## Innmelding sak til Regionalt planforum i Trøndelag

Dette skjemaet må kommunen/ annen aktør fylle ut og sende inn, senest tre uker før planforum skal avholdes, til **planforum@trondelagfylke.no** med kopi til **postmottak@trondelagfylke.no****.** Du finner skjemaet elektronisk på hjemmesiden til Trøndelag fylkeskommune.

**Fyll ut alle punktene:**

|  |
| --- |
| **Om kommunen/annen aktør:** |
| Ønsket dato for møtet*(se møtedatoer på* [*hjemmesiden*](http://www.ntfk.no/Arbeidsomrader/plan/Sider/Planforum.aspx) *til fylkeskommunen)* | 11. september |
| Navn på kommune/ tiltakshaver: | Stjørdal kommune |
| Navn på deltakere fra kommunen/ tiltakshaver? | Geir Aspenes, Julie Bjugan, Bård Gustafson |

|  |
| --- |
| **Om planarbeidet:** |
| Navn på planen | **1-258 - Husbyåsen - Finnmyra - Remyra - områderegulering**  |
| Bakgrunnen for at planarbeidet er igangsatt | Private grunneiere ønsker å utvikle området til boligformål i tråd med kommunale intensjoner (ca. 500 boenheter). Dette utløser områdeplankrav satt i kommuneplanens arealdel. Kommunen ønsker å etablere ny hovedvegtrasè tilknyttet planområdet, og innregulerer denne i plan. |
| Status - hvor langt har planen kommet i prosessen?*(varsel om oppstart/ under utarb./ offentlig ettersyn/ høring/ annet)* | Planprogram er vedtatt. Plan er under utarbeidelse. |
| Er forslaget i samsvar med kommuneplan/ overordnet plan? | I hovedsak ja. Noen justeringer knyttet til skoletomt som utgår og justering av formålsavgrensinger. |
| Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/ eller regionale interesser? I tilfelle JA – hvilke? | Nedbygging av naturområder, herunder bygging på myr.  |
| Andre forhold/ utfordringer av overordnet karakter? | Overvannshåndtering. Planen medfører arealekspansiv utbygging utover sentrumsområdene, dog er dette ivaretatt som et sentralt plangrep i vedtatt KPA. |
| Hvilke konkrete problemstil­linger ønsker kommunen/ tiltakshaver å ta opp i planforum? | Bygging på myr. |
| Hvilke regionale aktører ønsker kom­munen/ tiltakshaver skal delta i planforum? | Statsforvalter og fylkeskommune |
| Annet som det er relevant å opplyse om: |  |

**Vedlegg** – sammen med utfylt skjema ønskes oversendt kartutsnitt og det kommunen måtte vurdere som hensiktsmessig av annen informasjon så som bilder, illustrasjoner, utredninger m.v.