk-kontakter fra begge kurser montert ved siden av hverandre, og godt merket slik at det kommer fram at det er 2 forskjellige kurser. Stikk-kontaktene skal kobles mot UPS.
1.6.22	Kvalitet og utførelse	I store bygg er det ikke hensiktsmessig å trekke kabel direkte fra hoved-telematikkrommet ut til alt av endestyr. I disse tilfellene benyttes derfor undertelematikkrom. Dette er rom som tilsvarer hoved-telematikkrommet, men som kan variere fra egne rom med tilsvarende krav som hovedtelematikkrom, ned til kun låsbare skap. Seksjon IKT må rådføres i valg av romløsning, og kjølebehov.
1.6.23	Kvalitet og utførelse	I undertelematikkrom må rack for nettverksutstyr ha nok kapasitet slik at ekstra utstyr kan installeres i ettertid. Etter installasjon av patchepanel og switcher i byggeprosjektet, skal det gjenstå minimum 12U for utvidelse.
1.6.24	Kvalitet og utførelse	Bredde på typiske switcher er 45 cm i bredde og dybde 40 cm dyp, 1 U høyde. Dybden i raket skal være minimum 70 cm. Høyden bestemmes blant annet av antall punkter til sprednett og behov for patchepanel og switchepunkter. 19" rack skal benyttes.
1.6.25	Kvalitet og utførelse	Undertelematikkrom skal ha direkte kabling til hoved-telematikkrom, for å unngå ekstra hopp og krav til ekstra nettverksutstyr. Ved flere bygg kan det tillates et ekstra hopp.
1.6.26	Kvalitet og utførelse	Stigeledningsskjema med oversikt over undertelematikkrom og fiberkabling til disse skal foreligge tidlig i prosjektfasen.
1.7.		TEGNING
1.7.01		Se egen ytelsesbeskrivelse for arkitekt og tekniske rådgivere, dessuten om FDV punkt. 8.3 i denne anvisninga.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		<p>For å oppnå fylkeskommunens ønske om bedre kvalitet på sine bygg og en mer framtidsrettet forvaltning av disse, forutsettes aktiv bruk av bygningsinformasjonsmodellering, BIM, om ikke annet avtales særskilt. Det settes følgende krav til prosjekteringen:</p> <p>Prosjektering skal utføres digitalt med bruk av DAK-program basert på bruk av intelligente objekter.</p> <p>Utveksling av informasjon skal skje via filformatet IFC.</p> <p>De enkelte prosjekterendes BIM-modeller skal ved avtalte milepæler i prosjekteringsprosessen samles av prosjekteringsleder til en felles BIM-modell som oversendes byggherren i format IFC eller SMC.</p> <p>Disse krav gjelder gjennom hele prosjekteringsprosessen inkl skisseprosjekt. 3D-modellen skal brukes aktivt i møter med byggherre og brukere for å vise utforming av eksteriør og interiør, også for å vise konsekvensene av ulike valg i prosjektet. Unntatt fra ovennevnte krav er skjema og detaljer som kan utføres som digitale 2-D tegninger</p>
	Prosjekteringsa og tekst.	
1.7.02	nvisning	Alle digitale filer er byggherrens eiendom.
		Særskilt romkoding for TRFK
1.7.03	Prosjekteringsa nvisning	I tillegg til standard romkoding skal rom knyttes til programromtype (A-F), undertyper (Idrettsareal osv.) og renholdsromtyper. TRFK gir typelister ved oppstart.
1.8.		RIGGING OG DRIFT AV BYGGEPLASS
1.8.01	Leveranse-omfang	Om ikke annet er presisert eller avtalt, skal alle nødvendige ytelser beskrevet om rigging og drift av byggeplass i NS 3420-A:2009 (Etablering, drift og avvikling av bygge- eller anleggsplass) medregnes av alle leverandører for egne arbeidere.
1.8.02	Leveranse-omfang	Der det er aktuelt med to eller flere entrepriser, kan TRFK presisere ansvarsfordeling for rigging og drift. Total-, general- eller hovedentreprenør vil normalt være hovedbedrift.
1.8.03	Leveranse-omfang	Det skal medregnes inntil 4 kontorplasser à 5 m2 med IKT tilgang for byggherre i entreprenørens kontorbrakke for god kontakt mellom partene på byggeplassen
1.8.04	Leveranse-omfang	Byggherre vil vektlegge reduserte klimautslipp fra drift av byggeplass og der konkrete mål vil bli lagt i prosjektets Miljøprogram eller Miljøoppfølgingsplan.
2.		BYGNING, GENERELT
2.0.01		Arkitektur
2.0.03	Prosjekteringsa nvisning	Det skal legges vekt på god arkitektur og formgivning som gir en klar identitet til den aktuelle virksomheten og samtidig tar hensyn til omkringliggende bebyggelse og stedlig byggeskikk.
2.0.04	Prosjekteringsa nvisning	Skoler og andre fylkeskommunale bygg skal utformes som helhetlige, oversiktlige og kompakte anlegg med tiltalende materialbruk og funksjonelle løsninger i bygg og uteanlegg. Dette skal legges vekt på også ved tilbygg, påbygg og nye enkeltstående bygg.
2.0.05	Prosjekteringsa nvisning	Bygningenes plassering på tomta skal ta hensyn til sol, utsikt, adkomst, trafiksikkerhet, universell utforming, god terrengtilpassing, hensiktsmessige uteareal og framtidige utvidelsesmuligheter.
2.0.06	Prosjekteringsa nvisning	Bygningene skal ha innvendige estetiske og rommessige kvaliteter i forhold til materialbruk, dagslys, varierte romhøyder/volum, visuell åpenhet/transparens og god kontakt til omgivende natur/uterom.
2.0.12		Funksjoner, løsninger

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.0.14	Prosjekteringsanvisning	Hovedkonstruksjoner, etasjehøyder og planstruktur skal legge til rette for ønsket generalitet og fleksibilitet gjennom sambruk og mulighet for å fange opp skiftende bruk uten omfattende bygningsmessige og tekniske endringer.
2.0.15	Prosjekteringsanvisning	Legg til rette for mulige utvidelser, likedan mulig arealreduksjon. Alle innvendige trapperom skal planlegges som brukstrapper, ikke rene rømningstrapper.
2.0.15a	Prosjekteringsanvisning	Universell utforming skal være i samvar med byggets arkitektur. Bygninger skal planlegges med en logisk og oversiktlig planstruktur som gjør det lett å orientere seg i skolen, klare siktlinjer og god visuell kontakt mellom de ulike etasjene og avdelingene. Rullestolsirkel skal være 1,6 m. Primær heiskupé skal være minimum 1,6 x 2,1m, sekundær kupé skal være 1,6 x 1,6 m.
2.0.15b	Prosjekteringsanvisning	Universell utforming: Så langt det er mulig skal det unngås spesielle løsninger for ulike brukergrupper for å hindre segregering av grupper i samfunnet. Målsettingen er å skape løsninger som kan brukes av alle. Alle mennesker skal så langt det er mulig på like vilkår kunne bruke de samme fysiske løsningene for uteareal, bygninger, produkter eller kommunikasjonsmidler .
2.0.16	Prosjekteringsanvisning	Bygninger skal planlegges med tekniske anlegg som er utformet og dimensjonert for fleksibilitet og mulighet for endret bruk av lokalene, samt arealer som i minst mulig grad er begrenset av konstruktive elementer, våtrom og tekniske føringer. Nevnte anlegg samlokaliseres i størst mulig grad.
2.0.17	Kvalitet og utførelse	Bygninger skal planlegges med skjulte tekniske føringer der ikke annet er avtalt spesielt.
2.0.18	Prosjekteringsanvisning	Bygninger skal planlegges med kvalitet på tilbudte materialer og hensiktsmessighet i forhold til miljøbelastning, aktuell bruk og FDV-kostnader inkl. renhold.
2.0.19	Henvvisning	Krav til tetthet og u-verdi i bygninger framgår av krav til ytterskall i denne prosjekteringsanvisninga, se primært under avsnitt 2.3 Yttervegger.
2.0.20	Prosjekteringsanvisning	Bygninger skal organiseres med tanke på funksjonell og rasjonell drift. Funksjoner som administrasjon, kontor for drift og renhold, driftssentral, renholdssentral mm skal plasseres hensiktsmessig. Adkomstarealer, gangarealer og varetransport skal vurderes nøye.
2.0.21	Funksjonskrav	Tekniske rom, renholdssentraler lager mm skal være lett tilgjengelige og nært tilknyttet heis til hovedplanet.
2.0.22a	Kvalitet og utførelse	Omfang av sikkerhetsglass i vindu, overlys, glasstak, ytterdører, innvendige vindu, glassfelt og dører skal være i ht klasse P6P i "Veiledning om sikkerhetsruter, Glassbransjeforbundet i Norge", siste utgave.
2.0.22b	Kvalitet og utførelse	Alle elementer inklusive beslag i vindu, overlys, glasstak, ytterdører, innvendige vindu, glassfelt og dører skal være underlagt og tilfredsstillende kravene til Norsk Dør- og Vinduskontroll (NDVK) eller tilsvarende kontrollordning. Alle glassruter leveres med min. 10 års garanti mot lekkasjer i forseglingen og mot brudd og riss pga av spenninger ved normal bruk og i ht funksjonskravene. Glass skal være dimensjonert etter produsentens anvisninger i ht de aktuelle stedlige belastninger.
2.0.23	Kvalitet og utførelse	Det skal generelt benyttes anerkjente produkter og løsninger med god kvalitet og stor grad av vedlikeholdsfrihet. Det skal velges lavemitterende materialer og overflatebehandlinger i byggets interiør og generelt materialer som medfører lav miljøbelastning gjennom hele livsløpet og med lokal tilvirkning så langt som mulig på konkurransmessige vilkår.
2.0.25	Prosjekteringsanvisning	DIFI sine veiledninger skal benyttes som grunnlag.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.0.27	Prosjekteringsnvisning	I alle dusjrom, kjøkken og tilsvarende rom med sklisikkert belegg skal det være sluk og mulighet for rengjøring med spyleslange/kombivaskanlegg. Uttak for spyleslange må være mulig enten fra eget vegguttak eller fra blandedbatteri.
2.0.29	Prosjekteringsnvisning	Under prosjekteringen må det sørges for konstruksjonsløsninger som holder unna kondens og fuktskader. Det er en forutsetning at bygget blir godt drenert, og at alt overflatevann ledes bort fra bygningen.
2.0.30	Prosjekteringsnvisning	Det skal legges til rette for gjenbruk. Byggherre skal ha tilkomst og mulighet til å ta vare på bygningsdeler og utstyr.
2.0.31	Funksjonskrav	Teknisk rom skal kunne renholdes enkelt og skal utstyres med sluk, utslagsvask med varmt og kaldt vann og slangekran.
2.0.32	Prosjekteringsnvisning	Driftstekniske rom skal prosjekteres slik at drift og vedlikehold tilrettelegges best mulig, blant annet med god tilgjengelighet og lagerkapasitet for teknisk forbruksmateriell.
2.0.33	Prosjekteringsnvisning	Det skal tas hensyn til at det vil være ulike driftstider for bygningsmassen.
2.0.34	Prosjekteringsnvisning	Ventilasjonsrom, fyrrom mm. skal prosjekteres slik at lydoverføringer og vibrasjoner unngås. Rommene skal ha fullgod varmeisolasjon mot tilstøtende kalde tak og vegger. Anleggene skal planlegges slik at de er lett tilgjengelige (nås fra plan eller via trapp), er lette å kontrollere og at service lett kan gjennomføres.
2.0.40		Om skolebygg
2.0.41	Prosjekteringsnvisning	Skolebygg skal ha et sentralt "hjerne" med kantine, bibliotek, auditorium, elevtjenester, administrasjon/ekspedisjon mv. med stor romlighet, varierte bruksmuligheter og kontakt til alle utdanningsprogram/avdelinger i skolen.
2.0.42	Prosjekteringsnvisning	Skolebygg skal legges til rette for Stor grad av sambruk, nærhet mellom lærere og elever og synliggjøring av elevaktivitet (og spesielt verkstedlokaler) både innad i skolen og utad.
2.0.44	Prosjekteringsnvisning	Skolebygg skal legges til rette for mulighet for variert bruk av ulike undervisningsmetoder og læringsstrategier, skiftende elevgrupper, individorientert læring, faglige samarbeidsprosjekt og eksternt samarbeid.
2.0.45	Prosjekteringsnvisning	Skolebygg skal legges til rette for utomhusanlegg som inspirerer til allsidig fysisk aktivitet, sosialt samvær og pedagogisk virksomhet både i praktiske og teoretiske fag samt ivaretar hensiktsmessig biladkomst, parkering, varemottak og uteområder for teknisk drift.
2.0.46	Prosjekteringsnvisning	Bygninger skal planlegges med universell utforming og en logisk og oversiktlig planstruktur som gjør det lett å orientere seg i skolen, klare siktlinjer og god visuell kontakt mellom de ulike etasjene og avdelingene.
2.0.47	Prosjekteringsnvisning	Fysikkrom skal ha full blanding/dagslyskontroll på grunn av forsøk/presentasjoner. Realfagsrom skal planlegges i samsvar med veileder for sikkerhet i naturfagsrom: https://www.naturfag.no/side/vis.html?tid=16915
2.0.48	Prosjekteringsnvisning	Korridorer med elevtrafikk og i vareinntak skal være minimum 1,6 m brede.
2.0.50	Prosjekteringsnvisning	Om sambruk, kroppsøving og flerbrukshaller
2.0.51	Prosjekteringsnvisning	Samla bygg skal planlegges med soner som legger til rette for utleie og annen bruk av aktuelle soner utafør skoletida. Se også avsnitt om adgangskontroll og alarm.
2.0.52	Prosjekteringsnvisning	Skolebygg skal legges til rette for utforming og plassering av kroppsøvinglokaler som gir flerbruksmulighet, god integrering av faget i skolen og sammen med andre fellesfunksjoner mulighet for å profilere skolen som "kulturbygg".

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.0.53	Prosjekteringsnvisning	Kroppsøvingslokaler skal gi flerbruksmulighet. Alle krav til spillemiddelstøtte for flerbrukshaller og styrkerom skal være oppfylt. Minimum standard bruksområder med krav til utstyr og overflater: - Kroppsøving inkl. håndball, volleyball og innefotball - Forsamlingsaal, 200 personer pr. salenhet, AV-anlegg inkl. opphengt lysrigg - Eksamen, 50 elever pr. salenhet
2.0.54	Administrativ bestemmelse	Totalentreprenør eller tilsvarende skal ved prosjektslutt levere egne byggeregnskap for byggavsnitt der byggherre har søkt om spillemidler. Regnskapene skal ha standard oppsett i samsvar med poster i levert søknad.
2.0.55	Administrativ bestemmelse	Totalentreprenør eller tilsvarende skal ved prosjektslutt sørge for at idrettsgolvet blir kontrollert, og at rapport leveres byggherren som bilag for utbetaling av spillemidler.
2.0.56	Administrativ bestemmelse	Totalentreprenør eller tilsvarende skal ved prosjektslutt i samråd med byggherren sørge for kontrollbefaring av vertskommunen som grunnlag for utbetaling av spillemidler.
2.0.60	Prosjekteringsnvisning	Alt utstyr skal planlegges for minimal risiko ved bruk. Fester med dynamisk belastning planlegges for dette. I eventuelle betongkomponenter brukes limankerfester.
2.0.65	Prosjekteringsnvisning	Renhold
2.0.66	Prosjekteringsnvisning	Det skal legges opp til et rasjonelt renhold. Spesialprosedyrer for overflatebehandling skal unngås og alle eksponerte flater skal kunne rengjøres.
2.0.67	Prosjekteringsnvisning	Eksponerte rør og kabler skal være mulig å rengjøre enten fra gulvnivå eller ved at det er mulig med innkjøring av lift.
2.0.70	Funksjonskrav	Det vises til Byggforskerien 379.243 Del I og II for generelle retningslinjer. Må krav er knyttet til følgende punkter: Pkt 113, 114 og 115. Pkt 51: Løsning skal inneholde inntrukket golvlister eller annen overgang uten horisontal, støvsamlende overflate. Pkt 541: Vinduer - Tilgjengelighet for pussing skal hensyntas. Kapittel 7: Rom til renholdsfunksjonen. Alle punkter under 71 og 73 skal hensyntas. I tillegg til utstyr nevnt i pkt 732 skal renholdssentral utstyres med plass til moppekjøleskap. Behov for <i>Renholdsstasjon og Renholdsrom (pkt 74 og 75)</i> skal vurderes i hvert tilfelle.
2.0.71	Prosjekteringsnvisning	<i>Tømme/tappsted (pkt 76)</i> er kun unntaksvis nødvendig. I bygg med idrettshall skal det være eget renholdsrom i direkte tilknytning til hallflaten, tiltenkt stor rengjøringsmaskin/robot. I tillegg skal det være et mindre renholdsrom tiltenkt leietakere av hallen
2.1.0.1		GRUNN OG FUNDAMENTER
2.1.0.2	Prosjekteringsnvisning	Alle aktuelle detaljer og føringer i Byggforsk byggetaljer gjelder.
2.2		BÆRESYSTEM
2.2.01	Prosjekteringsnvisning	Med unntak av nødvendig vindavstivning og vegger som inngår i brannseksjonering skal innvendige, bærende vegger og søyler unngås eller minimeres. Gjelder ikke for underordnede rom i kjeller.
2.2.02	Prosjekteringsnvisning	Det er krav til underliggende nyttelast i dekker for AV-utstyr, spesielt i rom med over 100 til stede.(høytalere, prosjektører, rigg oa.)

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.2.1		Rammer
2.2.2		Søyler
2.2.2.01	Prosjekteringsnvisning	Søyler og bærevegger plasseres slik at det oppnås størst mulig fleksibilitet. Søyler inne i rom skal unngås, unntak kan gjøres i kommunikasjonsareal. Løsninger når det gjelder konstruksjon og framføring ev tekniske anlegg må legge til rette for fleksibel oppdeling av rom. Det bør fortrinnsvis benyttes en 3M-modul.
2.2.2.02	Kvalitet og utførelse	Synlige søyler skal være runde med avstand til vegg på minimum 100 mm der ikke annet er avtalt.
2.2.3		Bjelker
2.2.3.01	Prosjekteringsnvisning	Nedstikkende dragere under etasjeskiller skal unngås.
2.2.4		Avstivende konstruksjoner
2.2.5		Brannbeskyttelse av bærende konstruksjoner
2.2.5.01	Kvalitet og utførelse	Synlige dragere og frittstående søyler skal ikke platekles. Brannkrav til synlige bærekonstruksjoner av stål må løses med dimensjonering. Løsninger som krever bruk av brannmaling skal avtales med byggeherren.
2.3		YTTERVEGGER
2.3.0.00	Prosjekteringsnvisning	Utførelse velges ut fra hensyn til vedlikehold, lokale klimaforhold og generell materialbruk i fasade.
2.3.0.01	Prosjekteringsnvisning	Isolering av klimaskall TRFK, BE setter høyere krav til isolering av ytre klimaskall i bygninger enn de gjeldende minstekrav i byggeforskriftene. BE stiller også krav som gjelder for sammensatte bygningsdeler som f eks vegger, vinduer og dører. Konsekvenser av valgte vindusløsninger med hensyn til behov for kaldrassikring i rom skal beskrives. Dette gjelder spesielt vindushøyden. Oppfylte krav skal dokumenteres.
2.3.0.02	Prosjekteringsnvisning	Alle U-verdier skal være i følge NS 3701:2012 - nivå for "passivhus" eller bedre. I tillegg skal total U-verdi for yttervegg inkl dør og vindu ikke overskride 0,4.
2.3.0.03	Prosjekteringsnvisning	De angitte U-verdier skal innbefatte alle overganger mellom bygningsdeler, bærekonstruksjoner etc. som kan utgjøre kuldebroer i konstruksjonen. Verdiene innbefatter også festemidler for vinduer, porter og dører. U-verdier skal dokumenteres ved hjelp av målinger utført av akkrediterte institusjoner (eks. NBI) eller ved standardiserte beregninger basert på bruk av kjente materialer og byggemetoder som det finnes dokumentasjon på isolasjonsverdien av (eksempler i NS 3031).
2.3.0.04	Kvalitet og utførelse	Lufttetthet på klimaskall TRFK setter krav til lufttetthet på det ytre klimaskallet i sine bygninger som vil være strengere enn de til enhver tid gjeldende minimumskrav i TEK. Innfridde krav skal være dokumentert. Følgende minimumskrav settes til lufttetthet i klimaskallet: 0,4
2.3.0.05	Kvalitet og utførelse	Tabell 2: Lufttetthet, klimaskall Bygningsdel mot uteluft: Innetemperatur $t \geq 10^{\circ}\text{C}$ Bygninger over 500 m ² 0,4 luftskifte/h
2.3.0.06a	Kvalitet og utførelse	De angitte lekkasjetall gjelder ved et differansetrykk mellom rom og uteluft på 50 Pa. Lekkasjetallet dokumenteres ved hjelp av trykkprøving av hele eller deler av bygget utført av uavhengig tredjepart og skal gjøres både med over og undertrykk i bygget. Det skal normalt utføres minimum 2 trykkprøvinger i byggetida, den første da ved lukking av ytre skall. Lekkasjepunkter dokumenteres med termografering – gjerne samordan med tetthetsprøvingene.
2.3.0.06b		Solskjerming, overskuddsenergi, kontroll av overtemperatur

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.3.0.07	Prosjekteringsa nvisning	STBE forutsetter for sine bygg at de skal bygges slik at det ikke skal være behov for mekanisk kjøling i form av kuldemediebaserte kjølemaskiner for å opprettholde en akseptabel innetemperatur. Det er heller ikke ønskelig av både driftsmessige og estetiske hensyn å benytte utvendige motorstyrte persienner. Av hensyn til lysforholdene i rommene og bruk av kunstig lys, er det heller ikke ønskelig med solreflekterende glass som gjør at lystransmisjonen reduseres vesentlig. Problemene med overtemperatur kan f.eks. håndteres i en kombinasjon av flere tiltak.
2.3.0.08	Prosjekteringsa nvisning	Følgende tiltak kan vurderes: 1. Fasadeorientering for å unngå solinnstråling i brukstiden. 2. Faste utvendige avskjerminger for å hindre direkte solinnstråling, f eks baldakiner, løvtreskjerm 3. Moderate solreflekterende glass med god lysgjennomgang. 4. Innvendige reflekterende/skjermende gardiner (også for dagslyskontroll) 5. Tunge energiabsorberende flater i rommene. Eksponert betong i gulv, vegger, tak. 6. Utnyttelse av lokale kuldekilder som grunnvann og/eller energibrønner. 7. Fjernkjøling.
2.3.0.09	Prosjekteringsa nvisning	Følgende romtemperatur skal overskrides maksimalt 50 timer pr. år:
2.3.0.10	Prosjekteringsa nvisning	Tabell 3 temperaturkrav Alle rom for varig opphold inkl. klasserom, arbeidplasser, møterom og auditorier: Innetemperatur 25 °C
2.3.0.11	Prosjekteringsa nvisning	Temperaturkravet dokumenteres ved hjelp av anerkjente norske beregningsprogrammer. Temperaturforløp for kritisk døgn i løpet av året skal angis. Alle forutsetninger for beregningene skal legges ved.
2.3.01	Kvalitet og utførelse	Beslag skal være i kobber, sink, aluminium, galvanisert eller brennlakkert stål. Utforming og innfesting av beslag må være nøye planlagt. Det vises til NBI-blad A 520.415, eller en bedre løsning. Generelt skal alle synlige beslag avsluttes med knekt/innbretta kant (ikke skåret).
2.3.02	Prosjekteringsa nvisning	Fasadematerialer og farger skal tilpasses eksisterende situasjon og bygningsmasse.
2.3.04	Prosjekteringsa nvisning	Bruk av glass og tilhørende preaksepterte detaljløsninger skal vurderes i samråd med byggherren mht drift og vedlikehold.
2.3.05	Kvalitet og utførelse	Løsninger for skjøter og overgang mellom ulike materialer skal beskrives og detaljtegnes.
2.3.06	Kvalitet og utførelse	Alle fuger, tilslutninger mv i yttervegger utføres med to-trinns tetting. Fugemasse skal ikke eksponeres for sol og regn.
2.3.07	Prosjekteringsa nvisning	Andre tetningsløsninger skal drøftes og dokumenteres.
2.3.08	Kvalitet og utførelse	Innvendig kledning som angitt under pkt. 8 Innervegger.
2.3.09a	Kvalitet og utførelse	Det skal velges fasadematerialer tilpasset bruken og med lavt vedlikeholdsbehov. Der fasadeavsnitt kan være utsatt for mekanisk påkjenning må materialvalg tilpasses dette. Områder som antas utsatt for tagging skal være impregnert mot dette.
2.3.09b	Kvalitet og utførelse	Fasadematerialer og farger skal tilpasses eksisterende situasjon og bygningsmasse.
2.3.3		Malt panelkledning skal ha grunning og 2 strøk maling, også forhåndsmalte paneler.
		Glassfasader

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
	Prosjekteringsa	
2.3.3.01	nvisning	Punkt her gjelder også for etterfølgende avsnitt om vindu.
2.3.3.03	nvisning	Prosjekteringsa Brystningshøyde i bruksrom skal normalt ikke være over 0,7 m. Horisontale sprosser i øyehøyde skal unngås.
2.3.4		Vinduer, dører, porter
2.3.4.01	Kvalitet og utførelse	Foringer, listverk m.m. skal leveres ferdig overflatebehandlet fra fabrikk. Hvis det er valgt å bruke maling, skal dette påføres etter montering. Utsatte vindusbrett (sitting, møblering) skal planlegges med styrke for dette. Eventuell maling skal ha glansgrad 40.
2.3.4.02	Kvalitet og utførelse	Vinduer skal leveres komplette og ferdige fra fabrikk med overflatebehandling, glass og beslag. Innvendig maling skal ha glansgrad 40.
2.3.4.03	Kvalitet og utførelse	Alle glassruter leveres med min. 10 års garanti mot lekkasjer i forseglingen og mot brudd og riss pga av spenninger ved normal bruk og i ht funksjonskravene.
2.3.4.04	Prosjekteringsa nvisning	Glass skal være dimensjonert etter produsentens anvisninger i ht de aktuelle stedlige belastninger.
2.3.4.05	Funksjonskrav	Åpningsvinduer sikres mot full åpning. Solavskjerming, gardinoppheng og lysarmaturer skal plasseres slik at vinduene kan åpnes.
2.3.4.06	Funksjonskrav	Åpningsvinduer hengsles og fordeles slik at faste felt om ønskelig kan vaskes fra innsiden, men generelt skal utvendig vask av vinduer skje fra utsiden.
2.3.4.07	Prosjekteringsa nvisning	Ved valg av vindustyper skal det tas hensyn til at renhold kan utføres rasjonelt og enkelt og på en sikker måte. Selvrensende glass kan benyttes der det ikke ligger til rette for sikker pussing.
2.3.4.09	Kvalitet og utførelse	Gerikter og listverk skal gjæres i hjørnesammenføyninger, men i vindusbånd skal alle over- og underliggende gerikter være gjennomgående og søyler mellom vinduene dekkes med heltre/limtre bord med tykkelse og overflatebehandling som vindusomrammingen.
2.3.4.10	Funksjonskrav	For vinduer, dører og glassfelt som er tilgjengelige fra bakkenivå eller fra balkonger og trapper stilles krav til innbruddssikkert glass klasse B1 I ht NS 3217. Kravet gjelder glasskonstruksjonen som helhet, dvs, inkl. glasslisting, innfesting, beslag mm.
2.3.4.11	Prosjekteringsa nvisning	Bruk av overlys og skråstilte vinduer skal avklares med byggherren.
2.3.4.12	Kvalitet og utførelse	Innsetting av vinduer og dører i yttervegg utføres i henhold til Byggforskseriens byggdetaljblader 523.701 og 523.721. Det skal ikke brukes fugeskum.
2.3.4.13	Prosjekteringsa nvisning	Alle beslag skal være av god prosjektkvalitet. Detalj ved tetting, lufting og sålbenkløsninger skal vies stor oppmerksomhet. Sålbenker må vurderes spesielt mht tetting i hjørner og avrenning på fasade.
2.3.4.14	Funksjonskrav	Lukkemekanismer, beslag m.m. skal være vandal- og barnesikre.
2.3.4.15	Prosjekteringsa nvisning	Vinduene utføres normalt som standard trevinduer med utvendig brennlakkert eller eloksert metallkledning, evt. som aluminiumsvinduer. Utførelse velges ut fra hensyn til vedlikehold, lokale klimaforhold og generell materialbruk i fasade.
2.3.4.16	Prosjekteringsa nvisning	Ved eventuelle skyvedører prioriteres tetting, normalt med utvendig skyveblad.
2.3.7		Solavskjerming
2.3.7.01	Prosjekteringsa nvisning	Løsning vurderes og samordnes med behov for dagslyskontroll. Se også avsnitt om Miljø, energi.
2.3.7.02	Prosjekteringsa nvisning	Solavskjerming skal være driftssikker og ha enkel betjening
2.3.7.03	Prosjekteringsa nvisning	Solavskjerming skal utføres slik at eventuelle rømningsbehov ikke blir hindra.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.3.7.04	Funksjonskrav	Persiennene skal være 90 grader justerbare. All utvendig solavskjerming skal ha automatisk vind- og solstyring.
2.3.7.05	Prosjekteringsanvisning	Fortrinnsvis benyttes utvendig screen/vevd duk eller utvendige persiener med stive, mikroperforerte lameller, stormsikre styreskinner og separat motorstyring med bryterbetjening for hver naturlige enhet.
2.3.9		Andre deler av yttervegg, inngangspartier
2.3.9.01	Prosjekteringsanvisning	Inngangspartier skal utformes på en slik måte at tilsmussing inn- og utvendig unngås. Det vises til Byggforskeren nr 379.243 og 323.101. Bygget skal designes på en slik måte at gangtrafikken ledes til få innganger. Hver inngang skal defineres utfra følgende kategorier: <ul style="list-style-type: none"> • Hovedinngang • Biinngang • Varemottak, kantineinngang • Nødutganger defineres ikke som innganger.
		<p>Alle innganger skal ha</p> <ul style="list-style-type: none"> - Utvendig fast dekke med nødvendig dreneringsfall som minimerer isdannelse. - Fotskraperist i varmforsinket utførelse påsatt børster, i grube med minimum bredde tilsvarende vindfang og lengde minst 2 m i aktuelle gangretninger. Under rist skal det være 15 cm klaring. Rister skal utformes slik at de enkelt kan tas opp for rengjøring. Gruben skal dreneres til sluk med sandfang. - Utafor ristgrube vurderes snøsmelleanlegg tilpassa lokale forhold. - Baldakin/overbygg for værbeskyttelse, minimum samme omfang som fotskraperist. - Vindfang B x D minimum 2,5 x 2 m. - Nedfelt avskrapings- og absorpsjonsmatte som dekker hele vindfanget og kan støvsuges på stedet. - Innafor vindfanget skal det være limte absorpsjonsmatter som dekker korridorbredden eller alle gangretninger i 6 m dybde - minimumsbredde 2,5 m. - Løsning for innvendige matter tilpasses rammeavtale inngått 2019 for leveranse av matter.
2.3.9.02	Funksjonskrav	Hovedinnganger, tilleggskrav: <ul style="list-style-type: none"> - Fotskraperist og baldakin skal ha minimum 3 m lengde. - Dybde på vindfang minimum 4 m helt fylt med avskrapingsmatte. - Lysåpning for dører skal være minimum 1,8 m og samtidig oppfylle krav til rømningsbredde i prosjektet.
2.3.9.03	Kvalitet og utførelse	- Terskelfrihet.
2.3.9.04	Prosjekteringsanvisning	For varemottak og kantineinngang kan vindfang kombineres med større mottaksrom. <ul style="list-style-type: none"> - Nedfeltavskrapings- og absorpsjonsmatte skal da ha B x D = 2,5 x 2 m.
2.3.9.05	Prosjekteringsanvisning	I bygninger med egen kantine skal det være egen inngang for leveranser og avfallshåndtering inklusive kjølt matavfall. Det skal være skille mellom ren og skitten transport.
2.3.9.06	Funksjonskrav	Inngangsparti skal ha utvendig frostfri tappekran/spylepunkt.
2.3.9.07	Funksjonskrav	Porter skal ha utvendig frostfri tappekran/spylepunkt og slukrist/renne med sandfang på innsida av porten.
2.3.9.08	Prosjekteringsanvisning	I inngangspartier av glass må dører og sidefelt være utformet slik at de ikke representerer fare for kollisjon eller personskader.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.3.9.09	Funksjonskrav	Hovedinngang(er) skal ha automatiske, teleskop skyvedører med sikkerhetsglass og terskel som tilfredsstillende krav til tilgjengelighet for rullestolbrukere. Dørene leveres komplett med all nødvendig automatikk, inkl. nøkkelbetjent programbryter, brannrelé, elektromagnetisk lås og motorlås som styres via adgangskontroll. Dørtykkelse skal minimum være 50 mm
2.3.9.10	Funksjonskrav	Alle inngangsparti i aktiv bruk skal utføres med 2-trinns sluse eller karusell. Dersom dette ikke er mulig vurderes varmluftgardin
2.3.9.11	Funksjonskrav	En- og tofløya ytterdører utføres med sikkerhetsglass. Utførelse velges ut fra hensyn til vedlikehold, lokale klimaforhold og generell materialbruk i fasade. Hengslser, ramme og karm må være dimensjonert i forhold til dørbladets vekt inklusive glass. Garanti på 10 år mot sig kreve..
2.3.9.12a	Funksjonskrav	Alle ytterdører utenom rene rømningsdører skal ha adgangskontroll. Alle dører skal ha lukket-/låst-funksjon
2.3.9.12b	Funksjonskrav	Lukking, låsing og status på dører som skal styres eller overvåkes med adgangskontrollanlegg skal samkjøres og koordineres med dørenes funksjon ved utløst brannsignal, slik at dørene virker som forutsatt ved alle situasjoner.
2.3.9.13	Kvalitet og utførelse	Dørbeslag skal leveres i rustfritt stål, med dørvidere med mutterfeste og langskilt. Vriderpakninger og andre komponenter i låskassene skal være i slitesterkt metall. Alle vridere skal fungere stabilt i garantiperioden for produktet.
2.3.9.15	Funksjonskrav	Alle ytterdører leveres med dørpumpe.
2.3.9.16	Funksjonskrav	Det etableres PC-basert adgangskontroll med kortlesere på alle ytterdører. Skyvedører kobles mot adgangskontroll for tidsstyring.
2.4		INNERVEGGER
2.4.2		Ikke-bærende innervegger
2.4.2.04	Kvalitet og utførelse	Blokkvegger/foldevegger skal generelt ha høyde lik netto romhøyde, være senterhengte med ensidig parkering og ha samme lydkrav som tilsvarende faste vegger.
2.4.2.19	Prosjekteringsanvisning	For å lette renholdet skal plassering av søyler og fremspring vies oppmerksomhet. Taklister skal unngås.
2.4.2.21	Prosjekteringsanvisning	Generelt skal maling og fargebruk bestemmes i samråd med byggherren. Av hensyn til vedlikehold og muligheter for utskifting, skal det være et begrenset antall farger på vegger. Fargevalg skal være tilpasset blinde og svaksynte.
2.4.2.22	Kvalitet og utførelse	Alle plateskjøter skal ha bakenforliggende stender eller losholt.
2.4.2.23	Prosjekteringsanvisning	Valg av produkt skal godkjennes av byggherren.
2.4.3		Systemvegger og glassfelt
2.4.3.01	Kvalitet og utførelse	Innvendige glassfelt skal ikke kunne åpnes.
2.4.3.02	Kvalitet og utførelse	Gerikter skal gjøres i hjørner, men ved sammenhengende glassfelt skal over- og underliggende gerikter være gjennomgående. Søyler/tverrgående vegger mellom glassfelt dekkes av heltre bord/mdf-plate i samme tykkelse og med samme overflatebehandling som listverk.
2.4.3.05	Kvalitet og utførelse	Innsetting av innerdører og innvendige glassfelt skal utføres i henhold til Byggforskerseriens blad 524.721 og 534.141. Det tillates ikke brukt fugeskum.
2.4.3.06	Kvalitet og utførelse	Alle glassruter leveres med min. 10 års garanti mot brudd og riss pga av spenninger ved normal bruk og i ht funksjonskravene. Glass skal være dimensjonert etter produsentens anvisninger i ht de aktuelle stedlige belastninger. Glasstykkelse skal min. være 5 mm.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.4.3.09	Kvalitet og utførelse	Dørbeslag skal leveres i rustfritt stål, med dørvidere med mutterfeste og langskilt. Vriderpakninger og andre komponenter i låskassene skal være i slitesterkt metall. Alle vridere skal fungere stabilt i garantiperioden for produktet. Det skal medregnes veggmonterte dørstoppere av rustfritt stål på alle slagdører.
2.4.3.10	Kvalitet og utførelse	Med unntak av dører til mindre toaletter skal enfløya dører ha bredde 10 M hvis ikke branntekniske eller forskriftsmessige forhold tilsier noe annet.
2.4.3.11	Kvalitet og utførelse	Karmer, eventuelle foringer og listverk skal utføres i heltre. Gerikter gjæres i hjørner der ikke dører inngår i større glassfelt (da føres overliggende gerikter forbi).
2.4.3.13	Kvalitet og utførelse	Dører og karmer skal leveres komplette og ferdige fra fabrikk med overflatebehandling, glassfelt, beslag samt nødvendige utsparinger og forsterkninger for dørautomatikk o.l. Dører skal ha karmdybde tilpasset valgt primærkonstruksjon for den aktuelle veggen.
2.4.3.14	Kvalitet og utførelse	Pendeldører skal ha glassfelt i øyehøyde og sparkeplate av rustfritt stål på begge sider.
2.4.3.15	Funksjonskrav	Dører uten brann- eller lydklasse skal være terskelfrie. Dører i soner med hyppig varetransport inkl. renholdsvogner og -maskiner skal også være terskelfrie, om nødvendig med senketerskel. Inngang til idrettshall, samt transportvei mellom idrettshall og rom for renholdsmaskin må være terskelfri. Det samme gjelder dører inn til alle renholdsrom. Alle eventuelle terskler skal tilfredsstillende UU-krav og være robuste og praktiske i bruk. De skal ha faste ramper som letter trafikk med hjul.
2.4.3.16	Prosjekteringsanvisning	Generelt skal bruk av dørterskler minimaliseres, dette skal tas med også ved valg av brannkonsept. Trapperom skal normalt ikke kombineres med horisontal gjennomgangstrafikk. Ved våtrom vurderes løsninger i forhold til fare for vannskader.
2.4.3.19	Funksjonskrav	Alle dører skal leveres med låssylinder og innlemmes i eventuelt eksisterende låssystem.
2.4.3.20	Kvalitet og utførelse	Glassvegger skal ha karmdybde tilsvarende veggens tykkelse.
2.4.4	Innervinduer, dører og foldevegger	
2.4.4.01	Prosjekteringsanvisning	Antall dørvarianter begrenses.
2.4.4.03	Kvalitet og utførelse	Dører i hovedgangårer skal planlegges slik at de kan stå pent i åpen posisjon i daglig bruk.
2.4.4.04a	Kvalitet og utførelse	Tredører beskrives generelt som kompaktdører med laminat på dørblad, evt. med finere i mindre utsatte områder, og hardtre endelister. Finerte dører skal ha sparkeplate av rustfritt stål. Dører med laminat skal ha tilsvarende sparkeplate i utsatte områder, da beslås også karmene. Vurderes i samråd med byggherren. Dette gjelder også dører utsatt for fukt eller kulde.
2.4.4.04b	Kvalitet og utførelse	Kvalitet på all omramming skal være beregnet på skolebruk med pallettransport, bunnlist skal tåle harde trallehjul
2.4.6	Kledning og overflate	
2.4.6.01	Prosjekteringsanvisning	For innervegger må det velges materialer som er slitesterke, motstandsdyktige mot vanlige renholdsmidler og mest mulig vedlikeholdsvennlige med tanke på så vel vanlig slitasje som hærverk og "tagging". Veggene skal være glatte, uten struktur. Det skal ikke benyttes glassfibervev på vegger. Om nødvendig, skal det være helt glatt vev uten struktur som forsegles med minst 3 strøk maling.
2.4.6.02	Kvalitet og utførelse	På flater hvor det er moderat eller liten slitasje skal det benyttes glansgrad 10. På flater med stor slitasje hvor det også stilles strenge krav til rengjøring, skal det benyttes glansgrad 20 eller høyere. På listverk, omramminger og mindre komponenter, skal det benyttes glansgrad 40.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.4.6.02a	Kvalitet og utførelse	Veggmaling skal være testet etter Vaskbarhet - ISO11998. Malingen skal være i vaskeklasse 1, med glans 10.
2.4.6.03	Kvalitet og utførelse	På innvendig betong skal det benyttes akrylmaling. Nødvendige vernetiltak ved høye konsentrasjoner av avgasser/løsemidler tas med i HMS-planen. Entreprenøren skal oppgi de fabrikater/produkter som vil bli benyttet og de tekniske spesifikasjoner som gjelder for produktene for godkjenning før igangsetting.
2.4.6.05	Kvalitet og utførelse	Det skal ikke benyttes glassfibervev på søyler og dragere, betongvegger og murte/pussa vegger.
2.4.6.06	Kvalitet og utførelse	Murte vegger skal ha plane fuger.
2.4.6.07	Kvalitet og utførelse	Alle sjakter, kulverter mv samt flater over himling skal gis 1 strøk støvbindende maling før montering av tekniske føringer mv. Det skal være farge på støvbindende maling slik at man kan se hvor det er støvbundet eller ikke.
2.4.6.08	Prosjekteringsanvisning	Elevareal skal ha et materialvalg som tåler røff behandling som spark og slag.
2.4.6.09	Kvalitet og utførelse	På utvendige hjørner skal det alltid medtas kantavslutning med metallprofil.
2.4.6.10	Kvalitet og utførelse	Platekledning på vegger føres opp til dekke også over tette systemhimlinger.
2.4.6.11	Kvalitet og utførelse	Ved krav om 2 lag gips av hensyn til brann- eller lydkrav, skal ytterste lag mot rommet være 13 mm gipsplater av armert type "robust" med forsenket kant. I områder med stor slitasje skal det vurderes brukt kledning av lakkert eller beisa heltre panel eller kryssfiner. Alternativt skal det medtas hjørnebeskyttelse på utstikkende hjørner.
2.4.6.12	Kvalitet og utførelse	Dersom det velges gipsplate i elevareal som kledning på bindingsverksvegger, skal det i hovedsak være 2 lag plater med 1 lag 13 mm gipsplate med underliggende 9 mm OSB-plate og skjøter som er forskjøvet 1 stenderavstand. Kommunikasjonsareal skal ha trefinerplater eller tilsvarende. Det skal medtas hjørnebeskyttelse på utstikkende hjørner.
2.4.6.13	Prosjekteringsanvisning	Det må forøvrig tas hensyn til rom med spesielle krav til materialbruk med hensyn til mekanisk påkjenning, hygiene, brann, fukt mv.
2.4.6.14	Kvalitet og utførelse	Akustisk kledning av heltre spaltepanel eller spiler skal ha underliggende fiberduk med finmasket netting foran, for å unngå eksponering av mineralull og mulighet for å skade fiberduken. Spiler inkl. fester skal tåle aktuell bruk, også i rom for kroppsoving. Fargebruk og spiletakt må ikke føre til optisk ubehag.
2.4.6.15	Kvalitet og utførelse	Våtrom, toaletter samt storkjøkken skal ha gjennomfarga fliser på vegger. Det skal også være gjennomfarga fliser på veggfelt mellom benk og overskap i kjøkken i elevområder/personalrom og over servanter til høyde 2,1 m.
2.4.6.16	Kvalitet og utførelse	Fliser skal legges i henhold til Byggforskeriets byggdetaljblad 543.301 og .505. Utførelse inkl. underkledning i ht våtromsnormen i rom som er utsatt for fuktbelastning, der ikke annet er beskrevet.
2.4.6.17	Kvalitet og utførelse	Det skal overalt benyttes syrefast mørtel og fugemasse ved mur- og flisarbeider. Det skal være elastisk fuge eller aldriingsbestandig silikon fugemasse i alle vertikale og horisontale hjørner i farge som fugemassen. Fuger på vegger skal korrespondere med fuger i golvflis og evt. sokkelflis. Der det ikke foreligger flisskjema, skal flislegging starte med senterflis eller -fuge slik at det alltid er større format enn halv flis i hjørne. På utvendige flishjørner skal det benyttes fliser med glasert kant eller kvartstaff hjørnelist av rustfritt stål innsatt i mørtelen.
2.4.6.18	Kvalitet og utførelse	Platekledning for maling fuges med acrylmasse for overmaling mot tett himling. Vegger i rom med demonterbare himlinger males til 100 mm over himling.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.5		DEKKER
2.5.5		Gulvoverflate
2.5.5.01	Funksjonskrav	Storkjøkkenen og kantinekjøkkenen skal ha gulv med sklisikring, og hygienekrav skal oppfylles. Våtromsnormen legges til grunn for utførelsen i rom som er utsatt for fuktbelastning.
2.5.5.03	Funksjonskrav	Golv med sluk skal ha tilfredsstillende fall til sluk, fortrinnsvis 1:50 og høydeforskjell mellom terskel og topp sluk på minimum 25 mm. Kompromiss ift. rullestolbruk må vurderes spesielt.
2.5.5.04	Funksjonskrav	Tekniske rom med fare for vannsøl skal ha sluk og vanntett belegg med 100 mm oppbrett på vegg. I rom der snø kan drive inn eller med annen fare for mye vannsøl skal det i tillegg være 100 mm terskel.
2.5.5.04a	Funksjonskrav	I alle rom med sluk skal det legges opp til renholdsmetode "spyling og nal til sluk". Sluk og slukrenner må plasseres hensiktsmessig med tanke på renhold. Det skal monteres spylepunkt tilkoblet slange på trommel med lengde som dekker hele arealet. Innredning skal i størst mulig grad være vegghengt.
2.5.5.05	Kvalitet og utførelse	Keramiske fliser på golv skal normalt være tørrpresset, uglasert flis med sklisikker overflate og skal legges i henhold til Byggforskseriens byggdetaljblad 541.411 og .805.
2.5.5.06	Prosjekteringsanvisning	Valg av flisprodukt skal godkjennes av byggherren.
2.5.5.07	Kvalitet og utførelse	Det skal overalt benyttes syrefast mørtel og fugemasse. Fuger skal ha tilstrekkelig impregnering mot fukt. Det skal være elastisk fuge eller aldriingsbestandig silikon fugemasse i alle horisontale hjørner og ellers hvor det kan forventes bevegelser i konstruksjonen, i tilsvarende farge.
2.5.5.08	Kvalitet og utførelse	Fuger på golv skal korrespondere med fuger i veggfliser og evt. sokkelfliser. Der det ikke foreligger flisskjema, skal flislegging starte med senterflis eller –fuge slik at det alltid er større format enn halv flis i hjørne eller langs kanter.
2.5.5.09	Funksjonskrav	Flater med strenge hygieniske krav skal kunne rengjøres med høytrykksvask. Det må legges vekt på nødvendige "terskelløsninger" og ikke minst avrenning til sluk.
2.5.5.10	Kvalitet og utførelse	Golv og belegg skal generelt legges i henhold til leverandørens anvisninger, på underlag som oppfyller golvetts/beleggets krav til uttørring, overflatetoleranser m.m.
2.5.5.11	Kvalitet og utførelse	Det er stilt krav til maksimal fuktinnhold i betong som skal tildekkes med tett (limt) banebelegg, og framdriftsplanen skal legge til rette for nødvendig uttørring. Fuktprosent skal måles ved hjelp av RF-metoden, som beskrevet i byggdetaljblad 474.533. Målingene skal utføres før påføring av avretningsmasse og før legging av golvbelegg. For betonggolv uten golvvarme skal limt banebelegg ikke legges før RF er 60% eller lavere. Dokumentasjon av måleresultater skal forelegges byggherren før belegget legges.
2.5.5.12	Prosjekteringsanvisning	Det skal benyttes mest mulig ensartet type og farger på golvbelegg. Fargevalgene skal være hensiktsmessige, gjerne lyse, og tilpasset planlagt aktivitet. Sklisikkerhet skal vurderes nøye, og det skal legges vekt på renholds- og vedlikeholdsvennlighet. Det vektlegges at alle materialer skal være robuste og miljøvennlige med lave emisjonstall og gode renholdsegenskaper.
2.5.5.13	Funksjonskrav	Leverandørens renholds- og vedlikeholdsanvisninger skal inngå i FDV-dokumentasjonen.
2.5.5.14	Kvalitet og utførelse	Sluttbehandling: Golv skal leveres ferdig rengjort med eventuell overflatebehandling iht leverandørens anvisning.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		Golvbelegg skal tåle aktuell bruk og normalt være: Banebelegg av 2,5 mm homogen linoleum med "top-shield" eller
2.5.5.15	Kvalitet og utførelse	Banebelegg av 2 mm homogent vinylbelegg med maks. 33 % fyllstoff (30 % i våtrom) og UV-herdet PUR-overflate som ikke skal trenge polishbehandling.
2.5.5.16	Kvalitet og utførelse	I trafikksoner skal banebelegg legges med 100 mm hulkil. Hulkil avsluttes mot slitestøp eller med spesiell list som hindrer støvkant.
2.5.5.17	Kvalitet og utførelse	Belegg skal generelt legges i trinstøpfast utførelse. Alle skjøter sveises med sveisetråd i samme farge som golvbelegget. Mot vegg og tilstøtende golvbelegg (flis og annet) skal belegget rettskjæres og fuges. Mot gjennomføringer skal det brukes sveisetråd. Der det skal legges "tett" belegg på golv på grunn, skal betongen primes før golvbelegget legges.
2.5.5.18	Kvalitet og utførelse	Av hensyn til eventuelle fremtidige endringer av romstrukturen, skal golvbelegg legges kontinuerlig under ikke-bærende vegger der øvrige forhold gjør dette mulig.
2.5.5.21	Prosjekteringsnvisning	Valg av gulvbelegg skal godkjennes av byggherren. Lavt utslipp av klimagasser skal dokumenteres.
2.5.5.22	Funksjonskrav	Belegg skal dokumenteres mht emisjon og kjemikalieresistens og skal avgi mindre enn 75 mg/m ² /h av flyktige organiske forbindelser etter 26 uker, målt ulimt.
2.5.5.23a	Kvalitet og utførelse	Ved innganger, vestibyle og øvrige fellesareal areal med stor belastning skal det benyttes slitesterke materialer (slipt betong, terrasso, naturstein, keramiske fliser). Det skal ikke benyttes linoleum i fuktutsatte rom, i og innenfor inngangspartier.
2.5.5.23b	Kvalitet og utførelse	Alle golv i åpne areal inkl. rom for kroppsoving skal tåle punktlaster fra renholdsmaskiner og jekktraller. I flerbrukshaller skal også vurderes mulig inntransport med kjøretøy.
2.5.6		Faste himlinger og overflatebehandling
2.5.6.01	Kvalitet og utførelse	Biorom, toaletter med forrom, øvrige små rom samt hærverksutsatte rom som elevgarderober mv. skal ha faste himlinger evt. med inspeksjonsluker for tekniske føringer.
2.5.7		Systemhimlinger
2.5.7.01	Funksjonskrav	Himlinger skal oppfylle branntekniske krav i ht. gjeldende forskrifter, valgt brannstrategi og lydtekniske krav i ht. Norsk Standard 8175. Det gjøres oppmerksom på at god akustisk demping er en forutsetning spesielt for åpne løsninger i fellesareal og elevavdelinger samt kontorlandskap. Forskriftenes krav til etterklangstid skal følges. Det skal leveres teleslynge i fellesrom som auditorier, kino, konsertsal og større undervisningsrom samt i enkelte generelle undervisningsrom.
2.5.7.02	Prosjekteringsnvisning	Ved detaljprosjekt skal det leveres himlingsplaner med angivelse av absorbenter og nedføringer og med lysarmaturer, sprinklerhoder, ventiler osv. inntegna. Himlingsplanene skal være felles for alle fag, etter oppgaver fra RIB, RIV og RIE. Ansvar for hulltaking og tetting inkl. branntetting skal være avklart før byggestart.
2.5.7.03	Prosjekteringsnvisning	Himlingsmodul skal normalt korrespondere med aksesystem og være gjennomgående i rom som naturlig hører sammen. Det skal generelt ikke være sprang i himlinger innenfor samme område/rom. Åpne tekniske føringer eller sprang/innkassinger for tekniske anlegg skal ikke forekomme hvis det ikke er avtalt med byggherren.
2.5.7.04	Kvalitet og utførelse	Mineralfiberplater skal aldri legges på vertikale flater/skjørt (skjørt behandles normalt som vegg).

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.5.7.05	Kvalitet og utførelse	Oppheng og innfesting av himlinger skal være dimensjonert for egenvekt og luftsug, samt tilleggslaste fra tekniske installasjoner, skilt mm. Hulltaking i himlinger skal tas med streng toleranse slik at innfelte lysarmaturer, ventiler mv. fullt ut dekker kanten av hullet.
2.5.7.06	Kvalitet og utførelse	Himlinger skal fortrinnsvis ha tette overflater og være mulig å støvsuge. Alle himlingstyper av mineralull skal kantforsegles, også plater som skjæres på plassen. Alle betongflater over himling skal være rengjort og malt for å binde støv.
2.6		YTERTAK
2.6.1.01	Prosjekteringsa nvisning	Takløsninger skal avklares med byggherren før endelig valg gjøres.
2.6.1.02	Prosjekteringsa nvisning	Bruk av flate tak som oppholdsareal/grønne tak skal vurderes som miljøtiltak og kompensasjon for begrensede utearealer på bygg i bysituasjon. Takterrasser krever ekstra tetttiltak og bør unngås i andre situasjoner.
2.6.1.03	Kvalitet og utførelse	Skråtak skal fortrinnsvis ha utvendige renner og nedløp og tilstrekkelig lufting under taktekkinga.
2.6.1.04	Funksjonskrav	Flate tak skal ha jevnt fall til sluk på min 1:40. Ved slukplassering må det tas hensyn til nedbøyninger. Flate tak som utføres som varme tak, skal ha innvendige nedløp.
2.6.2		Taktekking
2.6.2.01	Kvalitet og utførelse	Eventuell papp- eller folietekking skal festes mekanisk. Ved tekking med asfaltpapp skal det være minimum 2 lag papp. Isolasjon skal være ubrennbar eller brannseksjonert.
2.6.5		Gesimser, takrenner og nedløp
2.6.5.01	Funksjonskrav	Sluk skal ha tinesystem (forutsetter temperaturstyring) tilsvarende Aiwell (kfr RIE) og utstyres med løvrister som kan skrues fast. Det skal være inspeksjonsmulighet på taket i form av luke, dør eller lignende.
2.6.5.02	Kvalitet og utførelse	Beslag, renner og nedløp skal ha god utforming/løsning og være i forpatinert sink, galvanisert eller brennlakkert stål. Utvendige nedløp skal ha ekstra tykkelse til høyde 2,5 m over terreng, kvalitet tilsv. Loro-x. All innfesting av beslag må være nøye planlagt og skal utføres med skjult innfesting i henhold til NS 3420. Det vises til Byggforskseriens byggdetaljblad 520.415.
2.6.8		Utstyr og komplettering
2.6.8.01	Funksjonskrav	Takflater skal utstyres med snøfangere og sikringsutstyr for arbeid på tak i henhold til Byggforskseriens byggdetaljblad 525.931 og 525.933. Innfesting skal være tilpasset de laster som taket er dimensjonert for.
2.7		FAST INNREDNING
2.7.01	Leveranse-omfang	Ved valg av overflater eller innredninger som krever spesielt maskinelt renhold, skal nødvendig utstyr tas med i prosjektet.
2.7.3		Kjøkkeninnredning
2.7.3.01	Kvalitet og utførelse	Kjøkken og laboratorieinnredninger skal ha god prosjekt kvalitet med laminat overflate og harvedkanter på dører.
2.7.5		Skap og reoler
2.7.5.01	Funksjonskrav	Møbeloverflater skal være lette å holde rene.
2.7.5.02	Funksjonskrav	Reoler, skap o.l. skal enten ha fast sokkel eller ha en klaring på 25 - 30 cm til golvet. Topp på skap skal enten være skrå eller gå helt til tak.
2.7.7		Skilt og tavler
2.7.7.01	Prosjekteringsa nvisning	Skilting kan også vurderes brukt som del av utsmykking eller skolens grafiske profil.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
2.7.7.02	Funksjonskrav	Innvendig skal det medregnes romskilt med romnummer limt/tapet til topp av alle dørblad kombinert med pictogram på dører til toaletter, renholdsrom og dusjer og romtekst på øvrige dører. All skilting skal tapes/limes til underlaget på en slik måte at skiltene kan fjernes uten at underlaget skades. Som del av skiltingen skal det også medregnes merking av glassvegger og glassdører for svaksynte i ht forskriftskrav.
	Kvalitet og utførelse	
2.7.7.02	utførelse	Skiltsystemet skal garanteres for supplering i minst 10 år.
2.7.7.04	Funksjonskrav	I auditorier skal stolene festes på opptrinn, ikke på golvflater.
2.7.8		Utstyr og kompletteringer
	Kvalitet og utførelse	
2.7.8.01	utførelse	Garderobekroker skal være av rustfritt stål i solid utførelse/innfesting.
	Kvalitet og utførelse	
2.7.8.02	utførelse	Speil i flisvegger skal være innfelt og gå opp med flismodulen.
		Alt fast utstyr for kroppsoving skal være forsvarlig montert, i betong brukes limanker. Eventuelle anvisninger fra produsent skal følges og leveres som FDV dokumentasjon.
2.7.8.03	Funksjonskrav	Likedan skal bruksinstrukser leveres til byggherre.
		Ved bruk av sykkelstativ i to plan, skal en vektlegge tilstrekkelig avstand mellom plan
2.7.8.04	Funksjonskrav	og tilrettelegging for å sette sykler i plan to.
2.8		TRAPPER, BALKONGER M.M.
2.8.1		Innvendige trapper
		Gelendre skal utformes slik at de samler minst mulig støv, og festene skal være på utsiden av trappetrinn. Se NBI A 379.243. Topp rekkverk skal ikke danne horisontale
2.8.1.02	Prosjekteringsanvisning	hyller.
	Kvalitet og utførelse	
2.8.1.03	utførelse	Ved sveising av stål på plassen skal det males med minimum siste strøk på plassen, etter at all sammenføring er utført.
2.8.2		Utvendige trapper
2.8.2.01	Funksjonskrav	Utvendige trapper skal ha sklisikker overflate på inntrinn.
2.8.3		Ramper
2.8.4		Balkonger og verandaer
2.8.5		Tribuner og amfier
2.8.6		Baldakiner og skjermtak
3.		VVS, GENERELT
	Kvalitet og utførelse	Åpne tekniske føringer eller sprang/innkassinger for tekniske anlegg skal ikke forekomme hvis det ikke er avtalt med byggherren.
3.0		
	Prosjekteringsanvisning	
3.0.01	nvisning	Det skal legges vekt på ulike brukstider ved oppdeling av system og soner.
	Prosjekteringsanvisning	De VVS-tekniske anleggene skal være lett tilgjengelige for nødvendig kontroll, vedlikehold og utskifting av komponenter. Tekniske rom skal plasseres og utformes slik at dette er mulig.
3.0.02	nvisning	
	Prosjekteringsanvisning	Systemvalg skal bestemmes på grunnlag av bygningens kvalitet og funksjon med hensyn til årskostnader, funksjonalitet, teknologisk kapasitet, sikkerhet og drift.
3.0.02	nvisning	
	Henvisning	De stilles krav til energirobusthet. I tillegg til krav til energistrategi og tekniske anlegg, se krav til klimaskall under pkt. 2.3.
3.0.03	nvisning	
	Funksjonskrav	Det skal være planfri adkomst til tekniske rom.
3.0.03	Funksjonskrav	
	Henvisning	Se også avsnitt Tele- og automatiseringsanlegg.
3.0.04	Henvisning	
	Prosjekteringsanvisning	
3.0.04	nvisning	Rørføringene i teknisk rom skal være utført slik at det gir hjelp til systemforståelse.
3.0.04	nvisning	
	Funksjonskrav	Alle ventiler i tekniske rom skal merkes med normalposisjon.
3.0.05	Funksjonskrav	

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
3.0.06	Prosjekteringsnvisning	Anleggene skal tilrettelegges for driftsoppfølging og tilstandskontroll (adkomst, merking, målepunkt).
3.0.07	Funksjonskrav	Alle anlegg merkes i henhold til gjeldende merkesystem (se Generelle bestemmelser)
3.1		SANITÆR
3.1.0.01	Kvalitet og utførelse	«Våtromsnormen» skal følges, likedan Byggforsk Byggdetaljblad og standard abonnementsvilkår for vann og avløp. Lekkasjedetektering skal tas med.
3.1.0.02	Kvalitet og utførelse	Lenke til Våtromsnormen hos Byggforsk
3.1.0.03	Prosjekteringsnvisning	Systemet skal konstrueres slik at unødig energitap ikke oppstår i perioder med redusert drift - for eksempel sommerferie. Desentraliserte gjennomstrømningsvarmere på hvert tappepunkt skal vurderes.
3.1.0.04	Prosjekteringsnvisning	Vannkvalitet vurderes. Ved behov beskrives tiltak.
3.1.0.05		Om du trenger plass til mye alternativ tekst, legg inn ei ekstra linje under aktuell post slik som dette.
3.1.0.06	Prosjekteringsnvisning	Hovedvannmåler skal ha 3 utganger; 1 pulsutgang med 1 liter pr puls. 1 pulsutgang med 10 liter pr puls og 1 trådbundet M-bus utgang.
3.1.0.07	Prosjekteringsnvisning	Hovedvannmåler skal integreres i byggets SD-anlegg for overvåkning og avlesning av forbruk.
3.1.0.08	Prosjekteringsnvisning	Tilbygg / Nybygg skal ha eget vanninntak og eget rørsystem for forbruksvann pga kontamineringsfare av Bl.a legionella. Tilførsel kan legges i grunnen fra hovedinntak, dersom dette er bygget etter "systemskjema sikring mot Legionella"
3.1.0.09	Prosjekteringsnvisning	UV-lampe på hovedvanninntak skal dimensjoneres etter vannets UV-transmissjon. Legionellafremvekst skal unngås. Det skal være automatisk legionellaspyling på flerdusjanlegg i tillegg til manuelt betjente ventiler ved blandesentral. Bereder skal
3.1.0.10	Funksjonskrav	holde min. 70 grader C.
3.1.0.11	Kvalitet og utførelse	Ledningsnett for forbruksvann skal ikke inneholde "lommer" eller blindledninger. Ved ombygginger skal disse fjernes helt.
3.1.0.12	Kvalitet og utførelse	Sirkulasjonsledning prosjekteres slik at varmtvann tilføres uten unormal forsinkelse til alle tappepunkt
3.1.0.13	Prosjekteringsnvisning	Systemløsning for forbruksvann må prosjekteres slik at kaldtvann ikke blir oppvarmet til over 20 grader inne i bygget, slik at legionella oppstår.
3.1.0.14	Prosjekteringsnvisning	Vann hovedinntak - Se systemskjema sikring mot legionella 230718. NS-EN 1717 skal gjelde for hele eiendommen.
3.1.0.15	Prosjekteringsnvisning	Tilbakeslagsventil kategori 4 skal monteres mot egne soner som utgjør slik risiko, som f.eks fysikk/kjemi/laboratorie-rom. Type ventil skal vises på tegninger. NS-EN 1717. Tilførselsledning hoved-vanninntak skal ved nyetablering eller arbeider med denne, gjennomspyles og klores før vann tilføres vannfiltre. Gjennomspyling gjøres på nivå
3.1.0.16	Prosjekteringsnvisning	gjennomspyles og klores før vann tilføres vannfiltre. Gjennomspyling gjøres på nivå med grovfilter (Y-filter)
3.1.0.17	Prosjekteringsnvisning	Kjemisk rensing av hele rørettet for forbruksvann skal utføres før anlegget tas i bruk. Gjelder både varmt- og kaldtvann.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
3.1.0.18	Kvalitet og utførelse	Synlige rør og vannlåser samt overgangsskiver ved rørgjennomføringer skal være forkrommet eller av rustfritt stål. Overgangsskiver skal være festa inntil vegg/golv/himling.
3.1.0.19	Prosjekteringsanvisning	Valg av utstyr skal avklares med tiltakshaver og bruker. Det skal prosjekteres vegghengt utstyr.
3.1.0.20	Kvalitet og utførelse	Servanter, toaletter og evt. urinaler skal være av hvit porselen eller rustfritt stål. Toalettseter skal være hvite og av hard plast. Det skal ikke være oppløftventil eller propp i servantene. Det skal benyttes vegghengte toaletter med utvendig systerne også i HC-toaletter. Eventuell støttekasse skal ha bredde maks. 45 cm.
3.1.0.21	Kvalitet og utførelse	I stedet for HC-servant kan det beskrives std. servant med tilbaketrukket vannlås.
3.1.0.22	Funksjonskrav	Dusjanlegg med mer enn 3 dusjer skal ha kran med varmt og kaldt vann for spyling.
3.1.0.23	Funksjonskrav	Det skal være berøringsfrie armaturer på servanter i storkjøkken (både i produksjonslokaler og birom) og i andre rom med hygienekrav (helsesøster mv).
3.1.0.24	Kvalitet og utførelse	I rom med flere dusjer skal det benyttes dusjpanel med mekanisk trykknapp og sparehode.
3.1.0.25	Kvalitet og utførelse	Sluk, avløp og lokasse i renholdsrom skal være dimensjonert for 50% overkapasitet i forhold de vannmengder som opptrer ved samtidig tømming av moppevaskemaskiner.
3.1.0.26	Funksjonskrav	Oppvaskmaskiner på personalrom skal stå i benk, men være hurtigvaskende.
3.1.2		Ledningsnett for sanitærinstallasjoner
3.1.2.02	Prosjekteringsanvisning	Overvann og vann fra tak skal ledes til offentlig overvannsledning. Finnes ikke slike muligheter må vannet ledes ut på terreng med god spredning for å hindre erosjonsskader, eller tas inn i steinsatte grøfter og ledes ut i grunnen. Taknedløp skal ikke ledes ut på veier og plasser. Evt. offentlige krav til VA-anlegg inkl. fordrøyningsanlegg skal avklares og følges.
3.1.2.03	Prosjekteringsanvisning	Bruk av grønne tak (sedum) for fordrøyning av overvann og som klimatilak skal vurderes.
3.1.2.07	Kvalitet og utførelse	Utvendige vannkraner for spyling og vanning skal være frostfrie. Minimumsdimensjon: ND 25.
3.1.2.13	Kvalitet og utførelse	Kuleventiler skal monteres ved alle tappepunkter for enkel utskifting av komponentene.
3.1.2.14	Kvalitet og utførelse	Alle taknedløp skal ha stakepunkt
3.1.2.15	Kvalitet og utførelse	Synlige koblingsledninger og vannlåser skal være forkrommet eller i rustfritt stål. Slukrister i flisbelegg/betong skal være i rustfritt stål.
3.1.2.16	Kvalitet og utførelse	Avløpssystem skal utføres med MA-rør, for nedgravde bunnledninger kan plast benyttes.
3.1.2.17	Kvalitet og utførelse	Der vannledninger og avløpstilkoblinger kommer ut av vegg påsettes dekkringer; forkrommet eller i rustfritt stål.
3.1.2.18	Prosjekteringsanvisning	Vannautomater skal ikke forekomme. Vann for drikkeflasker skal løses med vanlig tappesed, for eksempel i forbindelse med miljøstasjoner.
3.1.5		Utstyr for sanitærinstallasjoner
3.1.5.01	Funksjonskrav	Nøddusj skal utformes etter retningslinjer i Sikkerhet i naturfagsundervisningen, se naturfag.no. Her nevnes: Ved kjemirom skal være øyevaskesep, ved andre realfagrom og rom med slikt behov kan være vanlig hånddusj. TRFK krever ikke sluk under nøddusjer, men golvbelegget skal tåle eventuelt vannsøl.
3.1.5.02	Prosjekteringsanvisning	I verkstedareal skal installasjon av nøddusjer vurderes under prosjektering.
3.1.6		Isolasjon av sanitærinstallasjoner

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
3.1.6.01	Kvalitet og utførelse	Isolering av rørstrekk og alle rørkomponenter skal foretas. All synlig rørisolasjon skal plastmantles, også i tekniske rom. Ved fare for ekstra stor påkjenning skal mantling skje med faldede aluminiumsplater. For isolasjonstykkelser, se under 3.2. Varme
3.1.6.03	Kvalitet og utførelse	Merkingen skal utføres slik at den varer levetida ut.
3.2		VARME
3.2.0.00		Solskjerming, overskuddsenergi, kontroll av overtemperatur
		Utnyttelse av solvarme
		Energi fra sol kan også benyttes til å dekke deler av energibehovet i bygningen. Dette skal vurderes i hvert enkelt tilfelle, og spesielt i forbindelse med nybygg. STBE ønsker i utgangspunktet ikke å benytte teknisk kompliserte løsninger med potensielt stort vedlikeholdsbehov over tid. STBE ønsker fortrinnsvis forslag til passive solvarmeløsninger hvor det kan vises til flere referanseanlegg som er sammenlignbare
3.2.0.01	Prosjekteringsnvisning	med STBEs prosjekter og som det kan trekkes erfaringer fra. Se forøvrig om varmeanlegg senere i dokumentet.
3.2.0.03a		Varmeanlegg generelt
3.2.0.03b	Kvalitet og utførelse	All bygg-, tappevanns- og ventilasjonsoppvarming skal skje med vannbårne varmesystemer. Temperaturnivået på oppvarmingssystemene skal være maksimum: t-tur/t-retur = 50/40 grader C. Det skal kun benyttes en felles utetemperaturkompensert kurs til både oppvarming og ventilasjon.
		Energikilder
		STBE ønsker normalt ikke å stå for produksjon av byggets behov for varme og elektrisitet. Dette innebærer blant annet at varme leveres inn til bygget og veksles inn i husets vannbårne varmesystem. I prosjektet må det avgjøres om det er hensiktsmessig å avsette utvendig oppstillingsplass for varmeproduksjon eller om varmeproduksjonen skal foregå i selve bygningen. Å trekke produksjonsstedet ut av bygget, gir tilstrekkelig fleksibilitet til å kunne velge forskjellige løsninger i forhold til for eksempel gunstigste pris og/eller den til en hver tid mest miljøriktige produksjonsmetoden. Konesjonsbestemmelser kan gjøre en slik oppstillingsplass overflødig. I de tilfeller det ikke finnes tilbydere, kan TRFK stå for egenproduksjonen
3.2.0.04	Prosjekteringsnvisning	av varme ved hjelp av f.eks olje i kombinasjon med elektrisitet. Entreprenøren skal da levere komplett kjelsentral inklusive pipe og brenselslager.
		Energikilder. Tap og virkningsgrader
3.2.0.05a	Kvalitet og utførelse	Det settes følgende krav til tap og virkningsgrader for energiproduserende utstyr:

Energikilde		
Oljekjeler ^{*)}		
Fyringsteknisk virkningsgrad fullast.		Min 92%
Stillstandstap (strålingstap og gjennomstrømningstap)		
i % av kjeleffekt ved 70°C kjeltemperatur		
Kjeleffekt < 200kW		Max 0,45%
Kjeleffekt ≥ 200kW		Max 0,25%
Elektrokjeler. Strålingstap		Max 0,2%
Fjernvarmevekslere. Strålingstap		Max 0,1%
Varmepumpesystemer væske-væske. ^{**) Årsvarmefaktor. ^{****)}}		3,5
Varmepumpesystemer luft-væske. ^{**) Årsvarmefaktor. ^{****)}}		2,7

3.2.0.05b Kvalitet og utførelse

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst																					
3.2.0.05c		<p>*) Eventuelle oljekjeler skal ved ytelser over 70kW ha oljebrenner med minimum 2 trinn</p> <p>***) Det er forutsatt bruk av energibrønn som varmekilde.</p> <p>****) Det er forutsatt brukt uteluft som varmekilde. Bruk av varmepumpe som eneste gjenvinner fra avtrekksluft ønsker ikke byggherren å benytte.</p> <p>*****) Årsvarmefaktor inneholder tre faktorer som definerer begrepet: Q_{vp} = Varmepumpens energiproduksjon. (kWh/år) Q_{el-vp} = Varmepumpens energibruk til kompressordrift samt pumper og vifter på fordampere/kollektorsiden av varmepumpen. (kWh/år) Q_{sl} = Årlig energibehov til spisslastdekning. Dette er den delen av byggets energibehov til romoppvarming, ventilasjon og varmt tappevann som varmepumpen ikke klarer å dekke i løpet av året. (kWh/år) Årsvarmefaktoren = $(Q_{vp} + Q_{sl}) / (Q_{el-vp} + Q_{sl})$</p>																					
3.2.0.07	Prosjekteringsanvisning	<p>Pumper</p> <p>Mengderegulerte kurser skal benyttes både på varme og ventilasjon. Alle pumper skal leveres modulerende trykkregulering. Pumpene skal ha en økonomisk regulering slik at ønsket trykkøkning avtar med synkende sirkulert mengde.</p>																					
3.2.0.08	Kvalitet og utførelse	<p>Dimensjonerings av rørføringer i varmeanlegg</p> <p>På grunn av regulerbarhet og for å minimalisere pumpeenergien skal alle varmebærerledninger dimensjoneres for et maksimalt trykktap på 100 Pa/m. Dette gjelder også eventuelle isvannsledninger. På rørføringer på tur fra eventuelle frostsikringspumper til varmebatterier i ventilasjonsanlegg kan det avvikes fra dette kravet.</p>																					
3.2.0.09a	Kvalitet og utførelse	<p>Isolasjon av rør og utstyr</p> <p>Alle rør, ventiler og annet utstyr som pumper, mikrobobleutskillere, flenser og annet i anlegg som fører varme eller kalde væsker skal isoleres. Isolasjon av utstyr som skal være tilgjengelig for rutinemessig betjening og eller vedlikehold, skal utføres med demonterbare isolasjonspulver tilpasset den temperatur og eventuelle diffusjonstettende egenskaper som er nødvendig. All synlig rørisolasjon skal plastmantes, også i tekniske rom. Ved fare for ekstra stor påkjenning skal mantling skje med faldede aluminiumsplater. Krav til isolasjon av rør og utstyr:</p>																					
3.2.0.09b	Kvalitet og utførelse	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Tabell 5 Krav til isolasjon av rør og utstyr</th> </tr> <tr> <th>Dimensjoner</th> <th colspan="2">Isolasjons-tykkelse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Rørføringer</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Utvendig diam. < 50mm</td> <td>Min</td> <td>30mm</td> </tr> <tr> <td>Utvendig diam >= 50mm</td> <td>Min</td> <td>50mm</td> </tr> <tr> <td>Mikrobobleutskillere</td> <td>Min</td> <td>50mm</td> </tr> <tr> <td>Flenser</td> <td>Min</td> <td>50mm</td> </tr> </tbody> </table>	Tabell 5 Krav til isolasjon av rør og utstyr			Dimensjoner	Isolasjons-tykkelse		Rørføringer			Utvendig diam. < 50mm	Min	30mm	Utvendig diam >= 50mm	Min	50mm	Mikrobobleutskillere	Min	50mm	Flenser	Min	50mm
Tabell 5 Krav til isolasjon av rør og utstyr																							
Dimensjoner	Isolasjons-tykkelse																						
Rørføringer																							
Utvendig diam. < 50mm	Min	30mm																					
Utvendig diam >= 50mm	Min	50mm																					
Mikrobobleutskillere	Min	50mm																					
Flenser	Min	50mm																					
3.2.0.10	Kvalitet og utførelse	<p>Styring og regulering av varmeanlegg. Temperaturkrav</p> <p>Alle rom for varig opphold skal ha individuell temperaturregulering. Oppholdsrom beregnet på flere enn en person, skal ha varmelegemer med direktevirkende termostater. Disse skal ha fast innstilling og være hærverkssikre. Rom som pga endret aktivitet har behov for endret romtemperatur, skal ha egne romkontrollører med mulighet for skjermbasert endring av bolverdi.</p>																					
3.2.0.11	Kvalitet og utførelse	<p>Nattsinking foregår sentralt på turtemperatur. Turtemperatur skal styres på grunnlag av utetemperatur og tidsur, via SD-anlegg. I rom beregnet på enkeltpersoner skal det være mulighet for individuell påvirkning av ønsket romtemperatur.</p>																					

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst												
3.2.0.12a	Prosjekteringsanvisning	Følgende generelle temperaturkrav skal være dimensjonerende i fyringssesongen:												
3.2.0.12b	Prosjekteringsanvisning	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Tabell 6 Temperaturkrav i fyringssesongen</th> </tr> <tr> <th>Romtype</th> <th>Innetemperatur</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Rom for stillesittende arbeid:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kontorer, klasserom, møterom etc.</td> <td>20-22°C</td> </tr> <tr> <td>Gymnastikksaler, idrettshaller</td> <td>17-19°C</td> </tr> <tr> <td>Verksteder</td> <td>12-17°C</td> </tr> </tbody> </table>	Tabell 6 Temperaturkrav i fyringssesongen		Romtype	Innetemperatur	Rom for stillesittende arbeid:		Kontorer, klasserom, møterom etc.	20-22°C	Gymnastikksaler, idrettshaller	17-19°C	Verksteder	12-17°C
Tabell 6 Temperaturkrav i fyringssesongen														
Romtype	Innetemperatur													
Rom for stillesittende arbeid:														
Kontorer, klasserom, møterom etc.	20-22°C													
Gymnastikksaler, idrettshaller	17-19°C													
Verksteder	12-17°C													
3.2.0.12c	Prosjekteringsanvisning	Enkelte spesialrom vil avvike fra de angitte verdiene. Dette vil fremgå av romprogrammet.												
3.2.0.13	Prosjekteringsanvisning	<p>Snøsmelting, frostsikring</p> <p>BE ønsker å unngå snøsmelleanlegg på sine bygg. Dette kan unngås ved bygningsmessig overbygging, innkledning og fornuftig utformede inngangspartier. Hvis det allikevel er nødvendig, skal arealene begrenses i størst mulig grad. Reguleringen av snøsmelleanlegget skal være utformet kun for å smelte snø, ikke å varme uteluft. Dette stiller krav til installert effekt, underliggende isolasjon, begrensninger i overdekking og riktig bruk av sensorer.</p>												
3.2.0.14	Prosjekteringsanvisning	Installasjon av vann eller avløpsledninger som krever separat oppvarming for frostsikring skal ikke forekomme.												
3.2.01	Prosjekteringsanvisning	Varmekilde skal velges i forhold til en lønnsomhetsberegning. Endelig valg godkjennes av tiltakshaver.												
3.2.03	Funksjonskrav	Anlegget skal ha energiøkonomisk drift med bl.a. individuell romregulering og nattsinking med optimal start.												
3.2.05	Funksjonskrav	Varmeanlegg med egen varmeproduksjon skal prosjekteres med fyringsreserve.												
3.2.1		Bunnledninger for varmeinstallasjoner												
3.2.10	Kvalitet og utførelse	Temperatur i røرنett på varmeanlegget skal være 50/40 grader C.												
3.2.11	Prosjekteringsanvisning	Antall stengeventiler dimensjoneres slik at man slipper å tappe ned store deler av anlegget ved vedlikehold.												
3.2.12	Prosjekteringsanvisning	Prinsippskisse for utforming av distribusjon ventilstyring utarbeides i dialog mellom drift og Entro mv.												
3.2.13	Kvalitet og utførelse	Det monteres avstengingsventiler på hovedkurser i hver etasje.												
3.2.15	Prosjekteringsanvisning	Røranlegg skal ikke passere gjennom rom for el, tele eller datainstallasjoner.												
3.2.4		Armaturer for varmeinstallasjon												
3.2.5		Utstyr for varmeinstallasjoner												
3.2.5.01	Funksjonskrav	Termostatstyrte radiatorventiler skal ha mulighet for fast innstilling og skal være presatt med maxtemp etter anvisning av byggherre.												
3.2.5.02	Kvalitet og utførelse	Anleggene skal ha nødvendig utstyr for innregulering av alle kurser og avstikkere med mer enn ett varmelegeme.												
3.2.5.03	Kvalitet og utførelse	Det skal medtas nødvendig utstyr for å sikre riktig vannkvalitet på teknisk vann. Herunder filtre, mikrobobleutskillere, luftepotter og om nødvendig kjemikalietilsetningssystem.												
3.2.5.04	Kvalitet og utførelse	Radiatorer foran glassvegger skal leveres brennlakkert i samme RALfarge som rammeverk												
3.2.5.05	Kvalitet og utførelse	Radiatorer skal monteres slik at det er mulig å utføre renhold under og bak.												
3.3		BRANNSLOKKING												

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
3.4		GASS OG TRYKKLUFT
3.5		PROSESSKJØLING
3.5.01	Prosjekteringsa nvisning	Mekanisk kjøling skal primært unngås. Ved mindre kjølebehov benyttes splittaggregat. Plassering av kondensator del avtales med byggherre.
3.5.02	Prosjekteringsa nvisning	Ved større kjølebehov medregnes varmegjenvinning av kondensatorvarme.
3.6		LUFTBEHANDLING
		Luftbehandlingsanlegg generelt Så fremt ikke helt spesielle forhold tilsier det, skal byggene utstyres med distribuerte luftbehandlingsaggregater. Aggregatene plasseres sentralt i de areal de skal betjene. Basert på en luftmengde på 15 m ³ /m ² ·h i gjennomsnitt kan aggregatromstørrelsen bestemmes ut fra betjent areal og målskisser i tabellen nedenfor. Aggregatrommene er basert på inspeksjon av aggregatene gjennom døråpninger i aggregatromveggen. Dette
3.6.0.01a	Prosjekteringsa nvisning	fordrer dører med både branntekniske og lydtekniske kvaliteter som er tilfredsstillende.

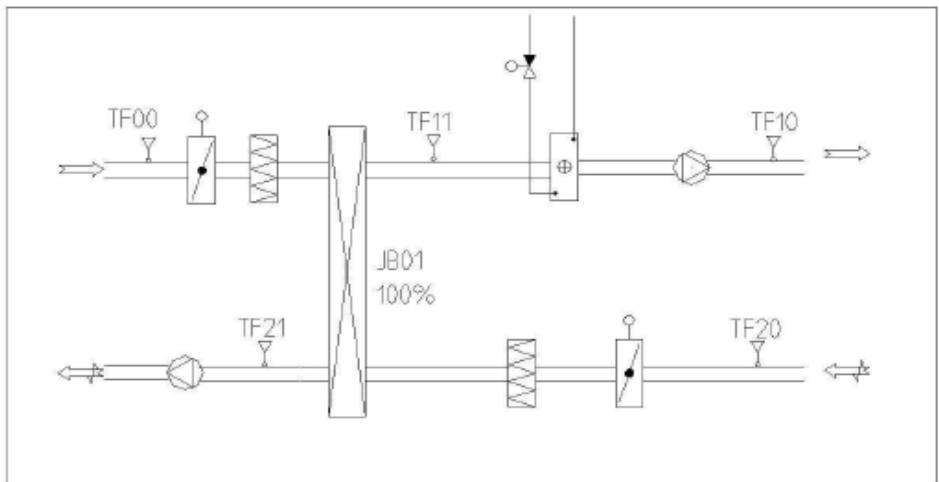
Tabell 7. Utforming av aggregatrom

Betjent areal m ²	Luftmengde m ³ /h	Målskisse for aggregatrom basert på inspeksjonsdører i aggregatromvegg.
200	3000	
400	6000	
600	9000	

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst		
3.6.0.01e	Prosjekteringsanvisning	800	12000	
3.6.0.01f	Prosjekteringsanvisning	1000	15000	
3.6.0.02	Prosjekteringsanvisning	Årskostnadsberegninger viser at aggregatene normalt bør ha en luftmengde mellom 4 000 og 10 000 m ³ /h.		
3.6.0.03	Kvalitet og utførelse	Kravet til SFP-faktor for ventilasjonssystemene er satt til maksimalt: 1,5 kW/(m ³ /s). SFP-faktor er i henhold til NBIs definisjoner. Kravet til SFP faktor for aggregater er basert på et svært moderat eksternt trykkfall utenfor aggregatet. Med tilstrekkelig autoritet på tillufts- og avtrekksventilene, fordrer dette et begrenset fordelingsnett med moderate hastigheter og utstrakt bruk av spiralfalsede kanaler med tilhørende kanaldeler.		
3.6.0.04	Kvalitet og utførelse	Det skal fortrinnsvis benyttes roterende varmegjenvinnere eller gjenvinnere med tilsvarende virkningsgrad. Hvis det i arealene finnes aktiviteter med forurensninger som ikke muliggjør bruk av roterende gjenvinner, skal disse aktivitetene skilles ut i egne ventilasjonssystemer der det benyttes annen type gjenvinning. Det benyttes helst kryssplategjenvinner i forskjellige utførelser avhengig av forurensningskilden. I spesielle tilfeller kan det anvendes avkast uten gjenvinning. Avkast uten gjenvinning kan benyttes der det er: <ul style="list-style-type: none"> · Små luftmengder med forurensning · Store forurensede luftmengder med svært begrenset brukstid · Ekstreme forurensninger som umuliggjør rensing 		
3.6.0.05	Kvalitet og utførelse	Kravene til varmegjenvinning baserer seg på lik luftmengde i tilluft og avtrekk. Kravene baserer seg på tørr virkningsgrad på gjenvinner. Det skal med andre ord ikke beregnes/angis med kondensering på avtrekkssiden i gjenvinneren. Det skal heller ikke tas hensyn til annen fuktgjenvinning ved angivelse av virkningsgrad. Virkningsgrad skal angis i forhold til følgende formler med henvisning til figur 1. Virkningsgraden er målt øyeblikksverdi som vil bli kontrollert med momentanmåling av gjennomsnittstemperaturer over kanal/aggregattverrsnittet.		

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst						
3.6.0.06								
3.6.0.07	Kvalitet og utførelse	<p>Virkningsgrad (%) = $100 \cdot (TF11 - TF00) / (TF20 - TF00)$ alternativt, Virkningsgrad (%) = $100 \cdot (TF20 - TF21) / (TF20 - TF00)$</p> <p>Tabell 8. Minimumskrav til virkningsgrad for vamegjenvinnere:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Type gjenvinner</th> <th>Virkningsgrad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Roterende gjenvinner</td> <td>80 %</td> </tr> <tr> <td>Kryssplategjenvinner</td> <td>60 %</td> </tr> </tbody> </table>	Type gjenvinner	Virkningsgrad	Roterende gjenvinner	80 %	Kryssplategjenvinner	60 %
Type gjenvinner	Virkningsgrad							
Roterende gjenvinner	80 %							
Kryssplategjenvinner	60 %							
3.6.0.08	Kvalitet og utførelse	Vifter skal ha bakoverbøyde skovler med god virkningsgrad over et stort område. Viftene skal være direktedrevet og utstyrt med frekvensregulert motor. På grunn av kompakte aggregatrom vil kammervifter være å foretrekke.						
3.6.0.09	Kvalitet og utførelse	Varmebatterier skal være vannbårne og ha frostsikringsføler plassert i batteriets mest utsatte del (ikke i felles returrør eller samlestokk). Varmeavgivelse til batteriet skal kunne utføres som mengderegulering uten frostsikringspumpe. Dimensjonerende temperaturnivå ttur/tretur = 500C/400C						
3.6.0.10	Kvalitet og utførelse	Eventuelle kjølebatterier skal være dimensjonert for tilgjengelig kaldtvann/isvannstemperaturer og mengder. Hastigheten over batteriet skal være så lav at dråpefanger ikke er nødvendig.						
3.6.0.11	Kvalitet og utførelse	Det skal benyttes finfiltre EU7 (F85) lang type. Filtrenes innfesting og omramming skal være absolutt tett for luftgjennomstrømning. Filtrene skal være utstyrt med analoge trykkmålere i tillegg til trykkgivere.						
3.6.0.12	Kvalitet og utførelse	Det skal være stenge-/frosksikringsspjeld i lekkasjeklasse 4 med fjær tilbaketrekk på frisklufts og avkastkanal. Brannspjeld skal ikke forekomme.						
3.6.0.13	Prosjekteringsanvisning	Luftmengde skal tilfredsstillende forskriftene. Begrensning av luftmengde når arealene ikke er i bruk, skal skje ut fra årskostnadsbetraktninger. Erfaring har vist at avkastning på investeringen i de tekniske anlegg ofte uteblir pga feil og manglende oppfølging. Det skal derfor legges vekt på forenkling i systemene. Entreprenøren skal i samråd med arkitekt og byggherre komme fram til hvordan hvert enkelt aggregat skal styres, enten ved hjelp av tilstedeværelse, tidsur, personbelastning eller i en kombinasjon av disse.						
3.6.0.14	Kvalitet og utførelse	Aggregatene skal leveres med komplett automatikk og startutrustning. De skal betjenes via et web-grensesnitt på skjerm. I hvert enkelt prosjekt må de avgjøres om ventilasjons-anleggenes punktportefølje skal publiseres på bygningens installasjonsbuss, eller om det er tilstrekkelig med et eget web-grensesnitt som betjenes via bygningens IKT-nett. Alle ventilasjonsanlegg må være tilgjengelig for betjening via byggets SD-anlegg.						

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
3.6.0.15	Prosjekteringsa nvisning	Prosjekteringen av luftmengder skal foretas etter vurdering av rommets personbelastning (oppgis av TRFK), aktivitetsnivå, bruksområde, prosess, areal og bygningsmateriale. Hvert rom skal dimensjoneres individuelt. Minimum luftmengder det skal prosjekteres etter er:
3.6.0.24	Prosjekteringsa nvisning	Valg av ventilasjonsprinsipp i rommene skal foretas etter en vurdering av hvert rom. Plassering av ventiler skal tilpasses valgt himlingsmodul og struktur for lysarmaturer mv. og legge til rette for fleksibilitet og framtidige endringsbehov. Valg avklares med tiltakshaver.
3.6.0.25	Kvalitet og utførelse	Eventuelle synlige kanaler i verksted kan ha galvanisert overflate. Øvrige eventuelle synlige kanaler skal være brennlakkert eller malt med maling med glansgrad 40 i en nøytral farge. Kanaler og tilhørende ventiler/utstyr skal ha samme overflatebehandling og farge.
3.6.0.26	Prosjekteringsa nvisning	Ventilasjonsrommene skal ha trappefri adkomst. Det skal ikke legges opp til noen form for lagring i selve rommene. Hvis det er nødvendig med lagring, skal dette etableres i egne tilstøtende rom.
3.6.0.28	Prosjekteringsa nvisning	Spjeldene skal være av minimum tetthetsklasse 3, motorstyrte med fjærtilbaketrekk mot uteluft. Ved tette spjeld skal klasse 5 benyttes.
3.6.0.29	Prosjekteringsa nvisning	Det skal ha være turtallsregulerte, direkte-drevne vifter. Dimensjonering av vifter skal gjøres etter vurdering av turtall, lydtrykk og årsvirkningsgrad, samt drifts- og vedlikeholdsutgifter. Valg dokumenteres, eller avklares med tiltakshaver.
3.6.0.30	Prosjekteringsa nvisning	Aggregat skal ha god tetting rundt filtre (tetting EU7/EU8), med vekt på enkel utskiftningmulighet.
3.6.0.31	Prosjekteringsa nvisning	Aggregatene skal ha innvendig tett mantling og avløp for spyling og rengjøring.
3.6.0.32	Prosjekteringsa nvisning	Aggregatet skal ha inspeksjonsluker for rengjøring og kontroll av alle komponenter. Lukene skal være enkle å åpne, med god tetningsgrad.
3.6.0.33	Prosjekteringsa nvisning	For vannbårent varmebatteri skal det være lomme for temperaturgiver på batteriets vannside. Isolering, se varmeanlegg.
3.6.0.34	Prosjekteringsa nvisning	Frikjøling skal benyttes. Ut fra en beregning av temperaturforhold i hvert rom skal mekanisk kjøling av tilluft eller enkeltrom vurderes. Det skal som et minimum avsettes plass i aggregat for evt. ettermontering av kjølebatteri.
3.6.0.35	Prosjekteringsa nvisning	Valg av varmegjenvinnertype fra avtrekksluft skal vurderes ut fra funksjon, krav til innemiljø, aggregatets bruksområde og lønnsomhetsberegninger. Ved lønnsomhetsberegningene skal hele systemløsningen vurderes med hensyn til virkningsgrad i varmegjenvinner, variabel luftmengde og oppdeling av aggregater. Valg tas i samråd med tiltakshaver.
3.6.0.36	Prosjekteringsa nvisning	Roterende varmegjenvinnere kan benyttes forutsatt en kritisk vurdering som blant annet skal inneholde: Fare for overføring av lukt, gass, partikler og bakterier.
3.6.0.37	Prosjekteringsa nvisning	Riktig utforming for å hindre luftlekkasje mellom avtrekk og tilluft. Trykkfall mellom tilluft og avtrekk skal dokumenteres med målinger. For å oppnå riktig trykkfall kan ekstra spjeld være nødvendig.
3.6.0.38	Kvalitet og utførelse	Kanalene og anleggskomponenter skal transporteres, lagres og være montert i forseglet tilstand. Ventilene skal tapes igjen etter montering, og ikke åpnes før igangkjøring.
3.6.0.39	Prosjekteringsa nvisning	Det skal være montert tilstrekkelig med inspeksjonsluker for senere kontroll og rengjøring.
3.6.0.40	Kvalitet og utførelse	Ventiler eller rister av plast skal ikke benyttes.
3.6.0.41	Kvalitet og utførelse	Synlige, isolerte kanaler skal være mantlet.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
3.6.0.42	Kvalitet og utførelse	Alle spjeld og annet utstyr som trenger tilsyn skal være tilgjengelig, og merket over og under himling.
3.6.0.43	Kvalitet og utførelse	Reguleringsspjeld skal være av iris-type med inspeksjonsmuligheter.
3.6.0.44	Prosjekteringsanvisning	Luftinntak skal normalt plasseres mot nord og min. 2-3 m over terrenget, ikke på tak slik at overopphetet luft trekkes inn. Plassering av inntak nær avkast eller andre forurensningskilder skal unngås, og eventuelle forurensningskilder kartlegges og tilstrekkelige løsninger prosjekteres. Det skal ikke forekomme lekkasje mellom avtrekks- og tilluftssiden. Lufthastighet over inntaksrist max 2,0 m/s.
3.6.0.44	Prosjekteringsanvisning	Dersom inntak må plasseres på tak, skal det likevel plasseres mot nord og med minimum 20 m ² varmereflekerende taktekking inntil inntaket.
3.6.0.45	Prosjekteringsanvisning	Fuktsikring, drenering, tilfredsstillende beskyttelse mot snøinndriv og enkel tilgang for renhold i inntak og avkast skal ivaretas.
3.6.0.46	Prosjekteringsanvisning	Ventilasjonskanaler isoleres dersom det foreligger fare for kondens eller stort varmetap. I soner med fare for mekanisk påkjenning skal ekstra mantling foretas. Isolasjonstykkelse vurderes etter en lønnsomhetsberegning, dette vektlegges spesielt på kalde loft. Alternativer forelegges tiltakshaveren.
3.6.0.47	Kvalitet og utførelse	Det skal benyttes utvendig isolering, ved luftinntak skal cellegummi benyttes.
3.6.0.48	Kvalitet og utførelse	Anlegget skal merkes hensiktsmessig, og merkinga skal vare levetida ut.
3.6.0.49	Prosjekteringsanvisning	For visuell kontroll av anlegget må det innmonteres analoge termometre foran og etter varmekilder og i kanalnett ved aggregat. Det skal også monteres analoge trykkfallsmålere for alle filtere. Dette kommer i tillegg til vanlig automatikk.
3.6.1		Kanalnett i grunnen for utfbehandling
3.6.2		Kanalnett for luftbehandling
3.8		VANNBEHANDLING
4.0		ELKRAFT, GENERELT
4.0.0.01	Prosjekteringsanvisning	Åpne tekniske føringer eller sprang/innkassinger for tekniske anlegg skal ikke forekomme hvis det ikke er avtalt med byggherren.
4.0.0.02	Prosjekteringsanvisning	I verkstedareal skal installasjon av sentral nødstopp i tillegg til lokale nødstopper vurderes under prosjektering.
4.0.0.03	Kvalitet og utførelse	Elektriske anlegg generelt: Elektrisk utrustning skal styres ut fra behov. Unødig bruk av effekt og energi skal unngås.
4.0.1.01	Prosjekteringsanvisning	Krav til prosjekteringa Prosjekteringsanvisningen skal gi generelle retningslinjer for prosjektering og utførelse av ytelser som er felles for alle elkraftanlegg i og omkring bygning.
4.0.1.02	Prosjekteringsanvisning	Generelt skal RIE beskrive alle elektrotekniske anlegg slik at disse samsvarer med overordnet mål, samt de spesifiseringer som er gjort i etterfølgende kapitler med spesifisering av hver anleggsdel.
4.0.1.03	Administrativ bestemmelse	For større prosjekt skal prosjekteringen gå gjennom flere faser, med ulikt detaljeringsnivå. Dette for å sikre at sluttresultatet er innenfor de tekniske og økonomiske rammer som ligger til grunn for prosjektet. Ved mindre prosjekter kan noen av fasene kunne unnlates. Dette avtales spesielt.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		<p>Ansvarsmatrise</p> <p>Generelt har RIE ansvar for å ivareta alle elektrotekniske anlegg som beskrevet i denne anvisningen. På anlegg der flere prosjekterende har krav til koordinering er hovedansvaret lagt på spesielle prosjekterende.</p> <p>Ansvarsmatrise for spesielle områder der RIE er innblandet er spesifisert i vedlegg til prosjekteringsanvisninga.</p> <p>M - medvirkende</p>
4.0.1.04	Administrativ bestemmelse	<p>A - Ansvarlig</p> <p>Entrepriseformer skal avklares med byggherren for ulike prosjekter.</p>
4.0.1.05	Prosjekteringsanvisning	<p>Skisseprosjekt elektro</p> <p>Skisseprosjektet skal på et overordnet nivå angi forutsatt ambisjonsnivå (omfang, kvalitet etc.) Ut ifra skisseprosjekt skal aktuelle spenningsystemer, tyngdepunkt for elektrisk belastning, optimale føringsveier til og fra tekniske rom vurderes. Strømtilførsel til bygget skal avklares med det lokale energiselskapet, og eventuelt anleggsbidrag fra utbygger skal synliggjøres i tilbudet (en tidlig fase av prosjektet). Videre skal det på et overordnet nivå foreslås belysningsprinsipper og angi forutsatt ambisjonsnivå for innendørs belysningsanlegg.</p>
4.0.1.06	Prosjekteringsanvisning	<p>Hvis det ikke er avklart i byggeprogramfasen hvilken oppvarmingsløsning som skal velges, skal det i skisseprosjektet anbefales oppvarmingsløsning, basert på alternative løsninger med årskostnadsbetraktninger utført av RIV. RIE bistår RIV med nødvendige opplysninger om energiuttak på elektroutstyr. Prosjekterende skal i så tidlig fase som mulig implementere teknisk driftspersonell og byggherren slik at spesielle hensyn blir ivaretatt. Overordnede forutsetninger skal gjengis i tekst og planskisser.</p> <p>Formålsdelt forbruksmåling i energimerkede bygninger vurderes.</p>
4.0.1.07	Prosjekteringsanvisning	<p>Forprosjekt elektro</p> <p>Forprosjektet skal klarlegge brukernes konkrete behov, ønsker og forutsetninger på en systematisk måte samt behov av mer byggmessig karakter. Relevante forhold kan være omfang av stige kabler med hensyn på ren/uren last, omfang av kursopplegg for virksomhet, behov for skjermede føringer, adskillelse av elkraft- og tele/data anlegg (skilleplater/separate stiger) etc.</p>
4.0.1.08	Prosjekteringsanvisning	<p>Man skal klarlegge oppbygningen av jordingsanlegget på en systematisk måte. Relevante forhold kan være type jordelektrode, forlegningsmåte, tilknytning til eventuelle eksisterende jordingsanlegg, medisinske anlegg o.l</p>
4.0.1.09	Prosjekteringsanvisning	<p>Behovet for lynvernanlegg skal vurderes. Relevante forhold kan være: geografisk plassering, erfaring fra tidligere lynnedslag, byggehøyde, metalliske konstruksjoner o.l.</p>

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		<p>RIE skal i denne fasen fastsette relevante systemkrav til det elkrafttekniske fordelingssystemet. Dette er blant annet:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Utrede behov for ulike systemspenninger med foreslått valg. • Forslag til systemløsning. • Fastlagt plassering av hovedtavle og underfordelinger, synliggjort på tegning/skjema. • Enlinjeskjema for fordelinger fremlegges. • Hovedføringsveier/sjakter og forlegningsmåte for inntaks- og stigekabler, synliggjort på tegning/skjema. • Forslag til kabeldimensjoner og typer vern o.l. • Forslag til hovedfordelingens oppbygning synliggjort på tegning/skjema vha. egne stiger- og bryterfelt. • Forslag til løsninger for elkraft-spredenettet for type rom/funksjoner.
4.0.1.10	Prosjekteringsa nvisning	<ul style="list-style-type: none"> • Eventuelle spesifikke brukerbehov fastlegges. • Avklare behov og plassering av transformatorer
		<p>Forprosjekt</p> <p>Forprosjektet skal klarlegge brukers konkrete behov, ønsker og forutsetninger på for</p>
4.0.1.11	Prosjekteringsa nvisning	<p>lysanlegg en systematisk måte. Et nært samarbeid mellom RIE, ARK og eventuelle spesialkonsulenter (bl.a. interiørarkitekt, lysdesigner) forutsettes.</p> <p>Systemløsning for belysningsanleggene kan være:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Allmennbelysning
4.0.1.12	Kvalitet og utførelse	<ul style="list-style-type: none"> • Plassorientert allmennbelysning • Lav allmennbelysning med plassbelysning
		<p>Prinsippene for systemløsning må kun oppfattes som veiledende, og kombinasjoner av prinsippene, eventuelt i kombinasjon med dagslys kan være aktuelt. For øvrig foretrekkes løsning som er fleksibel. Plassbelysning som inngår som en del av systemløsningen skal medtas.</p>
4.0.1.13	Kvalitet og utførelse	<p>Universell utforming er en viktig premissgiver i belysningsanlegg som bør vektlegges.</p>
		<p>Byggherrens behov og ønsker for nødllys ut over de krav som direkte kommer av regelverket skal kartlegges. Systemvalg, valg av type anlegg, desentralisert/sentralisert eller kun etterlysende system, foretas på bakgrunn av årskostnadsberegninger foretatt</p>
4.0.1.14	Prosjekteringsa nvisning	<p>av RIE. Vedlikeholdskostnader skal vurderes med tanke på en lavest mulig total kostnad over tid. (Batterikostnad, utskiftingskostnad, servicekostnad).</p>
		<p>Forutsetningene som lå til grunn for anbefaling av oppvarmløsning i skisseprosjektet skal kontrolleres og dokumenteres med årskostnadsbetraktninger, samt energibehovsberegninger. Energi- og effektbudsjett settes opp i henhold til NS-EN 12831:2003 eller siste gjeldende standard som skal dokumenteres.</p>
4.0.1.15	Prosjekteringsa nvisning	<p>Belastningsbegrensende arrangementer og varmegjenvinning vurderes medtatt. Elanlegget skal tilfredsstillende byggets energimål.</p>
		<p>Forprosjektet skal klarlegge bruker/virksomhetens funksjonelle behov og ønsker for tekniske anlegg. Relevante forhold er behov for stikkuttak for brukerutstyr som: PC'er, bordlamper, kopimaskiner, fax, rengjøringsmaskiner, kjøkkenutstyr, el. apparater mv., samt stikkplassering på arbeidsplasser. Likeledes kartlegges krav til 3-fas-utstyr. Omfang, føringsvei for kabler og plassering av stikkontakter for type rom/-</p>
4.0.1.16	Prosjekteringsa nvisning	<p>funksjoner synliggjøres til forprosjekt. Forprosjektet skal også beskrive funksjonelle behov for kabling og tilkoblinger til utstyr for bygningsdrift.</p>

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
4.0.1.17	Prosjekteringsanvisning	Det skal tas stilling til automatiseringsgrad for alle elanlegg. Alle automatiserte anlegg skal korrespondere med retningslinjer beskrevet i Avsnitt 5 Tele- og automatisering. For IKT vises til avsnitt 1.2 IKT.
4.0.1.18	Prosjekteringsanvisning	Detaljprosjekt På grunnlag av konklusjoner i godkjent forprosjekt skal bæresystemer detaljprosjekteres i form av anbuds-/tilbudsinndybelse med beskrivelse og spesifisering, som kan utsendes for prising. Ved beskrivelse av de enkelte poster legges det opp til prising på enhetsnivå, dvs. at materiell og montasje i forbindelse med festing, nivåendringer, kryssninger, svinger og veggavslutninger inkluderes i enhetsprisen.
4.0.1.20	Prosjekteringsanvisning	På grunnlag av konklusjoner i godkjent forprosjekt skal lynvernanlegget detaljprosjekteres i form av anbuds-/tilbudsinndybelse med beskrivelse og spesifisering som kan utsendes for prising.
4.0.1.21	Prosjekteringsanvisning	På grunnlag av konklusjoner i godkjent forprosjekt, skal prosjektets fordelingsanlegg detaljprosjekteres i form av anbuds-/tilbudsinndybelse med spesifisering/beskrivelse, tegninger og skjemaer, som kan utsendes for prising. Det presiseres at anbudstegninger skal inneholde utregnede kurser påsatt korrekt merking.
4.0.1.22	Kvalitet og utførelse	Generelt Generelt skal 400V TN-S / TN-C-S spenningssystem benyttes for lavspent fordelingsanlegg. Dersom det finnes eksisterende/etablerte løsninger med 230V IT spenningssystem, som påvirker aktuelt byggeprosjekt, skal følgende forhold veies mot hverandre: Funksjonskrav i bygget som påvirker valg av spenningssystem Funksjonell nytteverdi av en omgjøring fra 230V IT til 400V TN-system Alle kostnader forbundet med omgjøring fra 230V IT til 400V TN-system skal være medtatt.
4.0.1.23	Kvalitet og utførelse	Dersom nytteverdi overgår kostnader, medtas omgjøring til 400V TN-system. Hvis det alminnelige fordelingsystemet er et TN-system, og en i tillegg har krav om IT-nett, medtas transformatorer med atskilte viklinger, som gir overgang til IT-system. Transformatorene fastmonteres på egnede steder for aktuelt rom/funksjon som skal forsynes. Hvert av de lokale IT-systemene skal ha utstyr for isolasjonsovervåking som tilfredsstillende alle utkoblingskrav. Det skal tas hensyn til evt. krav til prioritert strømforsyning til bygg/virksomhetsfunksjoner, og fordelingsanlegget utformes deretter.
4.0.1.24	Prosjekteringsanvisning	Det skal stilles krav om at arrangementtegninger/skjema for fordelinger skal fremlegges tre uker før produksjonsstart for godkjenning av byggherren.
4.0.1.25	Prosjekteringsanvisning	Kortslutnings-, belastnings-, selektivitets- og spenningsfallsberegninger for aktuelt prosjekt skal dokumenteres tilfredsstillende til detaljprosjekt av prosjekterende. Tilsvarende kreves også av utførende entreprenør med tilbudte utstyr.
4.0.1.26	Prosjekteringsanvisning	På grunnlag av konklusjoner i godkjent forprosjekt skal belyningsanlegg detaljprosjekteres i form av anbuds-/tilbudsinndybelse med beskrivelse og spesifisering som kan utsendes for prising. Innredningsplaner må fremskaffes fra bruker i god tid før planlagt utsendelse av spesifisering, slik at det er mulig å foreta en fornuftig belyningsplanlegging. Dette krever aktiv oppfølging fra RIE. RIE skal gjøre bruker oppmerksom på betydningen av innredningsplanene og de eventuelle bindinger som vil oppstå hvis belyningsanleggene må planlegges uten tilhørende innredningsplaner. Planlagte belyningsanlegg skal forelegges byggherren for gjennomsyn i god tid før anbudsutsendelse, slik at korrigeringer kan gjøres

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
4.0.1.27	Prosjekteringsanvisning	Lede- og markeringslys skal prosjekteres ihht siste gjeldende forskrifter i PBL samt teknisk forskrift (TEK). Veiledning til teknisk forskrift gir føringer og anvisninger for prosjekteringen. Primært brukes etterlysende skilt så langt brannkonseptet tillater dette. I elektrisk basert lys benyttes LED.
4.0.1.28	Prosjekteringsanvisning	På grunnlag av konklusjoner i godkjent forprosjekt skal nødlysanlegget detaljprosjekteres i form av anbuds/tilbudsspesifikasjon med beskrivelse som kan utsendes for prising. Normalt legges denne entreprise inn under elkraftentreprenøren. Det skal beskrives hvilke testsystem som skal benyttes i anlegget. <ul style="list-style-type: none"> • Manuell test • Selvttest • Sentral overvåking Det skal medfølge egenkontrollskjema som det skal gis opplæring i til teknisk personell.
4.0.1.29	Prosjekteringsanvisning	Elvarmeanlegg benyttes kun i de tilfeller vannbåren varme ikke kan benyttes. I samråd med RIV gjøres en lønnsomhetsberegning av alternative energiformer for oppvarming. NS 3031 legges til grunn for beregning av bygningens varmebehov.
4.0.1.30	Prosjekteringsanvisning	Tekniske anlegg skal detaljeres og beskrives i hht godkjent forprosjekt. I rom med stor påkjenning på materiell og utstyr, som i våte, syreholdige, eksplosjonsfarlige og meget brannfarlige områder, søkes omfanget av installasjoner å være nøkternt av sikkerhets- og økonomihensyn. Det samme gjelder for rom og områder med spesielle klimakrav. Det skal medtas kabling for strømforsyning til teletekniske anlegg. Se avsnitt 5 Tele- og automatisering..
FORMELLE KRAV		
4.0.2.01	Kvalitet og utførelse	Alle elkraftanlegg skal være utført iht. relevante og gjeldende lover/direktiver/forskrifter/ europanormer/ norske normer som omhandler elkraftanlegg. Likeledes skal alt utstyr som benyttes være godkjent iht. relevante og gjeldende lover/direktiver/forskrifter/ europanormer/ norske normer.
4.0.2.02	Prosjekteringsanvisning	Det er her angitt en del lover, forskrifter og standarder som skal benyttes for prosjektering og utførelse av anleggene. Disse gjelder for alle anleggsdeler. I tillegg er det under hver anleggsdel henvist til spesielle lover, forskrifter og standarder.
Henvisninger, elektrofag		
Lover, forskrifter, standarder etc.:		
Arbeidsmiljøloven		
Norsk Lyskultur		
Forskrift om elektriske lavspenningstallasjoner (FEL)		
Forskrift om elektrisk utstyr (FEU)		
NEK400: Siste utgave med delnormer og henvisninger til aktuelle standarder.		
Øvrige utgitte normer fra NEK (Norsk Elektroteknisk Komite)		
NS 3420: Beskrivelsestekster for installasjoner.		
4.0.2.03	Prosjekteringsanvisning	Plan og bygningsloven, Teknisk forskrift. Maskindirektivet
Nedenfor er angitt forhold som gjelder hele elkraftdelen.		
Merking:		
4.0.2.04	Kvalitet og utførelse	Det skal benyttes et enhetlig og brukervennlig merkesystem som alle kabler, uttak, og annet elektroteknisk utstyr skal merkes etter. Ved nyanlegg skal anlegget merkes i hht Prosjekteringsanvisning nr. 1 "Merking og identifikasjon". Ved ombygging eller utvidelser skal merkesystemet tilpasses byggets/bygningsmassens eksisterende merkesystem, men omfanget skal være i hht denne prosjekteringsanvisninga, se blant anna avsnitt 8.2. Merking og identifikasjon.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		MILJØ Generelt skal det tas hensyn til miljømessige hensyn ved anskaffelse av elektroteknisk materiell, utstyr, installasjoner. Elektroteknisk materiell, utstyr og installasjoner skal generelt velges ut fra hensyn til: Energiforbruk ved produksjon/drift, avgassing, luminansforhold, farger, oppsamling av støv, fleksibilitet, brannbelastning/termiske egenskaper, teknisk levetid, brukervennlighet, EMC (= elektromagnetisk kompatibilitet), mulighet for rengjøring/vedlikehold, tilgjengelighet m.m.
4.0.3.01	Kvalitet og utførelse	
4.0.3.02	Kvalitet og utførelse	Halogenfritt elektroteknisk materiell skal brukes i serverrom og andre rom/arealer hvor de halogenfrie egenskapene reduserer risikoen for personskader og/eller vesentlige verdiskader.
		GENERELLE KRAV Denne anvisning er generell, og gjelder for alle bygg- og rehabiliteringsprosjekt der TRFK er byggherre. Omfanget av de elektrotekniske anlegg må vurderes i forhold til type prosjekt, og omfatter bare de anleggsdeler som er relevant for det spesifikke prosjektet.
4.0.4.01	Kvalitet og utførelse	
4.0.4.02	Administrativ bestemmelse	Prosjekteringen skal gjennomføres i tett kontakt med teknisk driftspersonell og byggherren.
4.0.4.03	Prosjekteringsanvisning	Det skal legges opp til mulighet for trendbasert effektstyring. For vannbårne varmeanlegg skal det være automatisk overkobling mellom alternativ oppvarming og elektrisk kraft hvis ikke annet avtales.
4.0.4.04	Prosjekteringsanvisning	Det skal vurderes om BUS-teknologi skal benyttes i prosjektet. Endelig valg foretas sammen med byggherren, og skal baseres på lønnsomhetsberegning for BUS-teknologi kontra tradisjonell teknologi. Vurderingene skal foretas både for elektro og VVS, men elektrokonsulent/systemintegrator/ITB er ansvarlig for samordning. Kost/nytteeffekten skal konkretiseres og dokumenteres. Underordnede rom omfattes vanligvis ikke.
4.0.4.05	Prosjekteringsanvisning	BUS-teknologi må også vurderes i sammenheng med mulig bruk av "Formålsdelt forbruksmåling"
4.0.4.05	Prosjekteringsanvisning	El-anleggene skal tilpasses den branntekniske hovedplan for prosjektet.
4.0.4.06	Prosjekteringsanvisning	Anbuds- og tilbudsforespørsel skal inneholde poster for service og vedlikehold i 1. reklamasjonsår, og post for nødvendig opplæring av driftspersonell. Det SKAL være med en prispåbærende post for service og vedlikehold i garantiperioden.
4.0.4.08	Kvalitet og utførelse	Det skal utføres termografering av elektrotekniske anlegg før overtagelse og ved ett års garantibefaring under full belastning. Protokoll/rapport med foto skal framlegges/overleveres elektronisk i pdf-format med "bookmarks".
4.0.5.01	Kvalitet og utførelse	Det skal legges opp egne kurser for datautstyr. Det skal enten benyttes spesielle datauttak eller uttak som merkes spesielt.
4.0.5.02	Prosjekteringsanvisning	UPS kraft og/eller skilletrafo for datautstyr vurderes sammen med byggherre og bruker.
4.0.5.03	Prosjekteringsanvisning	Stikkontakter for renholdsmaskiner planlegges i bryterhøyde og ut i fra 10 m lengde på apparatkabel på maskinene.
4.0.5.04	Prosjekteringsanvisning	Kursopplegg til VVS-tekniske installasjoner prosjekteres etter oppgave fra RIV.
4.0.5.05	Kvalitet og utførelse	Motorer og maskiner skal ha utførelse og monteres slik at de har minimalt støynivå. Maskiner som benyttes i opplæringsøyemed skal ha sentralt montert, låsbar sikkerhetsbryter.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
		Der BUS-styring er aktuelt skal det legges opp til styring av solavskjerming.
4.0.5.06	Prosjekteringsnvisning	Solavskjerming skal ha automatisk styring av vind,- ur og solføler. Det avklares med byggherren hva annet som er relevant å ta med.
4.0.5.07	Prosjekteringsnvisning	Tekniske alarmer fra kjølfrys, varmeanlegg etc. skal vurderes. Disse skal samkjøres med alarmer for brann, tyveri, heis etc.
4.1		BASISINSTALLASJONER FOR ELKRAFT
		Grensesnitt mellom kraftleverandør og tiltakshaver avklares iht offisielle leveringsbetingelser. Videre skal spenningsystem (230V eller 400V) og kraftleverandør og leveringsbetingelser/ tariffes avklares. 400 V fordelingsystemer er ønskelig.
4.1.01	Prosjekteringsnvisning	
4.1.02	Kvalitet og utførelse	Spenningsystem for 400V anlegg er TN-C-S. Nettleverandører leverer TN-C fra transformator, og det etableres TN-S-system i byggets første fordeling.
4.1.03	Prosjekteringsnvisning	Det skal tilstrebes færrest mulig abonnement/målere. Målere plasseres lett tilgjengelig for avlesning og kontroll. Hvis formålsdelt forbruksmåling blir benyttet, tilpasses antall målere og plassering med hensyn til dette.
4.1.04a	Prosjekteringsnvisning	Føringsveier dimensjoneres med tanke på fleksibilitet og fremtidige endringer eller utvidelser med minimum 30 % ledig kapasitet etter ferdig anlegg.
4.1.05	Kvalitet og utførelse	Installasjoner som begrenser mot atmosfæriske overspenninger skal tas med.
4.1.06	Prosjekteringsnvisning	Anlegget skal prosjekteres iht "Installasjonsregler", DLE-publikasjoner (Det lokale eltilsyn) og eventuelle revisjoner/erstatninger av denne.
4.1.1		Systemer for kabelføring
4.1.2		systemer for jording
4.1.3		Systemer for lynvern
4.1.4		Systemer for el kraftuttak
4.1.9		Andre basisinstallasjoner for elkraft
4.2		HØYSPENT FORSYNING
4.2.01	Prosjekteringsnvisning	Plassering av transformator vurderes sammen med kraftleverandør og arkitekt. Det skal tas hensyn til stråling i forhold til omkringliggende funksjoner.
		Transformatorstasjon innvendig i bygning samt hovedfordeling skal ikke plasseres ved eller under rom for varig opphold. Plassering vurderes i forhold til forskningsrapporter og tilgjengelig faglitteratur. Trafo bør plasseres vegg i vegg med hovedfordeling.
4.2.02	Prosjekteringsnvisning	Traforom skal skjermes slik at omkringliggende rom ikke kan forstyrres av elektromagnetisk støy.
4.2.1		Fordelingssystemer
4.2.2		Nettstasjoner
4.2.9		Andre deler for høyspent forsyning
4.3		LAVSPENT FORSYNING
		For større bygg skal anlegget deles opp for å muliggjøre registrering av energiforbruk for etterfølgende kategorier:
		- Lys og stikkontaktkurser inntil 16 A
		- Varme, ventilasjon og annen motordrift
		- Varmtvann, el-kjele
4.3.0.01	Prosjekteringsnvisning	- Heis - Andre installasjoner
4.3.0.02	Kvalitet og utførelse	Det benyttes fortrinnsvis jordkabel som inntakskabel. Når transformator plasseres i bygget, skal det brukes strømskinner eller en-leder kabler mellom transformator og byggets hovedtavle. Felles innføring med andre kabler og rør vurderes. Det skal tas hensyn til elektromagnetiske felt.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
4.3.0.03	Prosjekteringsa nvisning	Jordfeilvarsling eller tilsvarende avklares med tiltakshaver.
4.3.0.04	Prosjekteringsa nvisning	Stigekabler dimensjoneres med minimum 30 % reserve. For større stigere vurderes strømskinner.
4.3.0.05	Prosjekteringsa nvisning	Fordelinger skal kunne betjenes av ikke-instruerte personer. Gjelder ikke hovedfordelinger og fordelinger for teknisk drift. Henviser til NS-EN-60898, "betjening av elfordelinger for ikke instruert personell".
4.3.0.06	Prosjekteringsa nvisning	Underfordelinger plasseres sentralt i forhold til belastninger og skal være tilgjengelig fra fellesarealer hvis ikke annet avtales.
4.3.0.07a	Kvalitet og utførelse	Temperatur i fordelingsrom/skap skal ikke overstige 30 °C. Rom for fordeling skal ventileres med overtrykk. Alle større fordelinger skal være fabrikkbygget, og ha en utvidelsesmulighet på min. 30 %.
4.3.0.07b	Kvalitet og utførelse	Alle synlige veggsider i prefabrikerte fordelinger skal ha frontavslutning.
4.3.0.08	Kvalitet og utførelse	Alle fordelinger skal termograferes etter ferdig installasjon og med belastning. Skal dokumenteres elektronisk i pdf-format (ikke skannet dokument).
4.3.0.09	Kvalitet og utførelse	Automatvern skal benyttes, og det søkes benyttet utstyr av samme fabrikat i samme bygg.
4.3.0.10	Kvalitet og utførelse	Releer skal være elektroniske. Kontaktorer skal vurderes om mulig å benytte elektroniske.
4.3.0.11a	Kvalitet og utførelse	Merkingen skal være enhetlig og med holdbart merkeutstyr. Det vises til avsnitt 8.2. om Isolasjon og merking
4.3.0.11b	Kvalitet og utførelse	Fleksible ledninger for overgang til vindu/dør skal ligge skjult i fleksibel strømpe i karm. Det tillates ingen synlige løse ledninger i og rundt vindus-/dørmiljøene.
4.3.0.11c	Kvalitet og utførelse	Synlige vertikale elkanaler skal ligge i hjørner dersom ikke annet er avtalt.
4.3.0.11d	Kvalitet og utførelse	Vertikalføringer til tavle og lærerbord i klasserom skal ligge skjult med innfelte stikkontakter for el, lysstyring, tele og data mv
4.3.0.12	Prosjekteringsa nvisning	I bygg med flere etasjer plasseres fortrinnsvis fordelinger i vertikale sjakter.
4.3.0.13	Prosjekteringsa nvisning	For BUS skal det avsettes egne felt i fordelinger. Alt utstyr vedrørende BUS skal monteres på DIN-skinne. Det skal tas hensyn til utvidelser nevnt under punkt 7. (DIN = Deutsches Institut für Normung)
4.3.0.14	Prosjekteringsa nvisning	Uttak for kaffetraktere og vannkokere skal være utstyrt med 2-polt justerbar tidsbryter 0-60 minutter.
4.3.0.15	Prosjekteringsa nvisning	Uttak for komfyrer, stekeovner og koketopper skal være utstyrt med 2-polt justerbar tidsbryter: 0-180 minutter for stekeovner, ellers 0-60 minutter.
4.3.1		System for elkraftinntak
4.3.2		Systemer for hovedfordeling
4.3.3		Elkraftfordeling til alminnelig forbruk
4.3.4		Elkraftfordeling til driftstekniske installasjoner
4.3.5		Elkraftfordeling til virksomhet
4.3.9		Andre deler for lavspent forsyning
4.4.		LYS

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst																																												
4.4.0.01	Prosjekteringsanvisning	Belysning innendørs: Belysningen skal kunne styres både ved hjelp av tilstedeværelsesdetektorer og valg av scenarier. Det skal være automatisk avstenging etter avtalt periode. I arealer med dagslysinfall skal anlegget leveres med sensorer som kan holde belysningsnivået i rommet konstant på lett valgbar nivå. Ved undervisnings- eller kontorlandskap skal sdetektorer dekke transportsoner og kontor/aktivitetssoner hver for seg. Hver sone skal ikke dekke mer enn 25 m2. I gymsaler, aulaer, klasserom, møterom og lignende skal detektorene dekke hver romenhet.																																												
4.4.0.02	Kvalitet og utførelse	Belysning inne og ute skal tilfredsstillende gjeldende krav til belysningsstyrke for de respektive arealer: Lyskultur, NS-EN-12464-1 og krav til UU, NS 11001-1, siste utgave. I klasserom for elever i vanlig alder legges inn enkelt valg mellom 300 og 500 lux. I alle arbeidsområder for ansatte inkl. areal ved tavle brukes 500 lux som hovedvalg. Jevnhet i undervisnings- og arbeidslokaler skal være minimum 0,7.																																												
4.4.0.05a	Kvalitet og utførelse	For å sikre mot overinstallasjon av lyseffekt er maksimalgrensene for installert effekt i belysning angitt i tabell 9.																																												
<u>Tabell 9: Belysning og installert maksimal effekt innendørs, med effektverdier</u>																																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Romfunksjoner</th> <th>Lysnivå, lux</th> <th>Børverdi, W/m2</th> <th>Maksimalverdi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Korridor</td> <td>100</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Vrimleareal</td> <td>500</td> <td>4</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Klasserom, elever ungdom</td> <td>500</td> <td>4</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Katetersone</td> <td>500</td> <td>5</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>Klasserom, voksenundervisning</td> <td>500</td> <td>4</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Arbeidslokale, verksted</td> <td>500</td> <td>6</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>Sløyd, håndarbeid</td> <td>500</td> <td>7</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Kontor</td> <td>500</td> <td>4</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>Kroppsøvingssal</td> <td>500</td> <td>4</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>Lager</td> <td>100</td> <td>2</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table>			Romfunksjoner	Lysnivå, lux	Børverdi, W/m2	Maksimalverdi	Korridor	100	3	4	Vrimleareal	500	4	6	Klasserom, elever ungdom	500	4	6	Katetersone	500	5	9	Klasserom, voksenundervisning	500	4	6	Arbeidslokale, verksted	500	6	9	Sløyd, håndarbeid	500	7	10	Kontor	500	4	7	Kroppsøvingssal	500	4	7	Lager	100	2	4
Romfunksjoner	Lysnivå, lux	Børverdi, W/m2	Maksimalverdi																																											
Korridor	100	3	4																																											
Vrimleareal	500	4	6																																											
Klasserom, elever ungdom	500	4	6																																											
Katetersone	500	5	9																																											
Klasserom, voksenundervisning	500	4	6																																											
Arbeidslokale, verksted	500	6	9																																											
Sløyd, håndarbeid	500	7	10																																											
Kontor	500	4	7																																											
Kroppsøvingssal	500	4	7																																											
Lager	100	2	4																																											
4.4.0.05b	Kvalitet og utførelse																																													
4.4.02a	Kvalitet og utførelse	Standard armatur skal yte minimum 135 lm/W og ha fargegjengivelse minimum RA 80. I lokaler med økte krav til fargegjenkjenning brukes minimum RA 90. Det skal primært benyttes LED armaturer. Det skal ikke benyttes glødelamper, lavvoltlamper eller andre ineffektive lyskilder eller forkoblinger, kfr bl.a. EU direktiv om utfasing av slike kilder. Armaturer skal være vedlikeholdsvennlige. Det skal være enkelt å skifte lyskilder og armatur. Valg av belysningsprinsipp, armaturtyper og farger skal avklares med arkitekt og byggherre.																																												
4.4.02b	Kvalitet og utførelse																																													
4.4.02c	Kvalitet og utførelse	Ved ombyggingsprosjekt skal medregnes utskifting av armatur som ikke lenger er lovlige, kfr bl.a. EU direktiv om utfasing av ineffektive lyskilder og forkoblinger.																																												
4.4.03	Kvalitet og utførelse	Armaturer for lavvoltage kan benyttes til dekorasjons- og effektbelysning og skal kunne dimmes.																																												
4.4.04	Prosjekteringsanvisning	I samme bygg tilstrebes bruk av færrest mulig varianter av armaturer.																																												
4.4.05	Prosjekteringsanvisning	Armaturene skal om mulig ha gjennomgående opphengslinje gjennom bygget uavhengig av romfunksjon. Lysarmaturene skal plasseres logisk i forhold til modullinjene i bygget og samordnes med øvrige tekniske installasjoner i himlingene. Belysningsplan skal godkjennes av byggherre og arkitekt.																																												

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
4.4.06	Kvalitet og utførelse	Alle armaturer skal ha armaturhus i metall, god virkningsgrad og normal reflektor. Eventuelle nedhengte armaturer skal ha ettpunkts wireoppheng og skal være balansert. Alle nedhengte armaturer skal ha 30% opplys. Alle nedhengte armaturer skal ha tett overside og skal være lette å rengjøre. Det skal tilstrebes å benytte færrest mulig typer lyskilder.
4.4.07	Kvalitet og utførelse	I undervisningsarealer, unntatt i birom, benyttes innfelte LED armaturer. Alle armaturer i ovennevnte områder skal være av samme armaturserie. Eventuelle avlange armaturer skal normalt monteres i samme lengderetning som bygget. Områdene skal framstå med et helhetlig lysbilde. Alle tavler skal ha egen tavlearmatur med egen styring ved tavlen.
4.4.08	Kvalitet og utførelse	I vestibyle, kantine og bibliotek benyttes retningsnøytrale armaturer. Det skal enten benyttes dekorative nedhengte runde armaturer eller armaturer innfelt i himling. Lyskilde skal være skjult. Nedhengte armaturer skal ha minimum 30% retningsstyrt opplys. Det tillates ikke "industribøttearmaturer".
4.4.09	Kvalitet og utførelse	Byggets belysning skal ikke benyttes i byggeperioden. Ved behov skal armatur rengjøres før overlevering.
4.4.10	Kvalitet og utførelse	Innfelte armaturer skal ikke redusere himlingens brannklasse.
4.4.11	Kvalitet og utførelse	Generelt skal armaturer monteres over ledning og plugg for å få til en fleksibel løsning.
4.4.12	Prosjekteringsa nvisning	Armaturene skal plasseres slik at de ikke hindrer åpning av vinduer.
4.4.13	Prosjekteringsa nvisning	Belysningen i arbeidsrom løses fortrinnsvis ved god allmennbelysning, evt. supplert med arbeidsplassbelysning.
4.4.15	Prosjekteringsa nvisning	Fleksible løsninger tilstrebes, og brytersystemer skal være hensiktsmessig og energimessig best mulig oppdelt. Generelt skal tilstedeværelsesdetektor/bryter benyttes med overstyring der det er nødvendig.
4.4.16	Prosjekteringsa nvisning	BUS-styring av belysningen skal vurderes i forhold til arkitektens romløsninger. Aktuelt kan være: Tidsstyrte romfølere, bevegelsesmeldere, dagslyssensorer, lysstyrkeregulering. Byggherren skal på et senere tidspunkt fritt kunne bestemme hvilke rom/soner som skal styres av dette utstyret.
4.4.17	Kvalitet og utførelse	I gymsaler skal armaturer leveres godkjent i henhold til VDE 0710T13/DIN 57710 T-13 (anm.: fysisk styrke), eller siste tilsvarende godkjente norm.
4.4.18	Kvalitet og utførelse	I pristilbud skal dokumentasjon på typer tilbudte armaturer vedlegges tilbudet.
4.4.2		Belysningsutstyr
4.4.3		Nødlisutstyr
4.4.3.01	Prosjekteringsa nvisning	I den innledende prosjekteringen skal det avklares omfanget av rømningslys/nødlis mot alternativt etterlysende skilt (fluoriserende skilt/ledestriper) mellom ARK, RIBr og RIE. I skole er det generelt ikke lovbestemt at elektriske systemer skal benyttes. Ved eventuelt elektriske nødlisystemer skal det foretas en økonomisk vurdering (sentralisert - desentralisert) for hvert anlegg. Konklusjonen skal fremgå av innstillingen. Kfr. Lyskultur sin publikasjon for Nødlis basert på gjeldende Europeiske og Norske standarder/normer fra Standard Norge og Norsk Elektroteknisk komite, som NS-EN 1838, NEK EN 50171, NEKI EN50172, NEK EN 60598-2-22 og NS 3926.
4.4.3.02	Prosjekteringsa nvisning	Det skal beskrives hvilke testesystem som skal benyttes i anlegget. <input type="checkbox"/> Manuell test <input type="checkbox"/> Selvttest <input type="checkbox"/> Sentral overvåking

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
4.4.3.03	Prosjekteringsa nvisning	Vedlikeholdskostnader skal vurderes med tanke på en lavest mulig total kostnad over tid (batterikostnad, utskiftingskostnad, servicekostnad).
4.4.3.04	Kvalitet og utførelse	Nødlysmaturlene skal være solide og enkle å vedlikeholde. Det skal fortrinnsvis velges armaturer av stål som lar seg åpne på en enkel måte. Armaturene skal ikke være montert sammen av bevegelige plastdetaljer som kan gå i stykker, ("Snap"-type). Armaturer skal tilfredsstillere NEK EN 60598-2-22 Spesielle krav til armaturer for nødlys
4.4.3.05	Kvalitet og utførelse	Utskiftbare batterier skal være tilkoblet med løsbare koblinger uten bruk av varme eller pressverktøy.
4.4.3.06	Prosjekteringsa nvisning	For nødlysanlegg med over 25 armaturer skal det planlegges sentral nødstrømsforsyning. Det skal benyttes sentraler med overvåking av armaturenes tilstand. Varsel om feil skal overføres til vakt, eller til et eventuelt SD-anlegg.
4.4.3.07	Kvalitet og utførelse	Det skal medfølge egenkontrollskjema som det skal gis opplæring i til teknisk personell. Det medregnes også innlegging i TIDA (i samband med dRofus).
4.4.9		Andre deler for installasjoner til lys
4.5		ELVARME (bare aktuelt der vannbåret varme ikke kan benyttes)
4.5.0.01	Prosjekteringsa nvisning	I samråd med RIV gjøres en lønnsomhetsberegning av alternative energiformer for oppvarming. NS 3031 legges til grunn for beregning av bygningens energiytelse.
4.5.0.02	Prosjekteringsa nvisning	Ved valg av elektriske varmeovner som varmekilder, benyttes egne varmekurser.
4.5.0.07	Kvalitet og utførelse	Ved elektrisk oppvarming skal varmekabel med romtermostat/gulvføler benyttes i bad og "barfotarealer", og eventuelt i gulv på grunn. Varmekabel skal være to-leder.
4.5.0.08	Prosjekteringsa nvisning	Der BUS-styring er aktuelt skal det legges opp til styring av varmeanlegget, enten det er vannbåret eller elektrisk varme. Oppkoblingen mot SD-anlegget (kompatibiliteten) må utredes og ivaretas av ITB-ansvarlig/systemintegrator.
4.5.0.09	Prosjekteringsa nvisning	RIE har ansvar for å avklare hva som skal tas med under BUS. Det forutsettes et nært samarbeid med RIV.
4.5.2		Varmeovner
4.5.2.03	Kvalitet og utførelse	Elektriske ovner skal ha termostatstyring (primært romtermostat) med mulig sonestyring og nattsinking, ovnene skal være standardisert for BUS. I fellesarealer og klasserom skal ovnene ikke være utstyrt med betjening på selve ovnen, men med romtermostat som ikke er mulig å betjene fra rommet. På de samme rommene skal ovnene være solide og robuste mot hærverk.
4.5.2.04	Prosjekteringsa nvisning	Varmeovner plasseres fortrinnsvis på yttervegg under vinduer for å motvirke kulderas.
4.5.2.05	Prosjekteringsa nvisning	Ovnene skal plasseres og være utformet med tanke på enkelt renhold. Samkjøres med møbleringsplan og utforming av vegg/veggobjekter.
4.5.2.06	Kvalitet og utførelse	Ovnene skal være utformet slik at støvforbrenning minimaliseres.
4.5.3		Varmeelementer for innebygging
4.5.4		Vannvarmere og elektrokjeler
4.5.9		Annen elvarme
4.6		RESERVEKRAFT
4.6.01	Prosjekteringsa nvisning	I bygninger hvor det stilles store krav til ubrutt kraftforsyning, skal det prosjekteres reservekraftaggregat og/eller UPS.
4.6.02	Administrativ bestemmelse	Ved ombygginger der det eksisterer tilfluktsrom, skal videre bruk avklares med Sivilforsvaret/Direktoratet for sivilt beredskap. Krav om tilfluktsrom i nybygg skal også avklares med myndighetene.
4.6.1		Elkraftaggregater

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
4.6.2		Avbruddsfri kraftforsyning
4.6.3		Akkumulatoranlegg
4.9		ANDRE ELKRAFTINSTALLASJONER
5.0		TELE OG AUTOMATISERING GENERELT
5.0	Prosjekteringsanvisning	Åpne tekniske føringer eller sprang/innkassinger for tekniske anlegg skal ikke forekomme hvis det ikke er avtalt med byggherren.
5.0.1.01	Prosjekteringsanvisning	Prosjekteringsanvisningen skal gi generelle retningslinjer for prosjektering og utførelse av ytelser som er felles for alle tele- og automatiseringsanlegg i og omkring bygning. Der det prosjekteres løsninger som bryter med kravene i denne eller noen av de andre prosjekteringsanvisningene, skal byggherre varsles skriftlig før det påløper kostnader av noen art.
5.0.1.02	Prosjekteringsanvisning	Automatiseringsnivået skal bestemmes på grunnlag av bygningens kvalitet og funksjon med hensyn til årskostnader, funksjonalitet, teknologisk kapasitet, sikkerhet og drift.
5.0.1.03	Prosjekteringsanvisning	Det skal legges vekt på bruk av ferdigproduserte funksjoner for å redusere behovet for ”engangsproduksjon” og øke driftssikkerheten.
5.0.1.04	Prosjekteringsanvisning	Det skal tilstrebes robusthet og enkelhet i systemene. Prosjekterende rådgiver skal ta stilling til grad av automatisering og informasjonsbehandling. Behovet for automatisering av prosesser i en bygning er omfattende, men behovet for å hente informasjon fra hver enkelt prosess vil variere. Forhold som vil påvirke dette behovet er i første rekke mulighet for lavere årskostnader og forskriftsmessig dokumentasjon av prosesser. Mulighet for lavere årskostnader i denne sammenhengen er i hovedsak knyttet til lavere energiforbruk eller reduserte timer til drift og service.
5.0.1.05	Administrativ bestemmelse	Ved større prosjekt skal prosjekteringen gå gjennom flere faser, med ulikt detaljeringsnivå. Dette for å sikre at sluttresultatet er innenfor de tekniske og økonomiske rammer som ligger til grunn for prosjektet.
5.0.1.06	Administrativ bestemmelse	Skisseprosjekt. Angi forutsatt ambisjonsnivå. Aktuelle systemer defineres ved at formål, prinsipielle løsninger, omfang, ytelser og kvaliteter angis. Omfang av informasjonsbehandling vurderes. Det henvises til aktuelle lover, forskrifter, normer og standarder.
5.0.1.07	Administrativ bestemmelse	Forprosjekt. Klarlegge konkrete behov, ønsker og forutsetninger på en systematisk måte, samt behov av mer bygningsmessig karakter. Her kan sikkerhetsanalyse, og soneplaner utarbeides som basis for sikringsanleggene. Forslag til systemløsninger utarbeides og graden av systemintegrasjon defineres. Videre gjøres prinsipielle valg i forhold til utstyr som betjeningspaneler, kortlesere, detektorer for innbruddsalarm, detektorer og type alarmering for brannalarmanlegget m.m. Det avklares i hvilke arealer det skal være dekning for trådløst datanettverk. Areal for tekniske rom og sjakter estimeres.
5.0.1.08	Administrativ bestemmelse	Detaljprosjekt. Kvaliteter og løsninger bestemmes og prosjekteres. Ved mindre prosjekter kan noen av prosjektfasene kunne unnlates.
5.0.1.09	Prosjekteringsanvisning	Ansvarlig prosjekterende for tele- og automatiseringsanlegg skal sørge for at alle grensesnitt mot øvrige entrepriser og leveranser blir definert. Administrasjon i forbindelse med koordinering av grensesnitt i prosjekterings- og byggefasen skal tas med. Anlegg med grensesnitt mot IKT-systemer skal koordineres mot seksjon IKT.
5.0.1.10	Administrativ bestemmelse	Entrepriseform besluttes ut fra en helhetlig og tverrfaglig vurdering av prosjektet.
5.0.1.11	Prosjekteringsanvisning	Enhetspriser for de vanligste utvidelsene dokumenteres i anbudet.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.0.1.12	Kvalitet og utførelse	All nødvendig dokumentasjon for service, drift og vedlikehold skal vedlegges. Det skal leveres en lettfattelig operatørhåndbok med de viktigste funksjonene beskrevet på norsk. I tillegg skal det vedlegges en teknisk dokumentasjon som er tilstrekkelig til at tredjeperson med relevant fagkompetanse fullt ut kan drive service og utføre endringer på systemet. El.skjema skal leveres i et anerkjent DAK-format. Ferdigbefaring og opplæring, se avsnitt 8.4.
5.0.2.01	Prosjekteringsnvisning	o Det benyttes i hovedsak felles føringsveier for tele- og elkraft. Føringsveiene må imidlertid planlegges for å ivareta krav til EMC. o Ved felles føringsvei skal kabelstiger og kabelbaner utstyres med skilleplater i metall. I kanaler anlegges separate løp for tele- og elkraftkabler. Føringsveier planlegges i forhold til krav til separasjon fra kabler for elkraft angitt i NEK EN 50174-2. o Alle føringsveier skal dimensjoneres for 30% utvidelse av teletekniske anlegg.
5.0.2.02	Prosjekteringsnvisning	Inntakskabler for tele, data og kabel-TV avklares i forhold til byggets behov, og koordineres mot aktuelle leverandører/operatører.
5.0.2.03	Prosjekteringsnvisning	Antall fordelinger, plassering og størrelse på rom og sjakter vurderes i forhold til omfanget av tele- og automatiseringsanleggene. Det beregnes plass til utstyr for eksterne tjenesteleverandører. Videre skal det være dimensjonert for minimum 30% framtidige utvidelser.
5.0.2.03a	Prosjekteringsnvisning	For å begrense problemer med elektromagnetisk støy, må utstyr og installasjoner plasseres i god avstand fra traforom, tavlerom, og annet utstyr som kan forårsake slik støy.
5.0.2.04		IKT-anlegg
5.0.2.05	Prosjekteringsnvisning	Telematikkrom skal ikke ha rørledninger for vann/avløp. Temperaturen i rommene beregnes ut fra avgitt varme fra kommunikasjonsutstyr. Rommet skal ventileres. Om nødvendig må kjøling prosjekteres. Lufttemperatur skal være på 20-25 grader C. Ideell luftfuktighet er 40-60 %. Telematikkrom skal ha antistatisk golvbelegg. Hvis rommet også brukes som datarom bør rommet av sikkerhetsgrunner ikke ha vindu. Dette avklares med seksjon IKT.
5.0.2.06	Prosjekteringsnvisning	Det skal installeres et felles kablingssystem for tele- og datakommunikasjon. Kablingssystemet planlegges og utføres i henhold til NEK-EN 50173-1:2002, eller etter siste revisjon av denne standarden. Klasse/kategori avklares.
5.0.3.03	Prosjekteringsnvisning	Kravspesifikasjon KS7 angir behov og krav til IKT-infrastruktur og IKT-utstyr som er aktuelt å bruke i en moderne skole. Det beskrives forskjellige romtyper og hvilket utstyr som kan være aktuelt å montere i disse rommene. Funksjonsprogram og ønsker fra brukerne kan øke dette behovet, men for fremtidig fleksibilitet skal ikke kravet senkes i forhold til det som angis i disse beskrivelsene.
5.0.3.04	Kvalitet og utførelse	Kabling til IKT brukerutstyr legges i føringsveier som er lukket (eller skjult over tak eller i vegg) Føringsveiene skal ha minimum 30% ledig plass til ytterligere kabling, samt være tilgjengelig/klargjort for eventuell utbygging av kabling dersom standarder og behov endres.
5.0.2.07	Kvalitet og utførelse	Det velges kabeltyper, uskjermet/skjermet, i forhold til EMC krav. Systemet skal være brukervennlig og fleksibelt slik at endringer og flytting av arbeidsplasser kan utføres på en effektiv måte. Det skal benyttes RJ-45 uttak på arbeidsplassene. I fordelere termineres alle uttak på RJ-45 paneler.
5.0.2.08	Kvalitet og utførelse	Det skal tas med patchesnorer kvalitet Cat 6a, antall beregnes i forhold til antall uttakspunkter og forventet utnyttelsesgrad. Snorene leveres med fargekoding for å skille mellom data, tele og teknisk.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.0.2.09	Prosjekteringsa nvisning	Mellom bygningsfordeler og etasjefordelere etableres stamnett i form av et stjernenett fra bygningsfordeleren. For data benyttes fiberoptisk kabel, for tele benyttes mangepars-kabel. Det utredes også om det er behov for parkabelbasert stamnett for data, eventuelt om dette kan erstatte fiberoptisk kabel.
5.0.2.10	Kvalitet og utførelse	I undervisningsarealer og andre egnede arealer leveres trådløst nettverk som supplement til trådbundet nettverk.
5.0.2.11	Prosjekteringsa nvisning	Kablingssystem og trådløse nettverk utformes i henhold til IT-strategi og mal utarbeidet av seksjon IKT.
5.0.3.03a	Prosjekteringsa nvisning	Prosjekteringen skal ta sikte på optimal, energiøkonomisk og vedlikeholdsvennlig drift.
5.03.05	Kvalitet og utførelse	Alle kabler skal termineres i patchepanel, testet og merkes.
5.03.06	Kvalitet og utførelse	Det skal leveres samsvarserklæring for installasjonen. Dersom installasjonen er omfattende eller har kvaliteter utover gjeldende norm/standard, skal det i tillegg avkreves systemgaranti.
5.03.07	Kvalitet og utførelse	All kabling skal dokumenteres. Dokumentasjonen skal være tilgjengelig i et format som på en enkel måte kan oppdateres senere. Termineringspunkter merkes med enhetlig merking i begge ender.
5.03.08	Kvalitet og utførelse	All fiberkabel som installeres skal være av typen singlemodus 9/125 µm.
5.03.09	Kvalitet og utførelse	Det skal legges minimum 8 par (ofte standardkabler med dette antall) til hvert undertelematikkrom. Alle fiberpar skal termineres med SC-connectorer i rack, merkes og kontrollmåles.
5.03.10	Kvalitet og utførelse	Det horisontale spredenettet benytter kobberkabel som termineres i patchepanel i telematikkrom, og i vegg/kanal ved brukerpunkt.
5.03.11	Kvalitet og utførelse	Kablingen i skolens spredenett skal kunne håndtere minimum 1Gb/s. Kabeltype UTP CAT6a benyttes. Lengden på kabel skal ikke overskride 90m.
5.03.17	Kvalitet og utførelse	STP kabel er mer motstandsdyktig mot påvirkning fra elektromagnetisk stråling fra andre kilder, og skal benyttes i spesielt utsatte områder.
5.03.18	Prosjekteringsa nvisning	Plassering av basestasjoner for trådløst nettverk bestemmes av seksjon IKT i TRFK, og elektriker monterer disse på anvist plass. Basestasjonene skal henge i tak.
5.03.19	Kvalitet og utførelse	Det er ikke nødvendig med strømuttak i forbindelse med tilkoblingspunkt for basestasjon, da denne blir forsynt med strøm av switchen den er tilkoblet. Tilkoblingspunkter for basestasjon skal merkes og dokumenteres på samme måte som andre tilkoblingspunkter.
5.03.20	Kvalitet og utførelse	Bygget skal ha full innendørs mobildekning. Mobildekning innendørs i bygg oppnås ved egne mobilstasjoner i bygget, eller fra eksisterende dekning utenfra. Nye bygg med høye krav til energiforbruk og moderne fasader, demper mobilsignalene man får fra utsiden. Dette kan gi dårlig, eller ingen mobildekning inne. Leverandør skal derfor prosjektere, levere og installere et åpent mobilnett som alle tele-leverandører kan benytte, og det skal prosjekteres tilstrekkelig plass i hoved-telematikkrom for installasjon av mobilsentraler fra inntil 3 nettleverandører. Leveransen skal godkjennes av Trøndelag fylkeskommune.
5.03.21	Administrativ bestemmelse	Spørsmål om IKT-anlegg rettes til byggherren, hvor det ved spørsmål vedrørende dette dokumentet kan rettes spørsmål til TRFK, seksjon IKT.
5.1		BASISINSTALLASJONER FOR TELE OG AUTOMATISERING
5.2		INTEGRERT KOMMUNIKASJON
5.3		TELEFONI OG PERSONSØKING
5.3.2		Systemer for telefoni

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.3.2.01	Prosjekteringsa nvisning	Fylkeskommunen har en standardisert telefoniplattform basert på IP-telefoni. Nye anlegg planlegges i samråd med seksjon IKT.
5.4		ALARM- OG SIGNALSYSTEMER
5.4.0.01	Prosjekteringsa nvisning	Organisering alarm: Rutiner for alarmmottak og håndtering avklares mot byggherre. Alle kritiske alarmer i bygget samordnes for effektiv utnyttelse av overføringsutstyr og overføringslinjer. Dette gjelder heisalarm, innbrudd/adgangskontroll, brannalarm og andre tekniske alarmer.
5.4.0.02	Prosjekteringsa nvisning	Grunnlag for prosjektering: Alarmanleggene vurderes samlet for ivareta en helhetlig sikkerhetsløsning. Grunnlaget kan bestå av sikkerhetsanalyse og soneplaner.
5.4.2		Brannalarm
5.4.2.01	Kvalitet og utførelse	Brannalarmanlegg: Alt utstyr skal være CE-merket og FG-godkjent. Anlegget kreves ikke godkjent etter FG's regelverk. FG's regler skal likevel følges ved valg av utstyr, dimensjonering og montering av kursopplegg og plassering av detektorer, klokke og lignende.
5.4.2.02	Prosjekteringsa nvisning	Alarm varsles med akustisk signal med lyddekning i hele bygget. Alarmorganiseringen avklares med byggherre. Det skal lages egne handlingsplaner for alarmorganiseringen.
5.4.2.03	Kvalitet og utførelse	Det skal innhentes pris på serviceavtale. Serviceavtalen skal ha en varighet på 3 år (inkluderes i tilbudsforespørselen). Det avklares med byggherren hva som skal inngå i serviceavtalen.
5.4.3		Adgangskontroll, innbrudds- og overfallsalarm
5.4.3.00	Prosjekteringsa nvisning	Skolebygg skal i utgangspunktet ha en åpen funksjonsprofil der brukere får tillit og adgang til ulike soner. Likevel vil det være behov for omfattende og avanserte låsefunksjoner inkl. adgangskontroll og alarmer.
5.4.3.01	Prosjekteringsa nvisning	I programfasen avklares aktuelle arealfunksjoner, brukssoner og tilgang over tid. I skisseprosjektet lages planløsninger med soneplaner som tar hensyn til varierende bruk over døgnet, blant annet for utleie. I detaljprosjektet holdes særmøter som i detalj avklarer alle dør- og vindufunksjoner inkl. åpning/låsing, adgangskontroll og alarmer. Ved overtakelse skal brukere få tilstrekkelig opplæring i bruk og vedlikehold av nevnte funksjoner.
5.4.3.02	Kvalitet og utførelse	Innbruddsalarmanlegg: Det skal være alarmdekning i alle inngangsparter, overgang mellom soner og til rom med særlig ettertraktet utstyr. Det skal benyttes FG-godkjent utstyr.
5.4.3.03	Kvalitet og utførelse	Alle åpningsvindu, dører og luker som er tilgjengelige utenfra i ytterskallet skal ha lukket/låst-overvåking med alarm.
5.4.3.04	Prosjekteringsa nvisning	Anlegget for adgangskontroll prosjekteres i henhold til planer, romprogram og varierende bruk gjennom døgnet. I ytterskall og i indre hovedskiller brukes kablet system, på innerdører ellers stand alone. Forhåndsestimert: 40 stk/1000 m2
5.4.3.05	Prosjekteringsa nvisning	Kortleser-teknologi (berøringsfritt/ magnetstrip/prox/chip), utstyr for lokal eller sentral alarmhåndtering og kortadministrasjon avklares.
5.4.3.06	Kvalitet og utførelse	For dører med elektrisk lås må funksjon ved normal drift, ved stengt og ved brann eller rømning samkjøres og koordineres slik at dørene virker som forutsatt eller påkrevd ved alle situasjoner. Plan og bygningsloven legges til grunn. KAC bokser skal ha lokal alarm, optisk og akustisk.
5.4.3.07	Prosjekteringsa nvisning	Lås- og beslagsutstyr defineres for dører med elektrisk lås og overvåking. Underlaget skal inngå i spesifikasjonen for entrepris som inkluderer dører. Alternativt medtas lås- og beslag for adgangskontrollerte dører i elektroentreprisen.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.4.3.08	Kvalitet og utførelse	Adgangskontrollanlegget må kunne integreres med Innbruddsalarmanlegget
5.4.4		Pasientsignal
5.4.5		Uranlegg og tidsregistrering
5.4.5.01	Prosjekteringsa nvisning	Tidregistreringsanlegg prosjekteres i samråd med byggherren. Datatilsynets regler og bestemmelser følges.
5.4.5.02	Prosjekteringsa nvisning	Anlegg som prosjekteres etter behov og skal være avklart med byggherre: o Uranlegg. o Opptattmarkeringsanlegg for møterom, sjefskontor etc.
5.4.9		Andre deler for alarm og signal
5.5.		LYD- OG BILDESYSYSTEMER
5.5.2		Fellesantenner
5.5.2.01	Kvalitet og utførelse	Anlegget skal tilknyttes kabel-TV dersom tilgjengelig og dersom det er økonomisk hensiktsmessig. Eventuelt etableres antenner (parabol- og bakkebaserte antenner) for mottak av signaler. Kanalutvalg må avklares.
5.5.2.02	Kvalitet og utførelse	Anlegget skal utføres i henhold til "Forskrift om kabel-TV nett" fra Post- og Teletilsynet. Nettet skal kunne overføre signaler i frekvensområdet 5-862 MHz, og skal ha returkanal. Alle komponenter skal være returdyktige. Det skal benyttes autorisert kabel-TV installatør, KIA.
5.5.3		Internfjernsyn
5.5.3.01	Prosjekteringsa nvisning	Behov for kameraovervåkning innvendig eller utvendig vurderes som en del av et helhetlig sikkerhetsanlegg. Aktuelle områder for overvåking er inngangspartier, dører og fasader. Datatilsynets regler må følges.
5.5.4		Lyddistribusjonsanlegg
5.5.5		Lydanlegg
5.5.6		Bilde og AV-systemer
5.5.6.01	Prosjekteringsa nvisning	Informasjon distribuert til monitorer (elektroniske oppslagstavler) i fellesareal m.m. Behov og omfang avklares med byggherre og seksjon IKT. Tyverisikret. 1 stk pr 1 000 m ²
5.5.6.02	Prosjekteringsa nvisning	Særskilt skal det utenfor undervisningsarealer, flerbrukshaller og visningsrom være mulig å montere infoskjermer.
5.5.6.03	Prosjekteringsa nvisning	Det skal prosjekteres AV-anlegg i auditorium og i større undervisnings- og møterom. Her inngår opplegg for lerret, skjermer, digitale tavler, prosjektorer, lydanlegg, styresystem, teleslynger m.m. AV-anlegg prosjekteres i samråd med byggherre.
5.5.9		Andre deler for lyd- og bildesystemer
5.6		AUTOMATISERING
5.6.0.1.01	Kvalitet og utførelse	Automatiseringsanlegg, kommunikasjonsfilosofi: Alle SD-anlegg og alarmanlegg skal kunne betjenes fra administrasjonsnivå. Dette innebærer at alle leverandører til systemet må etterleve Trøndelag fylkeskommune sitt IT-handlingsregime. Det skal være lokal tilgang til alle nettverksvariabler, database, serverprogram og betjeningsprogram. Teknisk integrator skal ha tilgang via fylkets VPN-system.
5.6.0.1.02	Kvalitet og utførelse	Sub-nivå: Det skal benyttes anerkjente kommunikasjonsprotokoller for bygningsautomatikk. Tilkobling til byggherres administrasjonsnett skal skje uten bruk av pc. Det stilles 30 faste ip-adresser til rådighet. Større behov avklares med byggherre. Software-basert integrasjon mellom ulike systemer skal holdes på et så lavt nivå som mulig.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.6.0.1.03	Kvalitet og utførelse	Administrasjonsnivå: Systemene skal være web-basert. Betjeningsprogrammer og anleggsdatabaser skal fortrinnsvis installeres på angitt server i TRFK's sentrale serverpark. Disse kjøres på Microsoft-plattform, server 2007 eller nyere. Server skal være rackmonterbar i 19" rack. Programvare skal kjøres som en service. Server skal stå i domene.
5.6.0.1.04	Prosjekteringsnvisning	Andre løsninger med ekstern serverdrift eller lokale webservere kan vurderes med byggherre.
5.6.0.1.05	Prosjekteringsnvisning	Eksternt nivå: Det vises til gjeldende administrative og teknologiske krav stilt av byggherrens sentrale IT-avdeling. Kontakt-info: it-brukerstotte@stfk.no. Det benyttes TCP/IP 4, VPN-teknologi mot bestemte statiske IP-adresser.
5.6.0.1.06	Prosjekteringsnvisning	Organisering: En del funksjonalitet kan være beskrevet i andre entrepriser. Integrasjon av tredjepart vil derfor måtte samordnes i et eget kapittel om integrasjon. Det skal være felles motsatte referanser i alle berørte entrepriser. Grensesnitt og ansvarsforhold mot VVS, elektro, IT og andre relevante entrepriser skal være tydelig definert.
5.6.0.1.07	Administrativ bestemmelse	Mindre utvidelser og omgjøringer kan behandles som en direkte bestilling. Prosjekt med lav grad av tredjepartsintegrasjon, kan tiltransporteres andre entrepriser. Som rettsstandard benyttes NS 8405, NS 3431 eller 3408.
5.6.0.1.08	Prosjekteringsnvisning	Integrasjonsroller: Integrasjon vil for større prosjekt foregå på to nivåer Teknisk integrator er entreprenøren som skal levere SD-entreprisen. Systemintegratoren skal ha det totale ansvaret for at automatiseringsnivået er i henhold til byggherrens intensjoner.
5.6.0.1.09	Prosjekteringsnvisning	Teknisk integrator: <ul style="list-style-type: none"> • Kvalitetssikring av komponenter som inngår i leveransen • Avklaring mot RIE/byggherre av hvilke funksjoner som skal integreres • Nettverksdesign på subnivå Gjennomføring av systemintegrasjon (programmering) <ul style="list-style-type: none"> • Koordinering mot elektro, VVS og andre tilgrensende entrepriser
5.6.0.1.10	Prosjekteringsnvisning	Systemintegrator: <ul style="list-style-type: none"> • Systemomfang. Omfanget bestemmes ut fra kost/nytte vurderinger i samråd med byggherre • Samordning av installasjonen • Samordning av database og dokumentasjon • Koordineringsansvar mellom teknisk integrator og tredjepartsleverandør. • Øvrig ansvarsforhold som ligger under systemintegratorfunksjonen • Nettverksdesign på administrasjonsnivå Koordinering mot IT-ansvarlig Integrasjonsbehov
5.6.0.1.11	Kvalitet og utførelse	Oppbygging med webserver lokalt på administrasjonsnivå: Der webserver plasseres lokalt, skal den tilknyttes skoleenhetens administrasjonsnettverk. Sikkerhetskrav avklares med seksjon IKT.
5.6.0.1.12	Kvalitet og utførelse	Oppbygging med webserver sentralt på administrasjonsnivå: Der webserver plasseres sentralt, skal den kommunisere med flere subnett via lokale oversettere. Webserver skal kommunisere i henhold til gjeldende administrative krav på administrasjonsnett.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.6.0.1.13	Kvalitet og utførelse	<p>Krav til sikkerhet på systembetjening</p> <ul style="list-style-type: none"> • Innlogging skjer med navn og passord • Innlogging er kryptert og kan ikke avlyttes • Kun tilgjengelige websider vises • Selektiv brukertilhørighet til forskjellige funksjoner <p>Krav til sikkerhet på systembetjening</p>
5.6.0.1.14	Kvalitet og utførelse	<p>Krav til kommunikasjon via webserver</p> <ul style="list-style-type: none"> • Administrasjonsnett: Gjeldende standard bestemt av seksjon IKT • Tilgjengelig via standard webleser ms Explorer • Støtter HTTP, HTTPS, FTP, SMTP og PPP • Støtter HTML, Java Script og Java Applet
5.6.0.1.15	Prosjekteringsa nvisning	<p>Krav til software: Installasjon av software: Alle installasjoner på komponenter direkte tilknyttet administrasjonsnett skal avklares med seksjon IKT. All levert programvare skal være lett kostnadsfritt tilgjengelig for rei-nstallasjon.</p>
5.6.0.1.16	Kvalitet og utførelse	<p>Brukergrensesnitt: Web-grensesnittet skal vise og gi tilgang for betjening av alle beskrevne tidtabeller, alle inn- og utganger, statuser, alarmer og logger</p>
5.6.0.1.17	Kvalitet og utførelse	<p>Funksjonsbilder: Funksjonsbildene over anlegget skal bygges opp hierarkisk ved hjelp av NS 3451. Det skal være enkelt å navigere opp, ned og sidelengs i hierarkiet. Tekst og oppbygging skal være intuitiv og basere seg på tradisjonell web/programvare metodikk. Bildene skal avspeile virkelig status på systemet.</p>
5.6.0.1.18	Kvalitet og utførelse	<p>Alarmhåndtering: Til hver alarm skal en unik alarmtekst kunne defineres. Denne skal i klartekst kunne forklare alarmsituasjonen, hva som utløste alarmen, aktuelle parameter som måleverdi og settpunkt og hvilke tiltak som bør iverksettes. Alarmoversikten skal være oppdelt i tre felt: "Ikke kvittert", "Kvittert" og "Resatt" ikke kvittert. Ved å benytte ulike prioritetsnivåer, kan alarm deles inn i ulike nivåer av tilgjengelighet. Fargekoding av de ulike prioriteten samt ikoner som indikerer lenker til bilde, beskrivelse eller rapport. Blokkering av alarm ved for eksempel vedlikeholdsarbeid.</p>
5.6.0.1.19	Kvalitet og utførelse	<p>Tidsstyring: I hvert tidsskjema skal finnes flere muligheter for start- og stoppfunksjoner i et ukesskjema eller i et alternativt skjema, der man angir alternative start- og stopptider i perioder. Tidsskjema for start- og stopptider skal ta hånd om både normale tider, helger og høytider.</p>
5.6.0.1.20	Kvalitet og utførelse	<p>Betjening: Alle SD-anlegg skal kunne betjenes fra administrasjonsnivå. Til dette benyttes fortrinnsvis en vanlig nettleser med evt nødvendig plug-in. Det kan også benyttes mindre klient-program. Det skal være lokal tilgang til alle nettverksvariabler, database, serverprogram og betjeningsprogram. Teknisk integrator skal ha tilgang via fylkets VPN-system i ferieperioder. Start- og stopptider skal kunne stilles med inntil et minutt nøyaktighet. Det skal være funksjon for automatisk overgang til sommer- og vinter tid og skuddår.</p>
5.6.0.1.21	Kvalitet og utførelse	<p>Logging: Trendlogging for bearbeiding av presentasjoner. Trendlogging innebærer innsamling og lagring av informasjon om tekniske data, status og måleverdier under en tidsperiode eller kontinuerlig. Med trendlogg skal man via historiske data fra systemet, finne kilden til en driftsfeil og dermed også finne løsningen på problemet.</p>
5.6.0.1.22	Kvalitet og utførelse	<p>Historisk logging: Historisk logging skal automatisk lagre alle hendelser som inntreffer. I den historiske loggingen kan man følge opp hvordan objekt skapes, endres eller raderes, hvilke hendelser som har foregått, inn- og utlogginger, endrede settpunkt m.m.</p>

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.6.0.1.23	Kvalitet og utførelse	Eksport av logg: Loggde verdier skal kunne eksporteres ut på fritt tilgjengelig lagringsområde. Filformatet skal være ascii. Eksport skal kunne utføres automatisk iht en tidsplan.
5.6.0.1.24	Kvalitet og utførelse	Krav til lokale operatørpanel: Ved hjelp av operatørpanelet skal operatøren via et menysystem få tilgang til alle nødvendige parametere og kunne kontrollere blant annet status, endre innstillinger, avlese måleverdier, justere settpunkt i hele nettverket. Samtlige verdier skal vises med forklarende norsk tekst og i logisk rekkefølge.
5.6.0.1.25	Kvalitet og utførelse	Anvendelsen av operatørpanelet skal kunne begrenses ved å legge inn en tilgangskode, slik at endringer i programmet bare kan gjøres av autorisert personell.
5.6.0.1.26	Prosjekteringsanvisning	Systemløsning på subnett-nivå: Det skal tilstrebes enkle, robuste løsninger med lavest mulig grad av ”skreddersøm”. Grensesnitt som ikke forutsetter software programmering foretrekkes. Protokoller eller proprietær programmering som begrenser konkurranse eller utvalget av hardware-komponenter bør unngås.
5.6.0.1.27	Kvalitet og utførelse	Tredjeparts compatible produkter skal levere full dokumentasjon av produktene, inkludert koblingsanvisning, funksjonsbeskrivelse samt fullverdig og anvendelig dokumentasjon av alle typer anvendte nettverksvariabler. All dokumentasjon skal være lagret på minnepinne eller være kostnadsfritt og lett tilgjengelig på annen måte i komponentens levetid.
5.6.0.1.28	Kvalitet og utførelse	Topologi og nettverkstruktur: Nettverkene skal ha en slik utforming at behovet for forsterkere og lignende blir minimalt. Målenøyaktighet skal ikke forringes av kabellengder og valgt topologi. Antall nettverksvariabler skal vurderes i forhold til nødvendighet og kapasitet på subnettet. Ved utvidelser skal belastningen på nettet dokumenteres.
5.6.0.1.29	Kvalitet og utførelse	Kabler som benyttes og kabelforlegning, skal i henhold til anbefalinger og krav, være gitt i anbudsunderlag og prosjekteringsanvisninger. Se forøvrig prosjekteringsanvisning nr 4.
5.6.0.1.30	Kvalitet og utførelse	Noder skal være montert mest mulig i nærheten av det utstyret de betjener og må derfor være tilpasset det miljøet de står plassert i. Dette vil forenkle topologien og redusere behovet for kabling.
5.6.0.1.31	Kvalitet og utførelse	Lokal overstyring, drift ved kommunikasjonsbrudd og sikring av data: Noder skal være autonome, for å være fullt operative ved kommunikasjonsbrudd. Noder skal kunne leveres med brytere for manuell overstyring av vifter, pumper etc. og dioder som indikerer drift og feilsignaler. Loggde data og alarmer bufres i lokal enhet med tilstrekkelig kapasitet i tilfelle sentralenhet er nede. Etter strømbrydd skal alle programmerbare enheter automatisk innta samme status ved hjelp av kontrollerte prosedyrer. Alle programmerbare enheter skal være datasikret på en slik måte at den ikke må reprogrammeres
5.6.0.1.32	Kvalitet og utførelse	Funksjoner som kan inngå i subnettet: Noen av funksjonene er også beskrevet i et kapittel 4 i denne anvisningen. Kravene som er angitt videre, er gjeldende dersom funksjonene i henhold til beskrivelse blir ivare tatt av SD-anlegget.
5.6.0.1.33	Kvalitet og utførelse	Overordnet driftstidsskjema: Alle noder som har driftstidsfunksjon, skal kunne overstyres av et alternativt skjema. Dette må kunne skje på subnettet. Som eksempel vil en node for varmeanlegget også inneholde alternativt tidsskjema for ventilasjonsanleggene i nærheten. Alternativt kan det etableres egne noder for dette. Alle noder bør synkroniseres ved hjelp av NTP

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.6.0.2.01	Kvalitet og utførelse	<p>Bestemmelse av automatiseringsnivå: Hvert prosjekt har sine forskjellige rammebetingelser. Det betyr at automatiseringsnivået vil variere. For høyt nivå kan være like uhensiktsmessig som for lavt nivå. Som en rettesnor kan brukes at det ikke byggautomatikk før det kan dokumenteres rimelig grad av trygghet for at det bedrer enten driftsforholdene, energiforbruket eller inn klimaet på kort og lang sikt. Automatiseringsnivået kan være en funksjon av følgende parametere: o Årskostnader (ikke prosjekøkonomien) o Brukers organisasjonsfilosofi (antall ansatte på drift m.m.) o Antall systemer som er etablert o Kompleksiteten i hvert enkelt system o Hvert enkelt rom med tilhørende funksjoner</p> <p>Det skal klart framgå av beskrivelsen hvilke rom som er tilegnet de forskjellige funksjoner.</p>
5.6.0.2.02	Kvalitet og utførelse	<p>VVS funksjonalitet: Noder til VVS-formål skal ha full VVS-funksjonalitet, inkludert reguleringsløyfer, kurver, tidsstyring, alarmhåndtering m.m. De skal være utstyrt med en optimal kombinasjon av digitale og analoge inn- og utganger som er direkte tilpasset for varme og ventilasjonsapplikasjoner; for eksempel for styring av vifter og pumper. Når det er nødvendig skal noden kunne ekspanderes med ytterligere I/O-moduler.</p>
5.6.0.2.03	Prosjekteringsanvisning	<p>Lysstyring: o Årskostnadsvurderinger legges til grunn for behov for automatisk lysstyring. Lysstyring skal fortrinnsvis skje lokalt ved hjelp av tilstedegivere og lysfølere. o I rom der det er behov for overstyring av tilstedeværelsesføler, f eks ved filmfremvisning i klasserom, skal belysningen kunne tvangsstyres av/på fra det enkelte rom. o I oppholdsrom for flere personer, der lyssettingen må variere, skal det benyttes egne scenarier som spesifiseres av bruker/byggherre. Aktivisering av scenarier utføres fra veggmonterte styringspaneler.</p>
5.6.0.2.04	Prosjekteringsanvisning	<p>Romtemperaturregulering: o <i>Der energibehovet tilsvarer TEK-97 eller eldre</i> skal temperaturstyring på romnivå være basert på tilstedeværelse. Primært skal de samme tilstedeværelsesfølere som styrer lys, ventilasjon m.m. benyttes. Ved inaktivitet i driftstiden endres børverdi varme til hvilestilling. Det blir altså tre nivåer på varmereguleringen: "Ikke drift", "Drift" og "Hvile" (standby). Systemene skal i tillegg ha overordnet tids- og ferieprogrammering som etablerer separat status og nivå for "Drift"/"Ikke drift".</p>
5.6.0.2.05	Kvalitet og utførelse	<p>o Alle temperatur-settpunkt skal ved hjelp av grafikk på en enkel og brukervennlig måte, kunne endres for de enkelte rom. Dette gjelder også for endring av tidspunkt for nattsenkning/kveldssenkning og nivå på senking.</p>
5.6.0.2.06	Kvalitet og utførelse	<p>o Varmelegemer i verksteder skal gå i "Ikke drift"-stilling når porter blir stående oppe.</p>
5.6.0.2.07	Kvalitet og utførelse	<p>o Program for beregning av nødvendig oppkjøringstid etter driftsstans skal etableres der det er hensiktsmessig.</p>
5.6.0.2.08	Kvalitet og utførelse	<p>o Dersom det blir nødvendig med mekanisk kjøling av bygningen, skal dette skje i sekvens med frikjøling, persiener, ventilasjonsaggregat, varmeanlegg og klimaluker. Det vil si at ingen kontrollerbar energi skal tilføres bygget før nedkjølt luft/vann kan produseres.</p>

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.6.0.2.09	Kvalitet og utførelse	o I bygg med klimaskall dimensjonert etter tiltaksmodellen i nyeste TEK eller bedre, vil varmeanlegget i lange perioder av året ikke ha nevneverdig betydning for romtemperaturen. Reguleringen av varmeanlegget kan da forenkles, og det må etableres andre tilfredsstillende metoder for temperaturkontroll. Se for øvrig prosjekteringsanvisning nr 6.
5.6.0.2.10	Kvalitet og utførelse	Luftkvalitet: Bygg med klimaskall som ikketilfredsstillende krav i TRFK: o I store klasserom og auditorier skal tilluftsmengden tilføres modulært for å unngå for mye luft i forhold til behovet. CO2 og romtemperatur kan være reguleringsparametere. Innholdet av CO2 skal kunne logges og dokumenteres.
5.6.0.2.11	Kvalitet og utførelse	o Det skal leveres vedlikeholdsfrie CO2 målere. Målerne skal være uten bevegelige deler som f eks ratt og knapper. CO2 målerne skal tilkobles subnettverket direkte, eller via noder som kommuniserer direkte med subnettverket.
5.6.0.2.12	Kvalitet og utførelse	o I andre større rom skal luft tilføres i forhold til tilstedeværelse. Tomt rom gir kun grunnventilasjon. Dimensjonerende mengde med tilstedeværelse.
5.6.0.2.13	Kvalitet og utførelse	o Det oppfordres til sambruk av detektor.
5.6.0.2.14	Kvalitet og utførelse	o Dersom det installeres kjølesystem, skal dette skal tilkobles subnettverket direkte, eller via noder som kommuniserer direkte med subnettverket.
5.6.0.2.16	Prosjekteringsanvisning	o I bygg med klimaskall dimensjonert etter tiltaksmodellen i nyeste TEK eller bedre, kan ventilasjonsanlegget forenkles. Se avsnitt 2 og 3.
5.6.0.2.17	Prosjekteringsanvisning	Aggregatfunksjoner: o Oppstartstartsfunksjon o Mulighet for valg av forskjellige tilluftsreguleringer o Frostsikringsfunksjon o Avrimingskontroll o Virkningsgradsberegning o Filterkontroll o Luftmengde/trykkontroll o Urfunksjon o Fjernstart o Alarmhåndtering
5.6.0.2.18	Prosjekteringsanvisning	Energi- og effektkontroll: Alle bygg skal ha automatisk registrering av alt energiforbruk. Forbruket skal registreres i kWh pr døgn som ei tekstfil i ascii-format. Hvis effektgrenseregulering er lønnsomt i forhold til tilgjengelig effekt, nattsinking eller andre forhold, skal det etableres lastkontroll etter prinsippet ”trendberegning” som tillater effektoverskridelse i måleperioden uten at fastsatt lastgrense overskrides.
5.6.0.2.19	Kvalitet og utførelse	Nøddlysanlegg: Markeringsskilt skal være etterlysende. Ledelys skal ha selvtestfunksjon. Ved store anlegg må det vurderes om årskostnadene blir lavere ved at lysene tilkobles subnettverket med godkjent testrutine.
5.6.0.2.20	Kvalitet og utførelse	Solavskjerming: Det skal leveres nødvendige vindfølere og lux målere. Vinkling skal kunne skje automatisk i forhold til årstid/solhøyde. Håndtering av persienner via web skal vurderes der dette er hensiktsmessig. NB: Husk eventuelle hensyn til brannrømming.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
5.6.0.2.21	Kvalitet og utførelse	Adgangskontroll: Alle noder skal normalt kommunisere i et subnettverk. Systemintegrator avklarer med byggherre i forhold til behov for integrering av f.eks deteksjon og driftstidsprogram. Se også avsnitt 5.4.
5.6.0.2.22	Prosjekteringsnvisning	Snøsmelteanlegg prosjekteres på lik linje med andre varmeanlegg med tillegg for betinget oppstart i forhold til fukt og temperatur.
5.6.0.2.23	Prosjekteringsnvisning	Styring av alternative energikilder (kjelvalg): Tilgjengelige alternative energikilder skal kunne velges ut fra en prioritet. Manglende temperaturloft over kjel skal generere alarm, og oljekjel overkobles for å unngå tap. Hysterese skal kunne settes fritt.
5.6.0.2.24	Prosjekteringsnvisning	Andre byggtekniske funksjoner: I tillegg til tidligere nevnte systemer kan det være andre byggtekniske funksjoner tilknyttet subnettverket enten direkte eller via noder og behandles i SD-anlegget: o Nivåanlegg o Heisanlegg o Pumpekummer for overvann/spillvann o Overspenning og jordfeil o Spenningsnivå og isolasjonstilstand o Nødalarm fra handicap-toaletter o Vannlekkasje o Pumpekummer for overvann/spillvann
5.7		INSTRUMENTERING
5.9		ANDRE INSTALLASJONER FOR TELE OG AUTOMATISERING
6.0		ANDRE INSTALLASJONER, GENERELT
6.1		PREFABRIKKERTE ROM
6.1.01.	Kvalitet og utførelse	Kjøle- og fryserom skal være prefabrikkerte og leveres komplett med kjølemaskin, dør, golv, tak og vegger med oppbygging og overflate i ht gjeldende forskriftskrav. Veggelementer til kjøle- og fryserom skal ikke eksponeres mot andre rom, men monteres innenfor nye/eksisterende vegger. Veggelementer skal ikke skjøtes i høyden (leveres i full høyde).
6.2.		PERSON- OG VARETRANSPORT
6.2.1		Heiser
6.2.1.01	Prosjekteringsnvisning	Ved behov for heisanlegg benyttes generelt felles heis for person- og varetransport. Heiser skal tåle punktlast fra jekktralle.
6.2.1.02	Prosjekteringsnvisning	Som grunnlag for prosjektering av heisen skal det foretas en trafikkanalyse, hvor også eventuelle andre, eksisterende heiser tas med. Trafikkanalysen skal danne grunnlag for heisestørrelse, styring, dørstørrelse etc.
6.2.1.03	Prosjekteringsnvisning	Automatikk, motorstørrelse og –type skal prosjekteres ut fra så energiøkonomisk drift som mulig.
6.2.1.04	Kvalitet og utførelse	Heiser skal utstyres med adgangskontroll samt driftstimeteller.
6.2.1.05	Prosjekteringsnvisning	Heisalarm skal tilknyttes SD-anlegget og vaktsentral inkl. toveis kommunikasjon.
6.2.1.06	Prosjekteringsnvisning	Beskrivelse skal utarbeides i samråd med øvrige rådgivere. Det skal vektlegges at bygg, VVS og el-installasjoner i forbindelse med heis skal stå i disse beskrivelsene.
6.2.1.07a	Kvalitet og utførelse	Heisen skal være godkjent av Norsk heiskontroll før overtakelse, og alle avvik skal være retta..
6.2.1.07b	Kvalitet og utførelse	Enhver heis-stopp/ feil utover 1 stk pr. år bekostes av leverandør (i garantiperiode på 3 år).
6.3		TRANSPORTANLEGG FOR SMÅVARER MV.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
6.4		SCENETEKNISK UTSTYR
6.5		AVFALL OG STØVSUGING
6.6		FASTMONTERT SPESIALUTRUSTNING FOR VIRKSOMHET
6.7		LØS SPESIALUTRUSTNING FOR VIRKSOMHET
6.9		ANDRE TEKNISKE INSTALLASJONER
7.0		UTENDØRS, GENERELT
		Utvendige anlegg skal planlegges av kvalifisert landskapsarkitekt. Skoleanleggets uteområde skal utformes slik at dette blir en lærings- og aktivitetsarena i tillegg til innearealet. Uteområdet skal gi gode rammer for fysisk aktivitet for både funksjonsfriske og funksjonshemmede brukere. Det bør legges til rette for aktiviteter som inkluderer og utfordrer.
7.0.00	Kvalitet og utførelse	
		Det skal legges til rette for en klar og synlig hovedadkomst og trygg trafikkavvikling, fortrinnsvis med skille mellom person- og varetransport ved adkomst til området. Det skal avsettes nødvendig areal til oppholds- og møteplasser, beplantning/grøntareal, aktivitets- og kroppsøvingsareal, utvendig læringsarbeid, sykkel-, moped- og bilparkering. Området skal brøytes effektivt og skadefritt, snødeponi skal vises.
7.0.01	Prosjekteringsnvisning	
7.0.02	Kvalitet og utførelse	Det skal benyttes fastmonterte bord og benker/sittekanter og flaggstenger av vandalsikker type.
	Prosjekteringsnvisning	
7.0.03	Prosjekteringsnvisning	Materialer og utstyr skal være av høy kvalitet, med lang levetid og enkelt vedlikehold.
		Adkomstforhold, lagring, intern og ekstern transport av avfall må planlegges svært nøye. Manøvreringsareal for aktuelle kjøretøy inkl. standard avfallsbil L=10 m vises. Plassering av lager og nødvendige containere for yrkesfag må planlegges spesielt.
7.0.04	Prosjekteringsnvisning	
		Alt avfall skal kildesorteres. Utvendig skal det opprettes egen bod for avfallshåndtering og kildesortering som ligger minimum 8 meter fra bygningene. Containere skal ha fuglesikring. Innvendig opprettes lokale stasjoner for kildesortering av 5 fraksjoner i hver avdeling. Plassering av lager og nødvendige containere for yrkesfag må planlegges spesielt.
7.0.05	Kvalitet og utførelse	
		Registrering av tomtens spesielle egenskaper skal gjennomføres, så som for eksempel jordbunnsforhold, evt. som del av geoteknisk undersøkelse, spesielle terrengformer, detaljer; klimatiske forhold (særlig vinterforhold) eksisterende vegetasjon, bevaring/flytting, vekstjord, fyllmasser mv.
7.0.06	Prosjekteringsnvisning	
		Verdifull vegetasjon som ikke berøres av planlagt nybygg skal registreres av totalentreprenøren i samarbeid med landskapsarkitekt og bevares så langt det er mulig.
7.0.07	Kvalitet og utførelse	
	Prosjekteringsnvisning	
7.0.08	Prosjekteringsnvisning	Tiltak for beskyttelse av naturverdier beskrives.
		Trær og vegetasjon som er avmerket i tilbudsgrunnlaget som bevaringsverdig, skal fysisk beskyttes. Skader pga manglende sikring, kan bøtelegges.
7.0.09	Kvalitet og utførelse	
		Utearealer skal ha vegetasjon som bidrar til å skape varierte uterom, skjermer for vær og vind samt ivaretar biologisk mangfold og variasjon mht farger og blomstring gjennom året. Det skal legges vekt på rasjonelt vedlikehold, hardførhet og bruk av planter med lokalt opphav.
7.0.10	Prosjekteringsnvisning	
		Giftige og allergiframkallende planter skal unngås.
7.0.11	Kvalitet og utførelse	

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
7.0.12	Kvalitet og utførelse	Alle arbeider med levende planter skal utføres av kvalifisert anleggsgartner. Se også NS 3420 kapittel 8. Entreprenøren skal være ansvarlig for skjøtsel av alt grønt areal i 3 år fra overtakelse av grøntanlegget (som garantiperioden). Entreprenøren skal utarbeide en skjøtelsesplan som detaljert viser omfang, metode og tidspunkt for alle prosedyrer. Denne planen skal legges fram for byggherre for godkjenning før vedlikeholdsarbeid kan honoreres. Opsjonspris, videre skjøtsel
7.0.13	Kvalitet og utførelse	Alle planter skal ha en herkomst som er egnet for klimasonen og lokalklimaet. Alle planter sorteres, merkes, leveres, plantes og skal være omplanted i hht. NS 4400 - 4413. NS3420 kap 8 Siste omplanting skal være tilpasset leveringstidspunkt. Ikke godkjente klimarasen vil bli krevd erstattet av egnede klimarasen.
7.0.14	Prosjekterings- og nvisning	Plantetidspunkt tilpasses best mulig resultat for plantenes utvikling.
7.0.15	Kvalitet og utførelse	Trær skal plantes i samme høyde, evt. noen cm høyere enn de har stått tidligere. For alle planter gjelder at røtter som har vokst i ring i kar eller container skal rufses opp og spres utover før planting. Under plantearbeid og midlertidig lagring skal plantens røtter være tildekket. Utsettes planten for uttørking av sol og vind, skal hele planten tildekkes. Alle plantefelt skal ha egnet ugrasdempende og fuktbevarende lag.
7.0.16	Kvalitet og utførelse	Alle trær skal ha solid oppstøtting/beskyttelse med trestokker og tverrbord for 3 første vekstsesonger. Busker skal beskyttes. Plantefelt og gressarealer skal ha solid, midlertidig beskyttelses-/varselgjerde for å hindre uønsket eller ubetenksom trafikk over arealene før de er skikkelig etablerte.
7.0.17	Kvalitet og utførelse	Trafikkarealer skal ha kantstein av granitt der det skal være vis, bånd av granitt av storgatestein ved flat overgang til plen.
7.0.18	Prosjekterings- og nvisning	Det skal tas hensyn til snøbrøyting som skal utføres med maskinelt utstyr.
7.0.19	Prosjekterings- og nvisning	Faste dekker som asfalt, plaststøpt betong, belegningsstein av betong, granitt eller annen naturstein evt. kombinasjoner av disse, gjerne differensierte dekker for kjøre- og gangarealer. Det skal legges særlig vekt på enkelt renhold og vedlikehold. Belegg nær innganger skal tåle høytrykksspyling.
7.0.20	Prosjekterings- og nvisning	Det skal avsettes plass bl.a. til nødvendig snøopplag, sandsilo for strøsand og evt. containere.
7.0.21	Kvalitet og utførelse	Minste bredde på gangvei som skal brøytes er 3 meter.
7.0.22	Kvalitet og utførelse	Kjøreveier, gang- og sykkelveier skal følge Statens Veivesens normer. og for øvrig ha en formgivning og avgrensning med kantstein av granitt eller betong som tar hensyn til drift og vedlikehold. Kantstein settes i betong med bakstøp med kamstål.
7.0.23	Prosjekterings- og nvisning	Sykkelparkering med låsestativ etableres for minimum 1/4 av det totale antall elever skolen er prosjektert for, 20% av plassene skal være under tak. Sykkelparkering ses i sammenheng med behov for mopedparkering, og fordeling mellom sykler og mopeder skal være fleksibel.
7.0.24	Prosjekterings- og nvisning	Alle trafikkarealer og grønne arealer skal tilrettelegges for funksjonshemmede . Dette gjelder også merking og belysning av gangveier og annet oppholdsareal.
7.0.25	Kvalitet og utførelse	P-plasser, gangfelt, ballplasser mv merkes med termoplast på asfalt, supplert med nødvendig skilting. HK-parkering merkes alltid med skilt.
7.0.26	Kvalitet og utførelse	Skrånninger som skal klippes: 1:2,5 maks stigning
7.0.27	Kvalitet og utførelse	Skrånninger som skal beplantes: 1:1,5 maks stigning

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
7.0.28	Kvalitet og utførelse	Skråninger brattere enn 1:1,5 kan plastres, eventuelt mures.
7.1		BEARBEIDET TERRENG
7.1.	Prosjekteringsanvisning	Prosjekteringen skal omfatte geoteknisk vurdering og dimensjonering.
7.1.01	Prosjekteringsanvisning	Geoteknisk rådgiver engasjeres etter avtale.
7.1.02	Prosjekteringsanvisning	Byggegrunnens innhold av radon skal undersøkes.
7.1.03	Kvalitet og utførelse	Bygninger på våre eiendommer skal prosjekteres og utføres med sikring mot radon i inne-luft, og følge Byggedetaljer 520.706 i Byggforskserien. Radonmembranen skal plasseres, gjennomføres og være godkjent i bruksgruppe A(1). Membranen skal sveises og legges med lufttette skjøter av fagarbeidere med slik kompetanse innen "Tak og membranfaget". Radonkonsentrasjon i bygningenes inneluft skal ikke overstige 100 Bq/m ³ , målt uten bruk av byggets egen ventilasjon eller sekundæravsug. Eiendommen skal ha radonsperre mot grunnen. I grunnen skal legges rør-slynger av 100mm perforert rør med en senteravstand 2 meter for ventilering av byggegrunnen. Den perforerte siden av rør-slyngen skal vende ned. Rør tilkobles egen avtrekksvifte med 5 trinns hastighetsregulering, og rør føres over tak. I tillegg til radonmembran etableres radonbrønner slik det er vist i Byggedetaljer 520.706 i Byggforskserien.
7.1.04	Kvalitet og utførelse	Avtrekk prosjekteres og tilkobles egen avtrekksvifte med 5 trinns hastighetsregulering - utkast over tak.
7.1.05	Kvalitet og utførelse	Konsentrasjon av radium (Ra-226) og uran i tilkjørte masser bør være så lav som mulig og skal for radium være lavere enn 150 Bq/kg (becquerel per kilogram). For pukk tilsvarende dette 12 ppm uran. Dersom massene legges over bygningens radonsperre, skal radium- og urankonsentrasjonen være lav.
7.1.06	Kvalitet og utførelse	Supplerende informasjon til minimumskrav over finnes i Byggforsksblad 520.706 og ved http://www.nrpa.no/radon
7.1.1.		Grovplanert terreng
7.2		UTENDØRS KONSTRUKSJONER
7.2.	Kvalitet og utførelse	Sykkelstativ skal være fastmontert.
7.3		UTENDØRS RØRANLEGG
7.4.		UTENDØRS ELKRAFT
7.4.3		Utendørs lavspent forsyning
7.4.3.01	Prosjekteringsanvisning	Det skal prosjekteres låsbare kombinerte uttak for motorvarmere og lading av elbiler på 10% av parkeringsplassene. Kontaktene skal ha koblingsur mot SD-anlegg og plasseres slik at de ikke skades av vedlikeholdsutstyr (brøyting).
7.4.3.02	Prosjekteringsanvisning	Anbefalinger i "Lading av elektriske biler" (planlegging og prosjektering av ladeinstallasjoner) fra NEKs Elbilforum skal følges, lenke under:
7.4.3.03	Prosjekteringsanvisning	http://ffd.sc.kq.no/nelfo/elsikkerhet/dok/Elbil_installatoer.pdf
7.4.3.04	Prosjekteringsanvisning	Det skal gis mulighet for strømuttak for elektrisk vedlikeholdsutstyr, minimum ett pr. 100 m fasade.
7.4.4		Utendørs lys

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
7.4.4.01a	Prosjekteringsanvisning	Det skal prosjekteres belysning i tilknytning til veier, parkering og sikkerhetsbelysning på bygninger. Utvendig belysning skal styres av fotocelle. Det benyttes armaturer og master med solid, god standard, og lyskilder med lang levetid og godt lysutbytte. Ved plassering skal det legges vekt på estetikk og praktisk vedlikehold. Fundament for større master skal være av justerbar type. Valg av armaturtyper og farge skal avklares med arkitekt og byggherren.
7.4.4.01b	Kvalitet og utførelse	All belysning utendørs skal være styrt av fotoceller i tillegg til overordnet årsur. Belysningen skal tilfredsstillende gjeldende krav til belysningsstyrke for de respektive arealer. Belysningsstyrken vil påvirkes av installert effekt i belysning, lyskildenes lysutbytte, armaturenes plassering, armaturens lystekniske egenskaper/effektivitet. Byggherrens ønske er tilstrekkelig belysning med minst mulig installert effekt. Utendørs belysning gir ingen bidrag til romoppvarming og energieffektivitet er derfor spesielt viktig her.
7.4.4.02	Kvalitet og utførelse	For å sikre mot overinstallasjon av lyseffekt er maksimalgrensene for installert effekt i belysning angitt under i (W/m ²)*: Gangveier: 2 Parkeringsplasser: 0,3) Maksimalt installert effekt er inkludert effektforbruk til startutrustning
7.5		UTENDØRS TELE OG AUTOMATISERING
7.5.9		Andre installasjoner for utendørs tele og automatisering
7.7		PARKER OG HAGER
7.7.0.02	Prosjekteringsanvisning	Installasjon av utvendig, vannbårent snøsmelteanlegg begrenses til inngangspartier og andre helt nødvendige arealer, og det skal legges stor vekt på styring/regulering.
7.8		UTENDØRS INFRASTRUKTUR
7.9		Andre utendørs anlegg
8.		MERKING, OVERLEVERING, AVFALL, BRUKERUTSTYR
8.2		MERKING OG IDENTIFIKASJON
8.2.01	Henvi sning	Link til Statsbygg sin mal for merkesystem http://www.statsbygg.no/Files/publikasjoner/prosjekteringsanvisninger/0_Generelle/PA_0802-TFM.pdf
8.2.02	Henvi sning	
8.2.03	Prosjekteringsanvisning	Sanitæranlegget skal merkes hensiktsmessig, og merkingen skal være bestandig. Det benyttes en tverrfaglig identifisering, systematisering og merking av bygningsdeler og tekniske installasjoner Alle definerte faste komponenter skal ha merking som varer levetida ut. <input type="checkbox"/> Alle kabler skal ha merkestrips på begge sider av fordelinger. <input type="checkbox"/> Ved kabelføringer over 30 m skal det merkes på begge sider av brannskiller. <input type="checkbox"/> Skjulte komponenter skal i tillegg ha anvisningsskilt ved utstyret samt anvisning i planskisser med korrekt målestokk i bilder på skjerm. Merkingen skal inneholde siffer for anleggstype (i ht NS 3451) siffer for anleggsnummer, bokstaver for punkttype og siffer for punktnummer.
8.2.04	Prosjekteringsanvisning	Se også link til Statsbygg sin mal.
8.2.02	Kvalitet og utførelse	Sanitæranlegg: Ved avslutning av isolasjonen påsettes mansjetter.
8.3		OVERLEVERING, FDV

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
8.3.01	Prosjekteringsanvisning	<p>Fylkeskommunale bygg skal prosjekteres med sikte på rasjonell og sikker drift med vektlegging av bl.a. annet følgende momenter</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> byggets organisering og fysiske løsninger <input type="checkbox"/> hensiktmessig plassering av administrasjon, driftskontor, tekniske rom mm <input type="checkbox"/> adkomstforhold, varetransport, avfallsbehandling, transportareal og gangareal <input type="checkbox"/> snøbrøyting og plass for snøopplag også med tanke på avrenning når snøen smelter <input type="checkbox"/> avfallslagring (kildesortert avfall, se annet punkt) <input type="checkbox"/> enkel tilgjengelighet for inspeksjon og service for alle deler av anleggene
8.3.02	Administrativ bestemmelse	Testing og innregulering av tekniske anlegg før overtakelse utføres som beskrevet i NS 8407. Testing skal i tillegg utføres med brukere på plass i bygget.
8.3.03	Administrativ bestemmelse	For sprinkleranlegg skal leveres vantrykkrapport.
8.3.05	Administrativ bestemmelse	Trøndelag fylkeskommune har utarbeidet egne prosedyrer for overføring av bygg til driftsorganisasjonen. Bygget skal ha minimum 6 måneders prøvedrift, tekniske fag i samsvar med NS 6450 for installasjoner. Det skal avholdes minimum en garantibefaring hvert år i garantitiden på 3 år, siste befarings 3 måneder før utløp av garantiperioden.
8.3.06	Administrativ bestemmelse	Det skal holdes egne tilsyn for utstyr med særskilt bruksrisiko, bl.a. for kroppsøving. Det skal leveres FDV-dokumentasjon med bruksrutiner for slikt utstyr.
8.3.07	Administrativ bestemmelse	FDV-dokumentasjon for alle fag skal foreligge før overtakelse. Den skal baseres på NS 3456 Dokumentasjon FDVU eller "FDV-norm for bygninger" fra RIF. Den skal også ivareta internkontroll av anlegget. Mal for FDV-dokumentasjon gjennomgås med byggherren for å få en lik oppbygging og utseende.
8.3.08	Administrativ bestemmelse	Det leveres ett komplett sett av all FDV-dokumentasjon og tegninger i papirformat og som pdf-format med riktig rotering All tegningsgrafikk skal i tillegg leveres i digitalt originalformat samt i IFC format. All eksisterende bygningsmasse skal være med i modellene. DWG-format leveres i tillegg alltid for arkitekt- og branntegninger, evt. også for detaljer og skjematetegninger. NB: Fil-navn skal være i klartekst/gjenkjennelig. Leverandør vil få skrivegang til EIEportalen og skal selv legge inn dokumentasjon med Eiendom sine standard metadata. Kopi av samla FDV-dokumentasjon leveres samtidig på minnepinne eller tilsvarende.
8.3.09	Administrativ bestemmelse	Det skal leveres samla oversiktstegninger i pdf-format der alle eksisterende og nye rom på virksomhetstedet er vist med romnummer, navn og areal. Det leveres tilsvarende varianter med møblering og med brannsymboler.
8.3.10	Administrativ bestemmelse	Arbeidstegninger (1:50 planer) som er delt i avsnitt ved større bygg skal leveres i egne PDF-versjoner i As built der tegnegrafikk er beholdt, men der samla byggplaner er montert inn i ei stor ramme som gis eget tegningsnummer.
8.3.11	Administrativ bestemmelse	Sentrale komponenter i større system som ventilasjonsanlegg, sprinkleranlegg, heisanlegg, overvåkingsanlegg, storkjøkken leveres med slitesterkt oppslag med QR-kode. Denne skal gi stabil lenke til fabrikantens informasjon og veiledning om anlegget.

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
8.3.12	Administrativ bestemmelse	<p>Det stilles krav til de prosjekterende om å utarbeide en komplett bruks- og vedlikeholdsanvisning for alle fagområder. Se "FDV-norm for bygninger" fra RIF. Bygningsdelstabellen (NS 3451) legges til grunn for dokumentasjonen.</p> <p>Bruksanvisningen skal blant annet inneholde:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Funksjonsbeskrivelse <input type="checkbox"/> Bygningsvedlikehold <input type="checkbox"/> Renholdsinstrukser <input type="checkbox"/> Driftsinstrukser for innvendige og utvendige anlegg
8.3.13	Administrativ bestemmelse	<p>Det tas inn i beskrivelsene at opplæring av driftspersonell gjennomføres i samsvar med godkjent opplæringsplan seinest 3 uker før overtagelse av anlegget, samt gjentas minimum en gang i løpet av første driftsår. Gjennomført opplæring skal dokumenteres. Kontaktpersoner i garantitida skal oppgis.</p>
8.3.14	Kvalitet og utførelse	<p>FDV-manualer (for elektrofag) skal utarbeides. Før arbeidet med å lage manualene starter, skal dette gjennomgås sammen med tiltakshaveren. Godkjente manualer i minimum ett eksemplar i papirformat av plantegninger, skal overleveres ved ferdigstillelse av anlegget. I tillegg skal manualer leveres elektronisk i pdf-format. Filvedlegg skal være i klartekst/selvforklarende for driftspersonell. Dokumenter som finnes digitalt fra produsent/leverandører eller prosjekterende/utførende skal konverteres direkte til Adobe (pdf), ikke skannes. FDV-manualer skal ha "bookmarks".</p>
8.3.15	Administrativ bestemmelse	<p>Leverandør skal i samarbeid med ansvarlig søker sørge for at FDV-dokumentasjon inneholder kopi av alle tillatelser og ferdigattester gitt underveis av offentlige myndigheter.</p>
8.3.16	Administrativ bestemmelse	<p>Tilbyder/ Totalentreprenør skal ved prosjektslutt leverer all spesifikk dokumentasjon ENOVA SF eller andre tilskudds ytere etterspør i tilknytting til aktuelle tilskudds program. Leveransen skal være i hht alle evt krav til revisjon.</p>
8.4		AVFALLSHÅNDTERING
8.4.01	Prosjekteringsanvisning	<p>Planleggingen skal vise:</p> <ul style="list-style-type: none"> - felles sentral for behandling av avfall - felles sentral for behandling av avfall innendørs - miljøstasjoner med hygienisk design, tilrettelagt for sortering - kjølt avfallsrom for organisk avfall
8.4.02	Prosjekteringsanvisning	<p>Planleggingen skal vise oppstillingsplasser containere inne og ute</p>
8.4.03	Prosjekteringsanvisning	<p>Planleggingen skal vise interne og eksterne transportveier</p>
8.4.04	Prosjekteringsanvisning	<p>Avfallet skal kildesorteres. Antall fraksjoner avklares med byggherren. Dette stiller krav til lagring, intern og ekstern transport av avfallet.</p>
8.4.08	Prosjekteringsanvisning	<p>Det skal vurderes å etablere utvendig, nedsenkede søppelcontainere i kommuner som har renovasjonsordning tilpassa for dette.</p>
8.4.09	Kvalitet og utførelse	<p>Avfallsrom skal være utstyrt med god belysning, håndvask med varmt og kaldt vann, uttak og hensiktsmessig areal for spyling av containere oa., sluk og nødvendig ventilasjon og varme/kjøling. Døråpninger og takhøyde skal være tilpasset containere og avfallsdunker. Overflater må kunne tåle høytrykksvask</p>
8.5.09b	Prosjekteringsanvisning	<p>Håndtering og transport av avfall som er smittsomt, helseskadelig, eksplosjonsfarlig eller farlig på annen måte, skal planlegges i henhold til gjeldende regelverk.</p>
8.6		BRUKERUTSTYR
8.6.0.04	Prosjekteringsanvisning	<p>Møbeloverflater skal være lette å holde rene.</p>

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
8.6.0.05	Prosjekteringsanvisning	Stoler skal være lette å håndtere. Kantinestoler skal være maks 5 kg.
8.6.0.06	Funksjonskrav	Gardinoppheng, snortrekk og oppheng skal være slik at de ikke kommer i konflikt med vinduenes åpnings/lukkemekanisme, og at gardiner enkelt kan tas ned/opp. Snortrekk og oppheng skal være solide og enkle å betjene.
8.6.0.07	Prosjekteringsanvisning	Ved valg av tekstiler skal det tas hensyn til slitestyrke, lysekthet, fargeekthet, krymp, lydabsorpsjonsevne, flammehemming og rullevennlighet. Valg skal foretas i samråd med byggherren.
8.6.0.08	Prosjekteringsanvisning	Flammehemmende tekstiler skal brukes.
8.6.1.0		IKT BRUKERUTSTYR
8.6.1.1	Prosjekteringsanvisning	Se supplerende kravspesifikasjon KS 7 for IKT brukerstyr.
8.6.1.2	Prosjekteringsanvisning	Dersom annet ikke er nevnt i tverrfaglig romskjema, gjelder minimumskrav til tetthet av strømpunkter og nettverk spesifisert i Kravspesifikasjon_KS-7_IKT-anlegg
9.		RENHOLD I BYGGEFASE (RTB)
9.1.01	Prosjekteringsanvisning	RENT TØRT BYGG- prinsippene skal gjennomføres i alle byggesaker for å bedre arbeidsmiljøet på byggeplassen og forhindre at støv og smuss bygges inn i byggets konstruksjoner. Vellykket gjennomføring forutsetter bevisste valg av løsninger og en gjennomtenkt fremdrift på byggeplassen. Ved ombyggingsarbeider må det tas særlig hensyn til pågående aktivitet. Beskrivelser utarbeides med utgangspunkt i denne prosjekteringsanvisninga. Alle tiltak i forbindelse med byggrenhold, midlertidige konstruksjoner, avfallshåndtering etc. skal medregnes av utførende leverandør.
9.1.02	Prosjekteringsanvisning	For detaljerte bestemmelser om Rent tørt bygg: Se eget vedlegg utgitt og vedlikeholdt av Renøk-gruppa i Fylkeskommunalt eiendomsforum: https://www.fef.no/blank-1
9.1.03	Prosjekteringsanvisning	Prosjekteringsanvisning RTB ferdig.pdf

TRFK-EIE Tverrfaglig kravspesifikasjon

3451	type	beskrivende tekst
9.2.69	Kvalitet og utførelse	Følgende kvalitetskrav skal være oppfylt ved klargjørende byggrensing: Alle synlige overflater, innredninger og installasjoner skal være uten synlig smuss - dispensere og beholdere skal være uten synlig smuss, fungere og være fylt opp.

