



SØR-TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE



SORGENFRI BUSSEDEPOT

Byggpresentasjon

Siste prosjekt: 30501121 Sorgenfri bussdepot, avslutta 2014

Om innholdet:

Bygge- og eiendomstjenesten i Sør-Trøndelag fylkeskommune har laget en dokumentserie med byggpresentasjoner for våre virksomhetssteder. Her for Sorgenfri busstoppested behandler vi ombygging/tilpasning av drivstoffanlegg og kontorarealer i perioden 2012 -2013

Faktaopplysninger og nøkkeltall er stort sett konsentrert i eget avsnitt sist i dokumentet.

26.04.2016, Helge Halse

Innhold

KOLLEKTIVTRAFIKK I STFK: FRA HJEMMESIDA TIL ATB.....	3
VISJON OG VERDIER FOR ATB.....	3
VEDTAK I 2012, GASSANLEGG FERDIG AUGUST 2011	4
KULTURVERDI OG ARKITEKTUR	4
FASADER	5
PLANTEGNINGER.....	5
ENERGI OG MILJØ	7
UTOMHUSANLEGG.....	7
ANLEGG FOR GASSFYLLING	8
ANLEGG FOR NATURGASS.....	8
EVENTUELL BIOGASSFYLLING	8
FAKTA OM BUSSDEPOTET	9
PROSJEKT SORGENFRI BUSSDEPOT, FERDIG 2013.....	9
KOMPLETTERINGER ETTER 2013	9

Kollektivtrafikk i STFK: Fra hjemmesida til AtB

Visjon og verdier for AtB

Flere kollektivreisende betyr færre biler og bedre miljø for alle.

Vårt mål er å gjøre det så attraktivt og enkelt å reise kollektivt at alle skal kunne parkere bilen. Vår visjon er definert med utgangspunkt i dette: Vi er førstevalget fra A til B.

Våre verdier

Våre verdier skal gjenspeile vår kultur og måte å jobbe på.

Helhetlig

Gjennom effektiv, punktlig, tilgjengelig og samordnet transport skal kunden oppleve at vi er samordnet og inkluderende. Hele verdikjeden fra informasjon til selve reisen skal henge sammen. Gjennom åpen kommunikasjon og leveranser i forhold til forventninger skal vi opparbeide oss respekt og tillit.

Innovativ

Gjennom gode og effektive løsninger skal kunden oppleve at vi er innovative og fremtidsrettet. De skal oppleve at AtB har fokus på moderne og miljøvennlige tjenester. Vi forplikter oss til å være offensive, endringsvillige, ha fokus på mål og å nå mål.

Forutsigbar

Kundene skal på en enkel måte komme seg fra A til B gjennom at vi er på rett sted til avtalt tid både når det gjelder informasjon og selve reisen. Vi skal være tydelig og synlig i vår kommunikasjon.

Kundeløfte

Å administrere kollektivtrafikken betyr mer enn å transportere folk fra A til B. Vi har ansvaret for å gjøre det attraktivt å reise kollektivt. For oss betyr det å finne gode løsninger som gjør det enkelt for deg som kunde å reise kollektivt. Det handler om å gjøre tilbudet kjent, gjøre det enkelt å planlegge reisen, enkelt å betale, gi kundene en god opplevelse underveis, gjøre det enkelt å kontakte oss og ikke minst - gi alle et miljøvennlig valg.

Vi gjør ditt valg enkelt. Hele veien.



Vedtak i 2012, gassanlegg ferdig august 2011

Fylkestinget i Sør-Trøndelag vedtok 17.6.2008 å sette rutenettet for busskollektivtransport i Trondheim på anbud, med et eget selskap for å sørge for dette. Dette selskapet planlegger, administrerer anbud på og markedsfører kollektivtrafikk i Trondheimsområdet.

AtB ble etablert i 2009 og hadde sitt første driftsår i 2010, med oppstart av første anbudskontrakt i august 2010.

I den forbindelse har fylkeskommunen oppretta egne bussdepot i Trondheim. Første ferdige anlegg var Sandmoen i 2011.

De nye bussdepotene skal plasseres slik at det skal bli minimal tomkjøring for busser til og fra ruteoppdrag, gjerne i utkantene av rutenettet.

De skal romme bygg for administrasjon og bussrenhold, drivstoffanlegg og plass for f.eks. 180 busser og 150 sjåførbiler. Bussdepotene må ha god kontakt med hovedvegnettet, uten ventetid for bussene og belastninger på etablert trafikk og beboere.

Det har tatt uventa lang tid for fylket å finne egne tomt for nytt bussdepot øst i Trondheim. Fylket har derfor leid areal og bygg av Trondheim kommune for et midlertidig bussdepot ved Sorgenfri fram til 2017. Anlegget er nå supplert med fylleanlegg for gassbussdrift.

Det eksisterende anlegget var opprinnelig eid/brukt av Trondheim Trafikkselskap. Bydelen Tempe skal omdisponeres til konsentrert bebyggelse: Næring, boliger, undervisning (NTNU). Bussdepotet er en av funksjonene som da skal flyttes herfra.

Bussdepotene disponeres av AtB. AtB leier videre ut bussdepotene til de trafikkselskapene som etter anbud får drive kollektivtrafikk i Trondheim, på Sorgenfri også lokaler til Team Verksted.

Prosjektet hadde stram framdrift på grunn av plassmangel ved Sandmoen. AtB har også her forutsatt omfattende bruk av gass som drivstoff og trengte et nytt depot utstyrt for gassbusser.

Kulturverdi og arkitektur

Bygningene på Sorgenfri er ikke registrert med verneverdi. I kommunens foreløpige planer for byutvikling er bygninger som dette forutsatt erstatta med konsentrert og bymessig bebyggelse. Administrasjonsfløya i hovedbygget er mest karakteristisk.



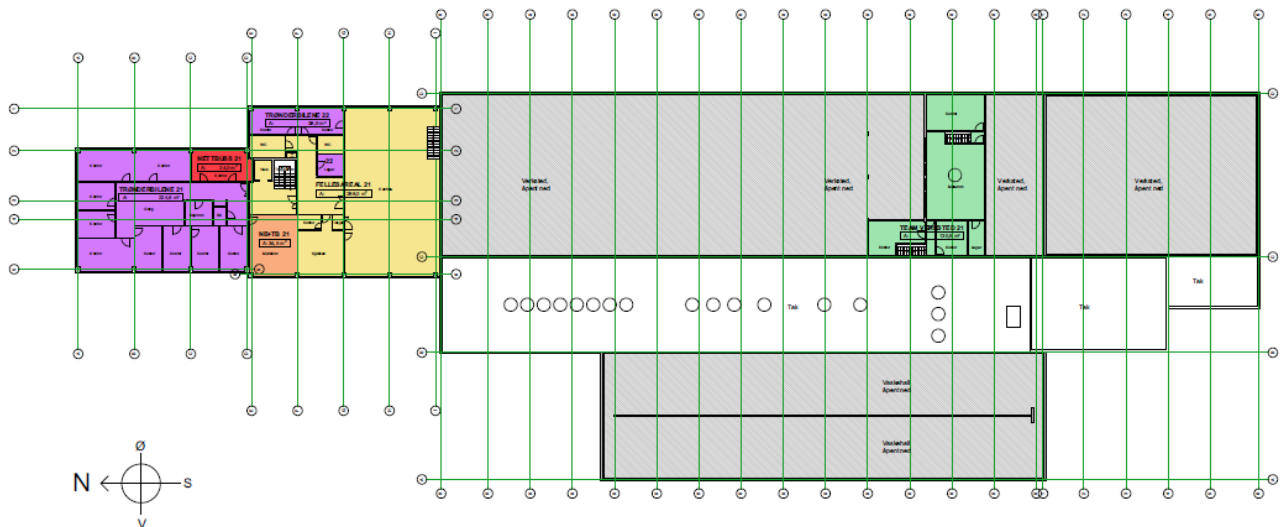
Fasader



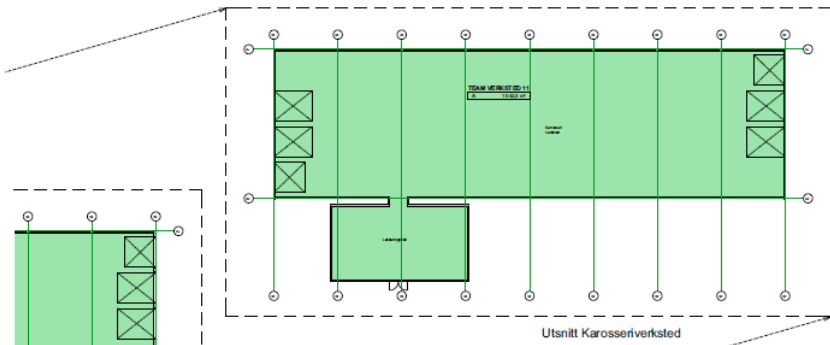
Fasade vest, administrasjonsfløya

Plantegninger

Brukere med tilgang til STFK sitt intranett kan bruke tekstene under som lenke til viste tegninger.



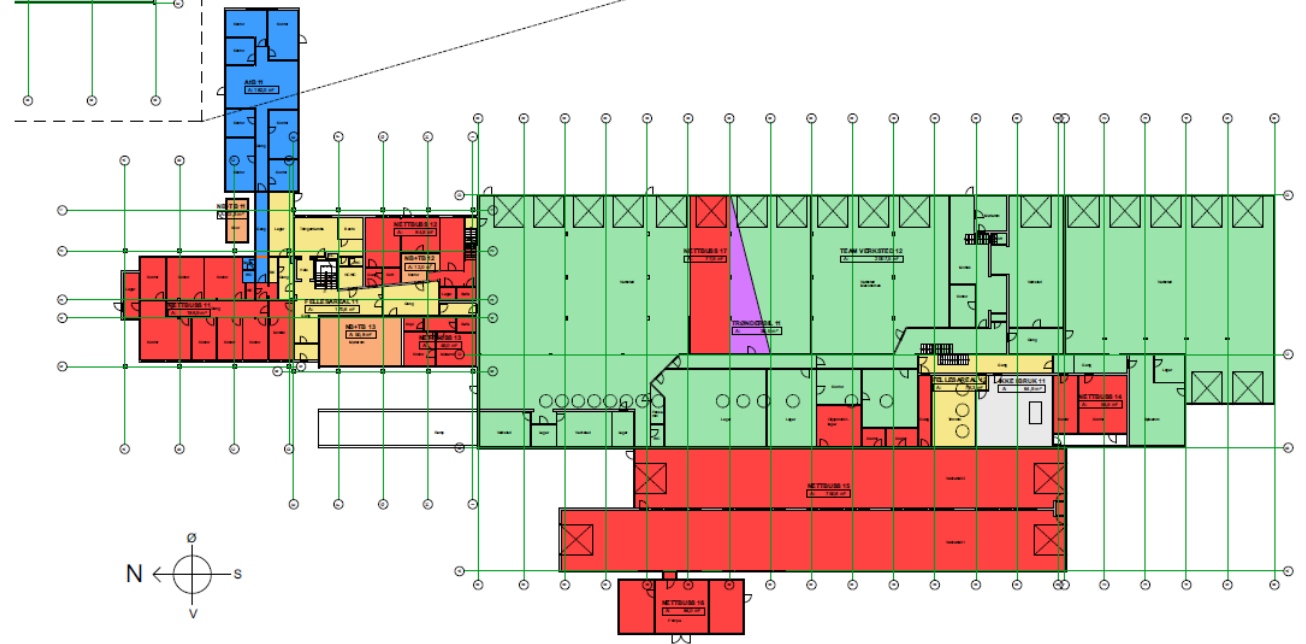
[Samla bygg, plan 2](#)



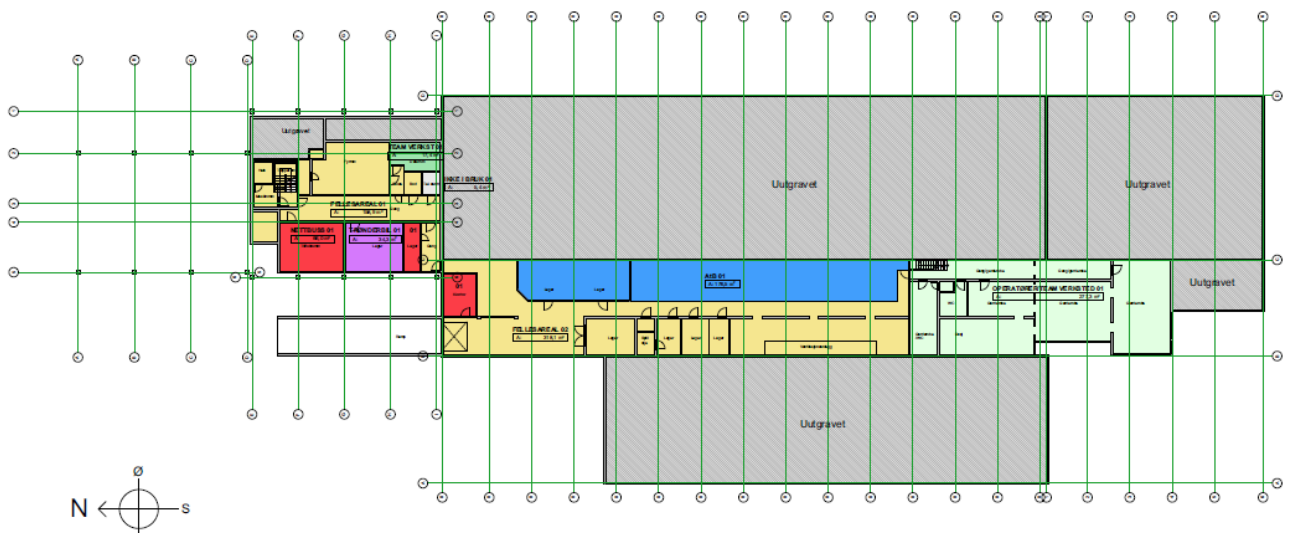
Grunnlag for denne registrering er følgende tegninger fra byarkivet i Trondheim:

År	Bygg	Tegning	Tegnet
1958	Administrasjon verksted, service	Plan kjeller 1:100	Erik Fastvold ark.
1959	Garasje, kaross.	Plan fasade 1:200	Fundament AS
1968	Utvidelse admin.	Plan 1:100	Erik Fastvold ark.
1974	Utvidelse verksted og sosiale rom	Planer, snitt 1:100	Erik Fastvold ark.
1980	Påbygg verksted	Plan 1:50	Scheffelin og Tønseth jr. ark.
1984	Lakkeringshall	Plan fasader 1:100	Sjålbygg teknisk konstruksjon
1985	Utvidelse admin. og "Storbrakker"	Planer 1:50	Scheffelin og Tønseth jr. ark.

Befaring 05.03.15, det ble tatt diverse kontrollmå og målt inn innervegger som ikke fantes på tegninger og/eller som har vært endret fra tegninger.



Samla bygg, plan 1



Samla bygg, kjeller

Energi og miljø

Bygge- og eiendomstjenesten sitt prosjekt på Sorgenfri er som nevnt midlertidig på grunn av samordna planer for byutvikling og bussdrift i Trondheim.

Av den grunn er det miljømessig riktig å minimalisere investeringer og klimautslipp ved byggearbeider her.

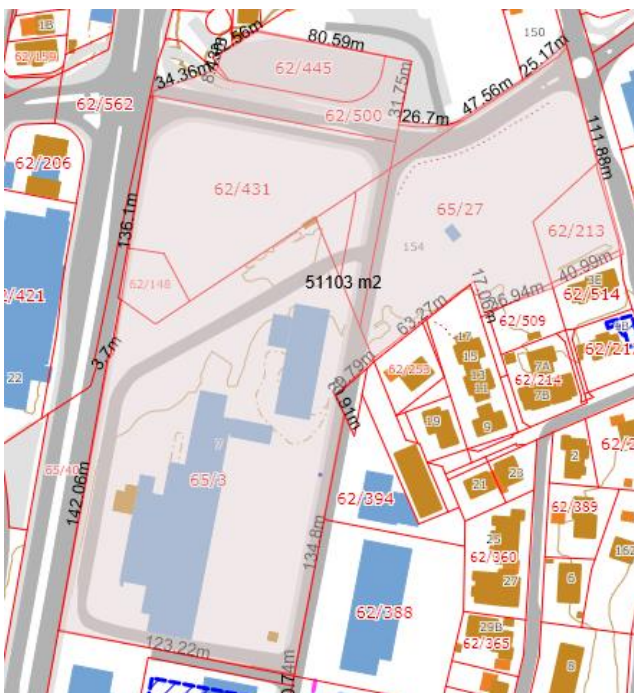
Prosjektet har konsentrert seg om å bygge tankanlegg for gasdrevne busser, i tråd med ATB og fylket sine miljøkrav til bussoperatørene.

Energibruk blir overvåka fra 2015.

Utomhusanlegg

Mesteparten av arealet er plasser for bussoppstilling: Stort sett standard busser inntil 18 m lengde.

Til plassene er ført tekniske anlegg for trykkluft og elektrisitet. En del av plassene har i tillegg fått uttak for fylling av gass.



Utomhusplan



Anlegg for gassfylling

Anlegg for naturgass

Høy standard naturgastank er plassert i nedre og nordre del av bussparkeringa.

Det fins noen bussplasser for hurtigfylling av gass, mens de fleste bussene blir fylt om natta.

Eventuell biogassfylling

Anlegget er forberedt for fylling av biogass fra gassflaskerammer.

Det kan også bli aktuelt å fylle biogass på eksisterende høye tanken. Dette avhenger av framtidig produksjonsmåte for biogass.



Gassanlegget i bakgrunnen, ved fylling av naturgass



Fra busspllassene: Forsyningsanlegg til bussene



Fakta om bussdepotet

Sorgenfri bussdepot, Bratsbergvegen 110, 7036 Trondheim

Plasser, 18 m busser	149	Tomt	51 000	m2
Derav gassbusser	56	Areal, m2 BRA	6 700	m2
Plasser, leddbusser	16			
Plasser, sjåførbiler	120			
Forvalter fra 2016:	Harry Elvedal			
Operatører fra 2012:		Energi, registrerte verdier		
Trønderbilene AS		Samla levert energi 2013	2,96 mill	kWh
Nettbuss		NB: Inkl. bussvask (Ikke korrigert for driftstid og årstemperatur)		

Prosjekt Sorgenfri bussdepot, ferdig 2013

Anskaffelsen ble gjennomført som delte entrepriser med oppstart i 2012. Anlegget ble overtatt av STFK, AtB og operatørene i 2013. Prosjektet har primært sørget for tankanlegg for gassdrevne busser, men også noe tilpasninger og rehabilitering av administrasjonslokalene med pauserom og kantine.

Leverandør gassanlegg	Innogas AS	Prosjektnummer STFK	30501121
Byggentreprenør	HENT AS	Prosjektkostnad	Kr 29 000 000
		Andel tomt	90 %
		Andel bygg	10 %
		Hovedenergikilde	Fjernvarme

Kompletteringer etter 2013

Bare nødvendig vedlikehold og oppfølging av energibruk.