



SØR-TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE



Foto: NRK

GURI KUNNA VIDEREGÅENDE SKOLE

Avdeling Frøya

i Frøya kultur- og kompetansesenter

Byggpresentasjon

Utvalgte prosjekt: 21301101 Nybygg, ferdig 2014
21301151 Utvidelse sjøhus, ferdig 2016
21301152 Landgang og kai, ferdig 2018

Bygge- og eiendomstjenesten

Om innholdet:

Bygge- og eiendomstjenesten i Sør-Trøndelag fylkeskommune har starta på en dokumentserie med byggpresentasjoner for våre virksomhetssteder. Her for Guri Kunna videregående skole, avdeling Frøya legger vi mye vekt på det store byggeprosjektet Frøya kultur- og kompetansesenter i perioden 2012 -2014, men presentasjonen er laga slik at den kan fange opp kommende endringer for bygg ved skolen.

Faktaopplysninger og nøkkeltall er stort sett konsentrert i eget avsnitt sist i dokumentet.

09.08.2016, Helge Halse

Innhold

BYGGPRESENTASJON	1
OM SKOLEN.....	3
LITT HISTORIE.....	3
SKOLENS VISJON (FRØYA VGS, 2015, UTDRAG HER)	3
BYGGESTART I 2013.....	4
KULTURVERDI OG ARKITEKTUR	5
PLANTEGNINGER.....	6
ENERGI OG MILJØ	8
BYGGETEKNIKK	8
VVS-TEKNIKK.....	8
ELEKTROTEKNIKK, TELETEKNISKE ANLEGG	9
ELKRAFT	9
BELYSNING.....	9
DATANETTVERK.....	9
AV-UTSTYR	9
AUTOMATISERING	9
UTOMHUSANLEGG.....	9
KUNST VED SKOLEN	10
UTSMYKKING 2012	10
FAKTA OM SKOLEN 2016	11
PROSJEKT FRØYA KULTUR- OG KOMPETANSESENTER, FERDIG 2014	11
UTVIDELSE SJØHUS, FERDIG 2016	11
LANDGANG OG KAI, FERDIG 2017.....	11
LEIE I FRØYA BLÅTT KOMPETANSESENTER.....	11

Om skolen

Litt historie

Gamle Frøya videregående skole ble etablert 1977 og fikk et eget nybygg. Skolen har hele tida hatt et fagtilbud tilpassa behovet til samfunnet på Frøya og nabokommunene.

I 2012 avtalte Frøya kommune og Sør-Trøndelag fylkeskommune å bygge et felles kultur- og kompetansesenter. Nybygget rommer nå den videregående skolen. I sjøkanten er bygd et nytt sjøhus, og skolen har også et eget fartøy. Skolen skal dessuten leie arealer i Frøya blått kompetansesenter som nå bygges i Sistranda sentrum.

I 2016 vedtok Fylkestinget å slå sammen Frøya VGS og Hitra VGS til en ny enhet med navnet Guri Kunna videregående skole. Skolen vil fremdeles holde til på begge stedene.

[Skolens visjon \(Frøya VGS, 2015, utdrag her\)](#)

Vi vil være kreative og framtidsrettet med sterk forankring i kystkultur. Hos oss skal det være plass for alle. Vi gir unge og voksne trivelige og meningsfulle hverdager med læring og kunnskap i sentrum.

Elevsyn - en skole for alle

Hver enkelt elev skal bli sett og respektert. Vi skal omtale elever med respekt i alle sammenhenger. Vi ønsker å ha selvstendige og konstruktive elever som også er samfunnsbevisste og kritiske.

Læringsyn - meningsfull hverdag.

Vi skal være en meningsfull skole for alle. Vi vil lage gode opplegg ut fra den enkelte elevs forutsetninger, gjerne i samarbeid med andre aktører.

Vi ønsker å motivere og inspirere slik at elevene strekker seg mot stadig høyere mål.

Lærere og elever skal jobbe sammen for å utvikle et fellesskap som fremmer helse, trivsel og læring.

Vår rolle i regional utvikling – mangfold

Vi vil være med på å utvikle stolthet og glede over å vokse opp på Frøya. Vi skal være en viktig aktør i sjørelatert virksomhet og i det lokale kulturlivet gjennom musikk, fotball og håndverk.

Ungt entreprenørskap og ungdomsbedrift skal utvikles og brukes i alle utdanningsprogram.



Fra åpningsseremonien for Frøya KKS i desember 2014

Byggestart i 2013



Fasadeoppriss fra vinnerprosjektet: Eggen arkitekter med JST arkitekter



Byggestart vinteren 2013

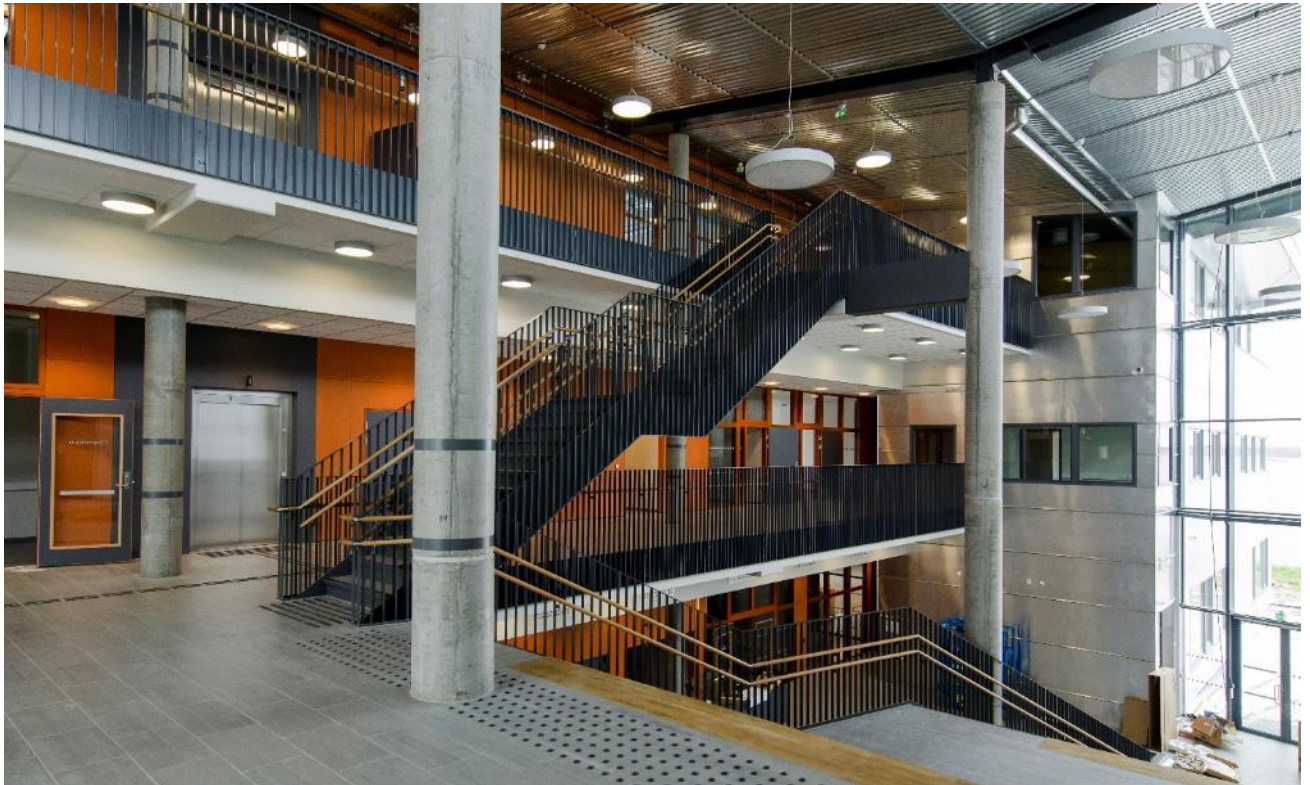
Frøya kultur- og kompetansesenter er realisert i samarbeid mellom Frøya kommune og Sør-Trøndelag fylkeskommune.

Prosjektet rommer kultursaler, øvingsrom, administrasjon og videregående skole. Det er knytta til den eksisterende ungdomsskolen med gangbru.

Bygget ligger nært sjøen og har et eget nytt sjøhus med kai plass for egen skolebåt. Sjøhuset inneholder offentlige sjøsportgarderober.

Kommunen disponerer det meste av nybygget, mens Bygge- og eiendomstjenesten i fylket med sin prosjekterfaring har hatt byggherrerollen.

Kulturverdi og arkitektur



Interiør fra bygget.

Frøya kultur- og kompetansesenter har fått en strategisk plassering i Sistranda sentrum. Det kompletterer senteret samtidig som det har nødvendig nærhet til sjøen for undervisning i naturbruk med havbruksfag.

Utdrag fra jurykritikken for vinnerprosjektet:

Hjerterommet er fint plassert i bygget med fine innvendige romkvaliteter: Visuell åpenhet, god kontakt til kultursal og kinosal.

Avstandene i anlegget er – korte, og prosjektets gode fellesrom med kantine vil kunne gi god kontakt mellom elever og lærere ved ulike utdanningsprogram.

Plassering av kinosal og kultursal vil gi god tilgjengelighet for Frøya vgs til å bruke disse arealene i læringsarbeidet og til samling av elever og ansatte i spesielle anledninger.

Prosjektet har et uttrykk som juryen vurderer at fullt ut oppfyller ambisjonen om et identitetssymbol med forankring i kystkulturen. “Skoledelen” gir assosiasjoner til sjøhusene, og den runde formen med lynghagen på kultursalen tar opp i seg Frøyas topografi. Den nye Midtsiholmen ligger som et smykke i sjøen med sterk stedstilhørighet.

Bygget har en relativt klar todeling mellom definerte arealer for hhv skole og kultur rundt det sentrale hjerterommet. Dette gir gode muligheter for eksterne arrangement uten å forstyrre skolens virksomhet, samt at det er enkelt å begrense tilgang til skolens arealer ved kulturarrangementer. Arealene tilknyttet kulturhuset er funksjonelt og godt samlet. Den direkte kontakten til byggets hjerte er god og skaper en intimitet i bygget. Logistikken for publikum er meget god og naturlig til både kulturalen og kinosalen.

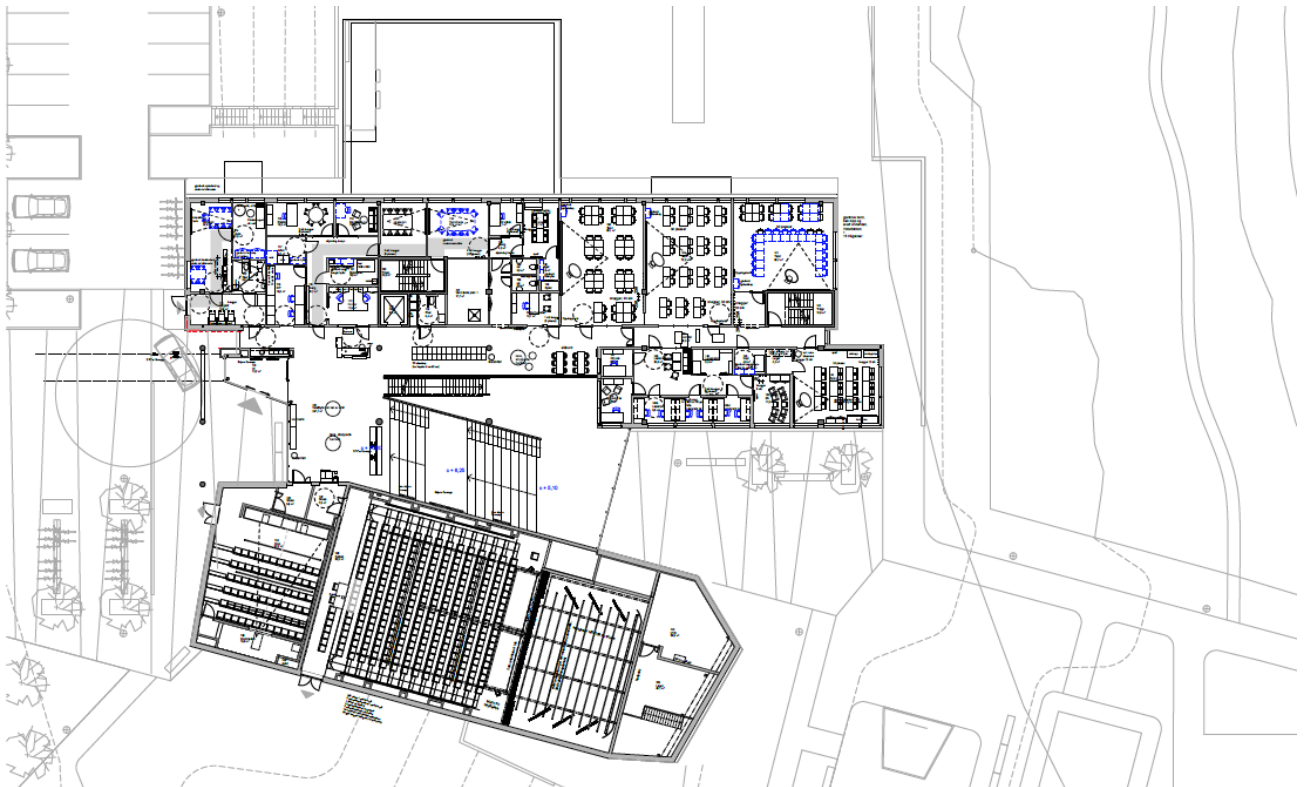
Amfiet i hjerterommet er møteplassen mellom skolen og kulturen, og har med sin utforming potensialet til å bli et levende amfi.

Plantegninger

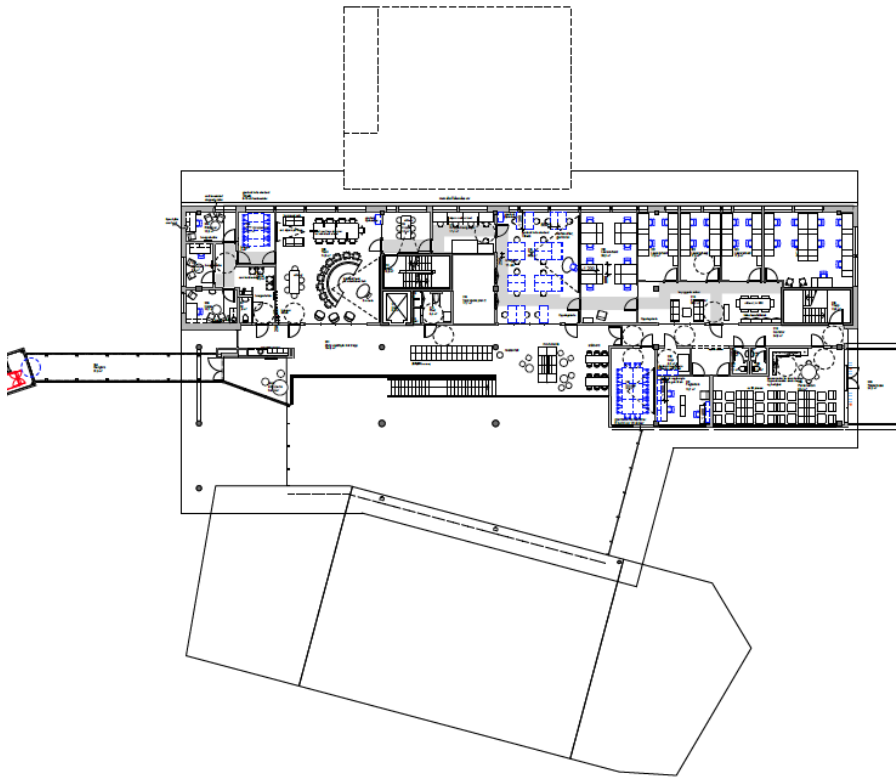
Brukere med tilgang til STFK sitt intranett kan bruke tekstene under som lenke til viste tegninger.



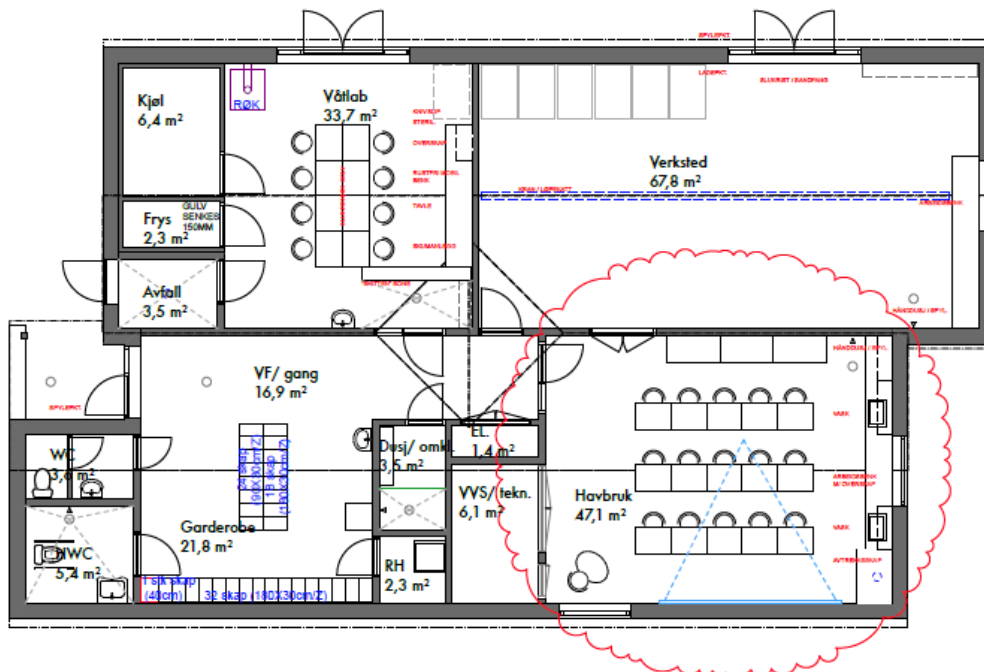
[Plan sokkel](#)



[Plan 1, hovedplan](#)



Plan 2



Plan Sjøhuset (før tilbygg i 2016)

Energi og miljø

Nybygget erstatta det forrige bygget fra 1978. Det var dårlig isolert og hadde høye energi- og FDV-kostnader.

Utbyggingsprosjektet i 2012-2014 hadde som utgangspunkt de ambisiøse standardkravene til energibruk i STFK, strengere enn gjeldende TEK10.

Konkurransemålet var 100 kwh/m²/år gitt ei driftstid på 70 timer pr uke.

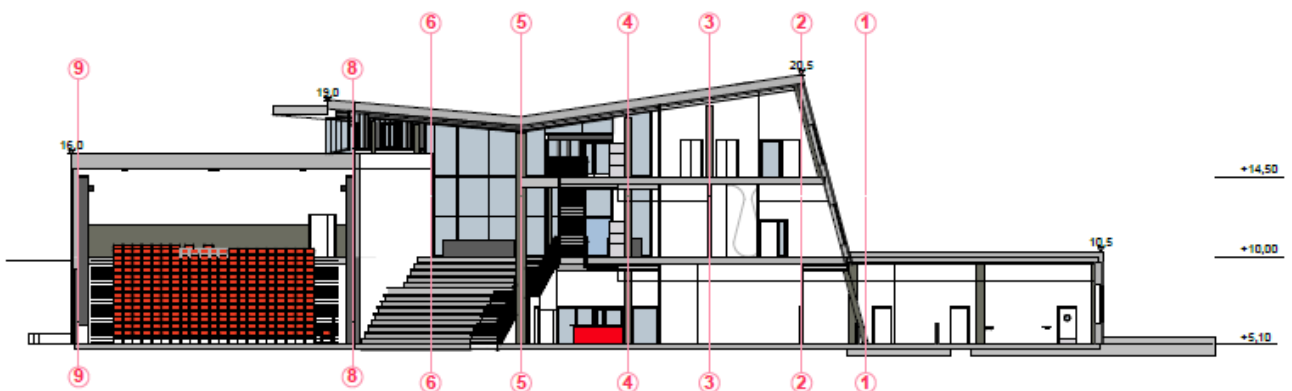
Energikilde for oppvarminga av bygningene er fjernvarme levert av Frøya kommune.

Frøya kultur- og kompetansesenter er bygd med begrensa antall bilparkeringsplasser. Til gjengjeld er det anlagt 40 sykkelparkeringsplasser

Byggeteknikk

De tre hovedplanene i nybygget er løst med rasjonelt søyle- og hulldekkessystem tilpassa romløsningene og med få bærepunkt. Flate yttertak er også utført med hulldekker

Ikke-bærende yttervegger er produsert med tre stenderverk.



Tverrsnitt

VVS-teknikk

Energikilde for den vannbårne oppvarminga av bygningene er fjernvarme levert av Frøya kommune.

Ventilasjon er løst med desentraliserte system i samsvar med Sør-Trøndelag FK sin filosofi nedfelt i vår tverrfaglige PA = prosjekterings-anvisning.

Sanitæranlegget er utført bl.a. i samsvar med Våtromsnormen, og det har vært fokus på sikring mot legionellasmitte.

Elektroteknikk, teletekniske anlegg

Elkraft

Hovedforsyning av strøm skjer fra offentlig transformator like ved bygget.

Belysning

Det er lagt vekt på å bruke energisparende armaturer.

Datanettverk

Det er lagt både kabelnettverk og trådløst nettverk.

AV-utstyr

Undervisningsrom og beslektede rom er generelt utstyrt med smarte tavler. I fellesområder er montert informasjonsskjermer som styres av skolen selv.

Automatisering

Drift av anlegg bygget er tilrettelagt for fjernstyring både fra egen driftssentral og fra fagpersoner ved Bygge- og eiendomstjenesten.

Utomhusanlegg

Utdrag fra jurykritikken:

Prosjektet fremstår som et tydelig signalbygg, og oppfattes som godt stedstilpasset. Spennende kontrast mellom de lukkede, kompakte elementene som inneholder kultursal og kino og den rettlinjede formen på bygget mot nord som inneholder skolefunksjoner og administrasjon.

Gangbrua fra Sistranda skole er fanget fint opp av bygget.

Prosjektet er fint plassert på tomten med velkomstplass som henvender seg mot øvrige Sistranda sentrum på oversiden av miljøgata og i nivå med denne. God uteplass foran kantine i underetasje mot sjøen, denne ligger til rette for utendørs arrangementer.



[Utomhusplan, før utvidelse av sjøhuset i 2016](#)

Kunst ved skolen

Sør-Trøndelag fylkeskommune følger den norske statens normer for å sette av midler til kunstnerisk utsmykking ved større byggeprosjekt – altså 1 % av byggekostnadene. Dette er gjort også i prosjektet av 2012-2014.

Utsmykking 2012

Hovedutsmykkinga ved Frøya KKS er «Documents from the Sea»: Seks skulpturer plassert utendørs, realisert etter en lukka konkurranse. Utførende kunstnere er Deborah Cullinan, Veronica Rigét Alsing og Inger Margrethe Hove Laustsen, med faglig støtte fra Kunstakademiet i Trondheim.



«Documents from the Sea», en av seks skulpturer plassert utendørs:
Deborah Cullinan, Veronica Rigét Alsing og Inger Margrethe Hove Laustsen

Fakta om skolen 2016

Guri Kunna videregående skole/Frøya kultur- og kompetansesenter, 7260 Sistranda

Ny hjemmeside: <http://www.gurikunna.vgs.no>

Elevtall (2015-16)	200	Skoletomt	8200	m2
Ansatte	55	Areal, m2 BRA	4 570?	m2
Rektor	Espen Arntsberg	Areal, andel STFK	1 950?	m2
Forvalter, BE	Egil Wilhelmsen	Kroppsøving: Leid sal		
		Utebaner: Flerbruk, sandvolleyball	2	baner
Utdanningsprogram (2015-16):		Energi, registrerte verdier NB: Høyere driftstid enn normert i TEK		
Studiespesialisering		Samla levert energi 2015	0,73 mill	kWh
Restaurant- og matfag		Levert energi pr m2	160?	kWh/m2 år
Naturbruk		(Ikke korrigert for driftstid og årstemperatur)		
Teknikk og industriell produksjon				

Prosjekt Frøya kultur- og kompetansesenter, ferdig 2014

STFK holdt arkitektkonkurranse i 2012, den ble vunnet av Eggen arkitekter AS med JST arkitekter AS. Anskaffelsen av entreprenør ble gjennomført som konkurranse med valg av mest fordelaktige tilbud. Vinner ble kåra høsten 2012, og byggestart var vinteren 2013. Bygningene ble overtatt av STFK høsten 2014. Et mindre tilbygg til sjøhusdelen med ny kai vil stå ferdig i 2016.

Totalentreprenør	Stjern Entreprenør AS	Prosjektkostnad (hele Frøya KKS)	163,90 mill?	kr
Arkitekt	Eggen arkitekter AS med JST arkitekter AS	Kostnad pr m2	35 900?	kr/m2
Prosjektleder	BE, Tor Aalberg	Energikilde	Fjernvarme	
Møbler		Energiklasse, nybygg	Lysegrønn B?	
IKT og AV	NDS (Dustin)?	Programmert elevtall	220	

Utvidelse sjøhus, ferdig 2016

Utvidelse av Sjøhuset med ca. 50%. Rojo arkitekter AS. Valgt som utførende: Ruta Entreprenør AS. Prosjektleder BE: Olav Sigurd Sandvik

Landgang og kai, ferdig 2017

Arkitekt som for Sjøhuset. Ingen valgt som utførende ennå. Prosjektleder BE: Olav Sigurd Sandvik

Leie i Frøya blått kompetansesenter

Skolen vil fra 2017 også leie lokaler i det nye kompetansesenteret som bygges like ved.

